

采 购 需 求 书

项目名称：海丰县彭湃纪念医院新院区建设室外景观提升项目(二期)顶管工
程勘察、设计服务

项目业主：海丰县彭湃纪念医院（盖章）

2026 年 7 月

一、中介服务机构资格（资质）要求

1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2.已入驻广东省网上中介服务超市。信用良好，近三年无严重违法记录。

3.供应商须具备建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程）乙级及以上资质。

4.供应商须具备建设行政主管部门颁发的工程设计市政行业（排水工程）专业乙级及以上资质。

5.拟派项目负责人须具有市政给排水专业中级及以上技术职称

6.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目。

二、项目概况

项目名称:海丰县彭湃纪念医院新院区建设室外景观提升项目(二期)顶管工程勘察、设计服务

项目业主:海丰县彭湃纪念医院

项目地点:广东省汕尾市海丰县附城镇海丽大道东侧仁荣中学南面(海丰县附城镇汕尾大道北66号)

项目概况:海丰县彭湃纪念医院新院区拟建设为950床的大型综合三甲医院,项目总用地面积60000平方米,总建筑面积为219579.75平方米,其中包括地上建筑面积为134751.35平方米,地下建筑面积(人防工程、停车场)84828.40平方米,停车位1826辆。项目的建设内容主要包括:门诊医技楼、住院楼A栋、住院楼B栋、科研后勤楼、感染

楼、地下室两层、室外园林等。

服务范围：根据室外园林施工图，完成本项目顶管工程勘察、设计服务，具体包括：

（1）对顶管工程沿线进行岩土工程勘察，查明地质条件，提交勘察成果报告，为设计提供基础依据；（2）在室外园林施工图及勘察成果基础上完成顶管工程施工图设计。

勘察与设计成果须满足现行国家及行业相关规范标准，确保排水管道接驳满足市政管网敷设及排放要求。

服务金额：25000.00 元（最高限价），总价包干包含全部服务，无额外增项费用。

三、服务内容和服务要求

（一）勘察服务内容

1.勘察范围：对本项目顶管工程沿线及工作井、接收井区域进行地形测绘及地下管线探测，勘察范围应覆盖顶管施工影响区域。

2.勘察内容：

（1）查明顶管沿线各地段的地形、地貌特征；

（2）对顶管行程路线和顶管施工影响范围进行地下管线和障碍物的探测；

（二）设计服务内容

在室外园林施工图及勘察成果基础上完成顶管工程施工图设计。设计成果应包括但不限于：设计说明、顶管平面设计图、顶管纵断面图、工作井及接收井结构图、支护设计图、管道基础及接口详图、顶管设备布置图等。设计深度应满足施工要求，符合现行国家及行业相关设计规范，确保排水管道接驳满足市政管网敷设及排放标准要求。设计单位应根据勘察成果，对不同顶管施工方法进行技术经济比选，在满足安全及规范要求的前提下，推荐最优施工方案。

（三）人员要求

- 1.拟派项目负责人须具有市政给排水专业中级及以上技术职称；
- 2.勘察团队应配备岩土工程专业技术人员，具有顶管工程勘察经验；
- 3.设计团队应配备给排水专业技术人员，具有顶管或市政管道工程设计经验。
- 4.供应商应安排工作人员配合施工图审查、技术交底及竣工验收等工作，直至顶管工程竣工验收合格。

（四）成果要求

- 1.勘察成果应符合现行国家及行业有关标准和规范要求；
- 2.设计成果应符合现行国家及行业有关标准和规范要求；
- 3.设计成果应通过施工图审查；
- 4.勘察、设计单位应对其出具成果的质量负责，对成果的合法合规性承担责任；
- 5.勘察、设计文件应内容完整、表达清晰、签署手续完备。
- 6.勘察、设计成果（含施工图、设计说明、电子文件等）的知识产权归采购人所有，供应商不得擅自用于本项目以外的任何用途。

四、服务时限

自合同签订之日起，45个工作日内完成全部服务工作并提交成果。

五、付款方式

- 1.本合同签订生效后，提交预付款申请资料及合同总价 15%的等额发票，审核通过后支付合同总价的 15%作为预付款。
- 2.完成全部勘察、施工图设计工作，且通过施工图审查合格后，提交付款申请资料及对应金额的发票，审核通过后向支付至合同总价的 70%（含 15%预付款）。

3.顶管工程竣工验收合格后，提交付款申请资料及对应金额的发票，审核通过后支付至合同总价的 100%。

六、违约责任

1.供应商应在合同生效后，未按合同约定期限提交工作成果的，每逾期一日，按合同总价的 0.5%支付违约金。

2.勘察、设计成果不符合国家技术规范要求或合同约定标准，应在指出之日起 7 个工作日内整改完成。未按合同约定期限整改完成的，每逾期一日，按合同总价的 0.3%支付违约金。

3.供应商擅自将勘察或设计业务分包或转包的，采购人有权解除合同，并要求供应商赔偿损失。

4.供应商应遵循现行国家及行业有关标准和规范要求，确保勘察成果满足设计要求，确保排水管道接驳设计满足市政管网敷设及排放标准要求。否则造成的全部损失由供应商承担。

七、其他要求

1.中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的行为，将依法依规处理。

2.中选机构须对项目有关情况保密，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

八、选取中介服务机构方式：择优选取

3.因不可抗力导致合同无法继续履行的，双方均不承担违约责任。遭受不可抗力的一方应在事件发生后 7 日内书面通知对方，并提供相关证明，不可抗力造成工期延误可顺延，已产生的合理成本双方协商分担。