

开平市公安局行政事业性房屋确权登记 测绘服务需求书

一、中介机构资格(资质)要求

- 1、供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
- 2、供应商应当具备工程测量乙级或以上资质，并已入驻广东省中介超市的企业；
- 3、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况；
- 4、本项目不接受联合体服务，且供应商不得以任何方或转包或分包本项目；

二、项目概况

本单位共有56户，现因办理开平市公安局行政事业性房屋确权登记，需进行房屋测绘并出具房屋分户图。

三、服务内容及要求

- 1、服务名称：开平市公安局行政事业性房屋确权登记。
- 2、工程地点：开平市市区。
- 3、服务内容：根据本单位办理开平市公安局行政事业性房屋确权登记的进度情况，开展开平市公安局所属房屋测绘并出具房屋分户图。

四、提交成果

- 1、房屋分户图成果；
- 以上所有成果均需提交纸质版（按照行业标准加盖资质章）以及电子版PDF。

供应商必须按照合同约定的时间开展项目测绘工作。投标人所提供

的成果必须符合国家及行业等有关方面的规定和标准，应确保其所提供资料的真实性、有效性及合法性，否则，由此引起的任何责任由其自行承担。

五、收费计算

测绘服务费：

1、计费依据：按照粤价函[1998]548号文件的标准执行。

2、测绘服务收费的预算暂定为5920.00元（大写：伍仟玖佰贰拾元整）。结算方法：以项目测绘实际面积按上述计费依据计算。

3、本项目测绘服务费报价区间为人民币5920-5921元，以中介单位实际报价为准。

六、服务时间

本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为10日，自合同生效之日起开始计算。

七、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

八、确定供应商

通过网上择优选取的方式，在广东省网上中介服务超市符合条件供应商。确定中选人后，中选人请按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。

九、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼方式解决。

