

# 采购需求书

|   | 类别               | 内容   |
|---|------------------|--|
| 1 | 名称               | 仙城镇梅径村人居环境风貌提升整治工程监理服务   |
| 2 | 项目业主情况           | 项目业主名称：汕头市潮南区仙城镇梅径村集体经济组织<br>联系人：张炳青<br>联系电话：18946980846   |
| 3 | 中介服务名称           | 工程监理   |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求     | 1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。<br>2. 需要回避的机构：无。<br>3. 具备服务相关市政公用工程监理乙级(或以上)资质及业务能力等。   |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 工程情况：对村内有杂草及堆砌物的场地进行平整。对废土、建筑垃圾、杂草进行清理约 2486.21 平方米，以及排水沟清淤约 583.59 平方米，外立面改造长度约 415 米，新建不锈钢仿竹篱笆长 173.27 米，新建植草砖 560 平方米，新建工具房 2 处，宣传牌 4 个，配套绿化约 650 平方米及 3 条巷道三线整治共长 621.48 米。<br><br>需选择监理公司进行全过程监理服务。 |
| 6 | 合同履行地点和          | 1. 提供服务的地点：汕头市潮南区仙城镇梅径村  |



|    |                 |   |
|----|-----------------|---|
|    | 方式              | 2. 提供服务的方式:按双方合同约定。   |
| 7  | 公开选取方式和<br>计价标准 | 1. 公开选取方式: 方案择优选取。<br>2. 报价方式: 报下浮率, 下浮区间:0%-30%。<br>3. 计价标准: 以(发改价格[2007]670号)标准执行<br>收费, 最终以合同签订为准。                               |
| 8  | 服务时间            | 以合同约定为准   |
| 9  | 验收              | 1. 验收时间:服务完成后验收<br>2. 验收程序:项目业主自行验收<br>3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他<br>标准等。<br>4. 验收不合格的处理方式:具体于合同予以明确。                                |
| 10 | 结算方式            | 具体于合同予以明确   |
| 11 | 违约责任            | 具体于合同予以明确   |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签<br>订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国<br>民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度<br>相抵触。<br>对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协<br>商不成的, 通过诉讼的方式解决。 |
| 13 | 备注              | 无   |

汕头市潮南区仙城镇梅径村集体经济组织

2020年6月17日

