



## 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市澄海区地下市政燃气管道普查及指导隐患整治项目普查服务
2	项目业主情况	项目地点:汕头市澄海区 联系人:谢先生 联系电话:0754-85860751
3	中介服务名称	检验、检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求:具有有效期内的《中华人民共和国特种设备检验检测机构核准证书》,核准项目代码包含 DD2、DD3。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和 service 要求	对汕头市澄海区地下市政燃气管道普查及指导隐患整治工作,燃气市政管道约 173.01 公里,现需对该项目进行检验检测,并出具报告书,指导隐患整治等工作。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间:按合同约定。 2. 服务地点:汕头市澄海区。 3. 服务方式:按合同约定开展服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报总价。



	类别	建议
		3. 计价标准：参照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本、计价格[2002]10号），具体按照专项资金划拨到位情况和规定，予以支付。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	按合同双方约定执行。
11	违约责任	按合同双方约定执行。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无



# 项目选定流程及评审内容

## 一、选定流程

(一)公开报名。根据《项目业主采购需求书》在“广东省网上中介服务超市”发布公告，由具备相关资质的服务机构在规定时间内参与报名。

(二)收集服务方案等评审资料。参与报名的服务机构按照《项目业主采购需求书》等，在评审阶段前，提交服务方案(包括企业营业执照、资质文件、企业法定代表人证明、报价、服务响应、相关业绩、服务人员等资料)等评审资料。

(三)确定中选服务机构。对各服务机构提交的评审资料进行合规性审查，审查通过的，进入评分环节，依据评分细则进行打分。评审总分最高分的服务机构为中选服务机构。

(四)点选及签订合同。将评审结果上报局党组会议审议，待审议通过后，在“广东省网上中介服务超市”上点选中选服务机构，并在规定期限内与其签订服务合同。

## 二、评审内容

序号	评审项目	评审内容	资料提交要求
1	服务响应	在广东省内或在广东省内有分支机构，需服务响应及时。	提交在广东省内或在广东省内有分支机构的相关证明并加盖公章。
2	资质要求	具备《中华人民共和国特种设备检验检测机构核准证书》。	提交具有有效期内的《中华人民共和国特种设备检验检测机构核准证书》，核准项目代码包含DD2、DD3。
3	商业信誉	无经营异常情况、严重违法失信企业名单的查询结果。	提供“国家企业信用信息公示系统( <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a> )中无经营异常情况、严重违法失信企业名单的查询结果。
4	报价公允	考量报价的经济性。	提供服务报价单并加盖公章。
5	同类业绩	具有 2023 年以来同类业绩。	提供有关业绩合同及成果资料扫描件并加盖公章(须体现项目名称、合同签订日期、服务内容等)。
6	综合能力	团队专业素养及服务水准	结合本项目实际情况，按需如实提供相关资质及佐证材料。

