

揭西县河婆街道老旧街区改造工程工程质量检测服务 采购需求书

一、项目概况

1. 项目名称:揭西县河婆街道老旧街区改造工程工程质量检测服务

2. 业主单位:揭西县河婆街道办事处

3. 项目地点:揭阳市揭西县河婆街道

4. 总造价: 可研估算总投资约为 12293.87 万元。

5. 项目规模:

本项目拟对河婆街道老旧街区进行基础设施提升与改造,改造范围涉及8个社区。主要包括:道路改造工程,总长度约15100m,三线整治总长度14621m,新增街道照明路灯1635盏;建筑修复工程,墙面修复面积共32642m²,屋顶修复面积共7600m²,危墙改造220m;老旧管网改造工程,改造给水管网6060m,雨污管网7870m,电力管6060m,以及水电表改造等;增设室外消防栓164个,新增安防监控设施561个;改造街区公共服务设施4处,整治乱搭、错乱广告位等其他改造工程。

6. 项目资金来源:本项目资金来源为申请上级专项资金和地方政府专项债券资金,不足部分由地方财政统筹安排。

7、选取中介服务机构方式：直接选取。

二、投标人资质要求

1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必需满足本次需求。

2. 检测单位须具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测资质，并入驻广东省网上中介服务超市。

3. 企业三年内无严重违法记录，信用良好。

三、中标人选取

采购人通过中介超市系统发出报名邀请，中介服务机构在规定的时间内在中介超市系统中完成报名，采购人在报名时间截止后三个工作日内确定中标人。有效投标人数不足三家的，本项目流标。

选取方式：直接选取

四、项目范围及工作内容

揭西县河婆街道老旧街区改造工程工程质量检测，要求根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程质量检测工作，并主动做好后期的跟进工作。

五、服务金额

本项目检测服务费金额暂不做评估与测算，服务收费依据和计算方法根据广东省建设工程检测收费标准计算，最终

以揭西县财政局审核为准。

六、工期、付款方式

- 1、 工期要求：具体按合同约定进行。
- 2、 付款方式：具体按合同约定进行。
- 3、 其它要求：本项目时间紧，任务重，中选单位要根据项目需求投入足够的人力物力，确保工作按时按质完成。

七、中选人资格的取消及重新选取中选人

报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人由下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

- 1、中选人不符合本项目需求书的条件或无法按项目需求书要求提交相关资料的。
- 2、中选人在接到选取人的通知后，项目负责人未于5个工作日内，到选取人办公点领取项目的“选取中介机构通知书或项目相关资料”。
- 3、由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成工作。

揭西县河婆街道办事处

2026年1月15日