

宅梧镇人民政府及派出所物业修葺工程 设计服务需求书

- 1、资质(资格)要求：工程设计（建筑-建筑工程）丙级及以上。
- 2、服务内容和 service 要求：宅梧镇人民政府及派出所物业修葺工程设计服务。服务过程中应运用合理的技能，为业主提供咨询意见，公正地维护各方的合法权益。
- 3、合同履行地点和方式：鹤山市宅梧镇。
- 4、公开选取方式和服务金额：直接选取；服务金额暂不做评估与测算，根据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）和《工程勘察设计收费导则（第二版）》计算服务金额。
- 5、服务时间：无要求，按照合同双方自行约定。
- 6、违约责任：当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
- 7、解决争议方式：采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁的方式解决。

鹤山市宅梧镇人民政府
2025年12月15日

