

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	知识城储能园区市政道路及配套工程（一期）涉新白广城际铁路设计阶段安全评估报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心 2. 联系人：何锦梅；联系电话：82118931
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	工程咨询（铁路、城市轨道交通）乙级或以上
5	服务内容和 服务要求	知识城储能园区市政道路及配套工程（一期）位于广东省广州市黄埔区知识城储能园区内，知明路以东、钟太快速以南，主要建设内容包括道路工程、结构工程、管线工程、绿化工程。项目包含规划一横路、规划二横路 2 条市政道路，其中规划一横路起于知明路，终止规划二横路，全长约 1785m，为城市支路，标准段规划红线宽度为 20m，双向两车道。项目在道路里程 BK0+660 处下穿新白广城际铁路跨规划钟太快速路特大桥，下穿段道路车行道采用桩板桥结构，慢行道采用路基形式接顺。

		本次服务内容：知识城储能园区市政道路及配套工程（一期）涉新白广城际铁路设计阶段安全评估报告编制服务。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 合同履行地点：广州市黄埔区。 2. 合同履行方式：根据甲方的委托及提供的资料，乙方对甲方指定的知识城储能园区市政道路及配套工程（一期）进行涉新白广城际铁路设计阶段安全评估报告编制与报批等相关工作。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照国家发展计划委员会计价格[1999] 1283 号文《〈建设项目前期工作咨询收费暂行规定〉》计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	乙方根据甲方提供的有关资料和技术要求，及时组织工作的实施，根据服务期限要求按时完成全部任务。
10	结算方式	本合同全部工作内容完成并取得相关部门批复后，服务费根据甲方确认的完工确认书办理

		<p>结算,经广州开发区财政局或其授权委托定单位审定结算。合同结算金额须低于 100 万元。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。</p>
13	备注	/