项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	乐昌市河南小学低压电表核销线路改造工程
2	项目业主情况	项目业主名称：乐昌市河南小学 地址：广东省韶关市乐昌市乐昌街道西乡街33号 联系电话：18219082272 联系人：邓功习
3	中介服务名称	工程设计服务
4	介服务机构的资求	1. 中介服务机构资质要求（资质及备案制），资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需求，要求已入驻广东省网上中介服务超市，信用良好。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1. 建设内容：低压电表核销线路改造工程 2. 服务类型：工程设计服务。 3. 服务要求：依据国家、省相关依据及政策，本着合理合规、节约财政投资的原则，从客观、独立、科学的角度，按合同要求完成乐昌市河南小学低压电表核销线路改造工程设计服务。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：乐昌市河南小学 2. 合同履行方式：按双方合同约定。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按下浮率 3.计价标准：以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间自合同生效之日起开始计算，具体为合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	按照双方签订合同约定。
11	违约责任	按照双方签订合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	1.如有未尽事宜，双方协商一致后可签订补充合同 2.解决争议方式：双方协商解决：协商不成的，向项目所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。