

龙川县技工学校新校区建设项目 工程咨询服务采购需求书

	类别	内容要求
1	名称	龙川县技工学校新校区建设项目工程咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：龙川县人力资源和社会保障局 地址：龙川县新城开发区吉祥一路 68 号 联系人及电话：邹火尧，6896788
3	中介服务名称	工程咨询（项目可行性研究报告）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中华人民共和国注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 必须已在全国投资项目在线审批监管平台登记备案，具有《工程咨询资信证书》（专业：市政公用工程或建筑，等级：甲级），并且入驻广东省网上中介服务超市。 3. 信用良好，平台无不良信用记录。 4. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	龙川县技工学校创办于 2006 年，位于河源市龙川县老隆镇，是全县唯一一所公办省级重点技工学校。学校现有教职工 167 人，其中 95% 的教师具有本科以上学历或高级技师资格，开设数控加工、汽车维修、电子商务、烹饪（中式烹调）等 12 个专业，现有在校生约 2000 人。学校推行“订单培养”“工学交替”模式，毕业生就业率连续 5 年达 96% 以上，平均专业对口率达 70% 以上，本地就业率达

	30%以上。 近年来，随着龙川县“百县千镇万村高质量发展工程”深入实施、“330”产业集群加速培育，县域技能人才需求持续攀升，初中毕业生就读本地技工院校的意愿不断增强。学校现有校舍容量已无法满足技工学位增长的需求，现状校内实训场地不足、教学设施陈旧老化、生活配套不完善，且原址受地理条件限制无扩建改造空间，严重制约产教融合深化、技能实训开展与办学规模扩容，难以适配现代职业教育发展要求与县域产业人才培养需要。 技工教育是培养技术技能人才、促进就业创业、服务产业发展的重要支撑。为全面落实国家“深化职业教育改革”“扩大技工教育资源供给”战略部署，补齐县域职业教育办学短板，优化教育资源布局，提升技能人才培养质量，更好对接龙川县主导产业与产业转移工业园发展需求，切实解决技能人才短缺难题，龙川县技工学校整体搬迁建设项目就此提出。 该项目的建设，是顺应职业教育发展大势、服务地方经济高质量发展的关键举措，既契合国家、省、市职业教育政策导向，又精准破解龙川县技工教育资源不足、设施落后、产教脱节等现实问题。项目通过科学规划、高标准建设现代化新校区，将全面改善办学条件、扩大办学规模、提升办学层次，为龙川及周边地区培养更多高素质技能人
--	--

		才，为产业兴县、乡村振兴提供坚实人才与技能支撑。 因此，本项目的实施是十分必要的。 为推进该项目落实，保证工程质量，现需聘请工程咨询单位提供项目可行性研究报告编制服务。
6	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按收费依据计算基准价后的下浮率报价。 3. 报价范围：根据总投资规模以《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283号）文件的规定计算基准价格后按下浮率10%~30%报价，应在报名页面及盖章响应方案中同时体现，如不一致的，以报名页面信息为准。 3. 计价标准：项目采购服务费用根据《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283号）文件的规定计算，行业调整系数取0.8（建筑），复杂调整系数取1.0（常规值）。 根据立项批复的投资额测算基准价，并代入下浮率得出计算结果，以此作为后续办理财政审核手续的送审价，最终履行的合同金额以龙川县财政局审核意见为准。
7	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求

		其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
8	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。