项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	2026～2027年度公路工程质量监督试验、检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮南区交通运输局 联系人：郑少强 联系电话：15322623759
3	中介服务名称	公路水运工程试验检测
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：具备公路工程检测甲级资质 2.需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1.服务内容：公路工程路基、路面、桥涵、附属设施等试验、检测。 2.服务要求：根据交通运输部颁布的《公路

		（交）工验收办法实施细则》，对潮南区公路工程质量监督试验、检测服务，并出具工程质量检则报告。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间：采购流程完成并签订合同即可提供服务。 地点：汕头市潮南区
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取 2.报价方式：下浮率 3.计价标准：按相关收费标准收取服务费
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为6个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：甲方明确检测标准(可以是国家标准、行业标准、地方标准或企业标准)情况下，按甲方指定标准进行检测;甲方未明确检测标准，按工程施工验收规定的标准执行;各类标准执行优先等级:国家标准>行业标准>地方标准>企业标准。 4.验收不合格的处理方式：若验收不合格，则整改至验收通过。

10	结算方式	中选中介服务机构完成项目检测并按采购人要求提供正式的检测报告后，在乙方提供发票次日起向相关部门办理请款手续，待批准后支付检测服务费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。