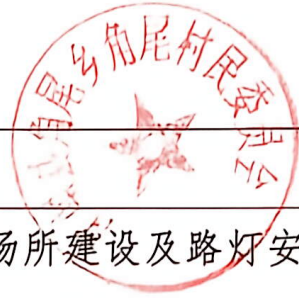


项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	角尾乡西坡仔村老人活动场所建设及路灯安装项目设计及预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：徐闻县角尾乡角尾村民委员会 地址：广东省徐闻县角尾乡角尾村民委员会 电话： 18814259897 联系人：林小玲
3	中介服务名称	角尾乡西坡仔村老人活动场所建设及路灯安装项目设计及预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：服务单位需具备相关行政主管部门核发的且在有效期内的工程设计专业资质乙级或以上资质证书,并已入驻广东省网上中介服务超市。 2. 无需要回避的机构。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成角尾乡西坡仔村老人活动场所建设及路灯安装项目(设计及预算编制服务)，具体服务内容及成果提交时间以双方签订合同为准。



7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间 3190 元-3520 元。 3. 计价标准：根据相关规定计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为一个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：按照合同双方自行约定。
10	结算方式	一次性付款，中介机构按合同要求完成设计服务后，提供发票与支付请款函，业主一次性支付全额合同款，具体条款由合同约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定



		因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。

