

广州市番禺区广播电视大学 2026 年修缮工程预算及 结算评审采购项目需求书

	类别	内容
1	名称	广州市番禺区广播电视大学 2026 年修缮工程预算及结算评审采购项目
2	项目业主情况	项目业主名称:广州市番禺区广播电视大学 地址:广东省广州市番禺区顺宁路 28 号 联系人:曾铁亮 联系电话:020-34601603
3	中介服务名称	广州市番禺区广播电视大学 2026 年修缮工程预算评审及结算评审服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求:已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2. 需要回避的机构:无; 3. 根据项目实际需要的其他要求:不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于: 1. 项目基本情况:为广州市番禺区广播电视大学 2026 年修缮工程提供建安费、设计费、监理费预算及结算评审服务;

		<p>2. 服务类型：工程造价咨询。</p> <p>3. 服务要求：按照财政部门的规定，根据业主方提供的相关资料，在收齐相关资料的情况下，出具预算审核及结算审核报告。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，按合同约定期限出具成果文件</p> <p>2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所及建设单位。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取；</p> <p>2. 报价方式：报总价；</p> <p>3. 计价标准：参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函【2011】742 号文)相关计费标准，最终以签订合同为准。</p>
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：项目完成后验收；</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收；</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等；</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。</p>

10	结算方式	1. 以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	以双方合同约定为准。



