

项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	德庆县公路事务中心德庆县农村公路预防性养护工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：德庆县公路事务中心 地址：肇庆市德庆县德城镇环城路 62 号 联系电话：0758-7869663 联系人：梁生
3	中介服务名称	公路水运工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：公路水运工程监理甲级或公路水运工程监理（公路工程）甲级。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：本项目包括：①. 德庆县村道 CA95 线都逢至富源预防性养护修复工程；②. 德庆县乡道 Y440 线格岸至双江功能性修复工程；③. 德庆县村道 C594 线沙村至河什预防性养护工程；④. 德庆县村道 C037 线愉快至黄蜂洪道路预防性养护工程；⑤德庆县官圩镇马迹河村道预防性养护工程等 5 个子项目。建设标准：按四级公路技术标准，设计行车速度 20Km/h，路线总长约 12.54Km，公路平面、纵断面维持现状，对路基、路面、涵洞进行完善、修复或重建，并同时完善交通安全设施。 2. 服务要求：根据项目业主要求，为德庆县农村公路预防性养护工程施工准备阶段、施工阶段（具体评施工图纸及工程量清单）、工程竣工验收阶段（包括但不限于竣工验收，整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信用管理，组织协调、施工环保等全过程提供监理服务工作。 3. 服务内容：(1)双方签订合同乙方收到甲方提供的有关资料后，应立即组织由总监理工程师、专业监理工程师、监理员组成的项目监理部进驻现场，施工现场必须派驻监理员对施工过程进行全过程旁站；总监理工程师由项目监理单位法定代表人书面任命，负责履行建设工程监理合同主持项目监理机构工作，且必须符合需求书的要求。项目监理机构的监理人员必须严格按照甲方批准了的监理规划配备，如有更换须经甲方书面同意。监理公司无法满足上述要求的，将按相关规定给予处罚。(2)提交《建设工程监理质量评估报告书》、《建设工程监理月报》《建设工程监理总结》等相关资料。
6	合同履行地点和方式	提供服务的地点：肇庆市德庆县 提供服务的方式：以合同双方约定为准

序号	类别	建议
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价范围 7.9117 万元-8.3282 万元。 3. 计价标准：按相关规定，具体金额以签订合同为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判验收定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

