项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	北京师范大学云浮实验学校（高中校区）后山边坡监测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：云浮市政府投资建设项目代建服务中心 地址：云浮市云城区宝马路 2 号 联系电话：0766-8923079 联系人：陈工
3	中介服务名称	检验检测服务、工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	1、具有中华人民共和国合法的企业独立法人资格。 2、资质要求:中介服务机构需具备工程勘察专业，同时具备岩土工程、工程测量乙级或以上和检验检测机构资质证书（CMA）。并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	服务内容和服务要求	服务内容（包括但不限于）： 1.按照现行的相关法律法规、技术标准、规范及政策文件等要求，按照合同要求完成北京师范大学云浮实验学校（高中校区）后山边坡监测服务工作，并出具相关监测报告，具体以合同约定为准； 2.配备满足项目需求的专业技术人员，及时出具监测资料，确保项目按规范实施。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：云浮市云城区项目施工现场。 2.提供服务的时间：按照合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协[2015]8 号）结合市场调节价执行，具体以合同约定为准。
8	服务时间	本项目合同自双方盖公章后生效。本项目服务期具体以合同约定为准。
9	验收	以双方最终签订的合同约定为准。

10	结算方式	以双方最终签订的合同约定为准。
11	违约责任	以双方最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	1.合同未尽事宜，双方协商一致后签订补充合同，补充合同不得违背《中华人民共和国民法典》及广东省网上中介服务超市相关管理制度。 2.合同履行发生纠纷，双方先行协商解决；协商不成的，依法向项目所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	响应方案提交资质要求： 1. 中介机构营业执照、法定代表人身份证复印件。 2. 中介机构资质证明文件。 3. 中介机构在国家企业信用信息公示系统未被列入严重违法失信企业名单的网页截图；在“信用中国”网站或地方信用网站的信用信息报告，无不良记录。 4. 中介机构近 5 年（2021 年 11 月至 2026 年 11 月）完成类似项目的业绩，不超过五项（提供类似项目业绩一览表、相应业绩的合同关键页、批复文件等，业绩不作规模、数量、等级等下限要求，中介机构自行选择最具有代表性的业绩）。 5. 拟投入主要人员情况（提供拟投入人员一览表及相应的有效期内的职称、专业技术资格等证书）。 6. 技术方案（工作方案及配合服务、重难点分析及对策、质量保证措施、进度保证措施） 7. 报价文件。