



## 项目业主采购需求书编制建议

类别	建议
1	饶平县东山镇水美村下坝溪、红丰村东山溪护岸修复工程（独立费用审核）采购需求书
2	<p>项目业主名称：饶平县东山镇农业农村服务中心</p> <p>地址：广东省潮州市饶平县东山镇东山大道40号</p> <p>联系电话：0768-8971183</p> <p>联系人：余先生</p>
3	饶平县东山镇水美村下坝溪、红丰村东山溪护岸修复工程（独立费用审核）
4	<p>对中介服务机构 的资质要求</p> <p>已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；</p> <p>参加报名的单位须具备承接工程造价咨询资质服务的业务能力，并已入驻广东省中介超市。</p>
5	<p>服务内容和服 务要求</p> <p>根据项目业主要求，开展饶平县东山镇水美村下坝溪、红丰村东山溪护岸修复工程的设计、预算、检测、监理等独立费用审核工作，提供结算审核服务并出具相关审核报告。</p>
6	<p>合同履行地点和 方式</p> <p>1. 合同履行地点：饶平县东山镇</p> <p>2. 合同履行方式：按国家相关规范和合同约定履行</p>
7	<p>公开选取方式和</p> <p>1. 公开选取方式：方案择优选取</p>

	计价标准	<p>2. 报价方式：按服务金额</p> <p>3. 计价标准：按广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表粤价函[2011]742号文的规定并执行饶府规[2025]5号文相关规定，最终以合同签订为准</p>
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收、委托第三方验收等</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触
13	备注	无