

郁南县桂圩镇罗顺小学教学楼翻修（设计服务）采购需求书



	类别	建议
1	名称	郁南县桂圩镇罗顺小学教学楼翻修
2	项目业主情况	单位名称：郁南县桂圩镇中心小学 地址：郁南县桂圩镇 联系人： 联系人电话：0766-7452278。
3	中介服务名称	郁南县桂圩镇罗顺小学教学楼翻修（设计服务）。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程设计乙级及以上资质或工程设计综合资质。 2. 需在广东省网上中介服务超市完成入驻登记。 3. 无需要回避的机构。 4. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	服务内容： 对郁南县桂圩镇罗顺小学教学楼翻修等现需要采购本项目设计单位对该项目进行设计技术服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务时间：自合同签订之日起至项目竣工验收、结算完成且缺陷责任期满止。 2. 服务地点：云浮市郁南县桂圩镇罗顺。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	自合同签订之日起，至完成结算止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后收到设计成果验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同

		验收； 3. 委托第三方验收等。 4. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 5. 验收不合格的处理方式：具体按合同相关细则约定为准。
10	结算方式	具体按合同相关细则约定为准。
11	违约责任	具体按合同相关细则约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与主合同具有同等效力。 2. 争议解决方式：先协商；协商不成的，向项目所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	具体按合同相关细则约定为准。

