

# 项目业主采购需求书



| 序号 | 类别<br>名称         | 内容   |
|----|------------------|--|
| 1  |                  | 七迳镇园南社区党群服务中心改造提升工程预算审核服务  |
| 2  | 项目业主情况           | 项目业主：茂名市电白区七迳镇园南社区居民委员会；<br>地址：茂名市电白区七迳镇园南社区；<br>联系电话：18938841204；<br>联系人：邓龙旺。   |
| 3  | 中介服务名称           | 工程造价咨询   |
| 4  | 对中介服务机构的<br>资质要求 | 1. 在中介超市具备工程造价咨询服务资格且在全国工程造价咨询管理系统登记。  |
| 5  | 服务内容和<br>服务要求    | 包括但不限于：<br>1. 为七迳镇园南社区党群服务中心改造提升工程提供设计及预算编制服务。<br>2. 具体服务内容及成果提交时间以双方订立的合同版本为准。  |
| 6  | 合同履行地点和<br>方式    | 履行地点：茂名市电白区七迳镇园南社区。  |
| 7  | 公开选取方式<br>和计价标准  | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：按服务金额报价。<br>3. 计价标准：按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函[2011]742号）计算结果4800作为控制价，报价区间为3300-4800。该价格为包干总价，含税、打印费及其他所有费用。 |
| 8  | 服务时间             | 1. 本项目采购合同自双方盖公章后生效。合同签订后15个工作日提交成果初稿。<br>2. 具体服务内容及成果提交时间以双方订立的合同版本为准。  |

