

项目业主采购需求书

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方



	类别	建议
		南山市监所 2026 年食用农产品快速检测服务采购需求书
2	项目业主情况	佛山市三水区市场监督管理局南山市场监督管理所、地址：佛山市三水区南山镇沿涌东路 9 号明华新村 3 座首层、联系电话 0757-87218218、联系人：冯晓云。
3	中介服务名称	南山镇 2026 年食用农产品快速检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.具备食品检验资质 2.需要回避的机构：无。 3.根据项目实际需要的其他要求、其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求：无。

5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>对佛山市三水区南山镇辖区的1个农贸市场及市场周边食用农产品的快速检测，快筛批次每月不低于125批次，全年度快检批次不低于1500批次（其中胶体金卡不低于110批次）</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>提供服务的时间2026年5月1日-2027年4月30日、地点佛山市三水区南山镇沿涌东路9号明华新村3座首层、根据检验项目及国家标准中规定的采样方法及采样数量抽取样品。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价。</p> <p>3.计价标准：包括：（1）本项目服务过程中人工服务费（劳务外派工资、五险一金、服务、残保、绩效考核）、交通补贴；（2）本项目服务过程中相关快检仪器和试剂耗材等费用；（3）样本采购费用；（4）本项目服务过程中相关现有仪器检定费用和文书耗材费用；（5）税费费用。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为一年，自合同生效之日起开始计</p>

		算。
9	验收	<p>1.验收时间：合同期结束后1个月内。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：乙方提供的服务不符合食用农产品快速检测服务要求的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付合同总价5%的违约金。</p>
10	结算方式	<p>1、付款方式</p> <p>由甲方按下列程序分期付款：</p> <p>（1）第一期：合同签订后6个月内支付合同总额的50%，通过银行转账方式支付款项。</p> <p>（2）第二期：合同期结束验收后1个月内支付剩余资金，通过银行转账方式支付款项。</p> <p>乙方凭以下有效文件与甲方结算：</p> <p>（1）合同；</p> <p>（2）乙方开具的正式发票；</p> <p>2、合同价款结算</p> <p>在项目实施过程中，如项目工作范围发生变更，由乙方和甲方双方协商解决；其余情况</p>

		<p>下，报价总价均不予调整，甲方将不再另行支付任何费用。</p> <p>因甲方使用的是财政资金，甲方在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府采购支付部门审核和支付的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已履行付款义务，乙方不得以资金付款期限已过为由向甲方索赔或要求支付违约金，因财政资金未到位的原因，在不影响工作进度的情况下，甲乙双方共同友好协商处理。</p>
11	违约责任	<p>1、乙方提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。</p> <p>2、乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。</p> <p>3、甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方人逾期付款，则每日按本</p>

		<p>合同总价的 3‰ 向乙方偿付违约金。</p> <p>4、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，由签约地人民法院处理。</p>
13	备注	<p>1.本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书等均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。</p> <p>2.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。</p> <p>3.如一方地址、电话、传真号码、银行账号等有变更的，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。</p> <p>4.除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。</p>