

惠来县华湖镇未来社区创建项目--赤山古院周边环境
整治及品质提升项目设计服务采购需求书



项目名称：惠来县华湖镇未来社区创建项目--赤山古院周边环境
整治及品质提升项目设计服务

采购单位：惠来县华湖镇人民政府

2026年1月26日

惠来县华湖镇未来社区创建项目--赤山古院周边环境整治及品质提升项目设计服务采购需求书

一、单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、参与本次公开选取的单位拥有工程设计(市政-给排水工程、建筑工程、风景园林工程通用专业)乙级资质及以上资质，且具备独立完成规划设计能力，服务范围必须满足本次公开选取服务工作的内容。

二、项目概况

项目总建设面积约为11988.73m²，将现场低效利用的场地盘活为富有文化性、趣味性的广场。本次提升改造的目标是提升社区居民公共空间的品质，让外来游客通过广场游历了解到赤山古院的地域文化。

1、项目名称：惠来县华湖镇未来社区创建项目-赤山古院周边环境整治及品质提升项目工程设计服务

2、选取单位：惠来县华湖镇人民政府

3、项目地点：华湖镇

4、服务内容：包括赤山古院前广场、赤山古院周边建筑及基础设施、南环一路与消防路平交口障碍物的整治提升。

5、服务金额：限价40.74万元。最终具体服务金额由采购方委托



当地财政部门或具备有资质的询价机构核定为准。

6、付款方式和时间:中选人完成本项目服务后,采购方向当地财政部门申请项目资金,项目资金到账后,采购方将按照程序拨付。

三、服务期限和成果要求

1、服务期限:签订合同并收到选取人提供的有关资料后,中选人45天(日历天)内完成项目《设计文件》等相关材料编制,并提供后续服务。

2、成果要求:编制出具项目《设计文件》一式六份。成果文件需同时提供所有纸质和电子文件(WORD格式和PDF格式)。

四、服务承诺

1、为确保服务质量及与选取人沟通联络,中选人须设置专职负责人,负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督,以及与选取人日常业务联系。

2、在开展项目工作过程中,中选人要主动与各有关单位对接,形成最终成果后正式出版交选取人。

惠来县华湖镇人民政府

2026年1月26日

县政府

