

# 采购需求书

1	名称	佛山市高明区专精特新湾产业园填土工程（三期）土方测量服务采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：佛山市高明区高昌交通基础设施建设有限公司 2. 地址：佛山市高明区荷城街道荷香路 645 号 3. 联系人：冯紫梅 4. 联系电话：88662654
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）： （1）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省网上服务中介超市的企业； （2）报名参加本次采购服务的公司需具有国家有关部门核发的《测绘资质证书》，专业为工程测量，资质等级为乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。

5	服务内容和服 务要求	依据相关法律、法规、技术标准及规范， 对佛山市高明区专精特新湾产业园填土工程 (三期) 范围进行土方测量及验收测量。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点: 佛山市高明区 2. 提供服务的方式: 以合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取 (提交的方案 需包含: 一、中介服务机构情况表; 二、营业 执照; 三、资质证书 (如有); 四、类似业绩; 五、拟委任的主要人员汇总表; 六、服务响应 方案. 七、报价书等内容) 2. 报价方式: 报下浮率 (0%-10%) 3. 计价标准: 依据《测绘工程产品价格》(2002 版) 和《测绘工程产品困难类别细则》。本工 程土方测量及验收测量服务控制单价为 0.27 元 /m <sup>2</sup> , 控制总价暂定为 183801.94 元, 报名单位 须在该费用基础上报出下浮率 (0~10%), 下 浮后费用即为该工程土方测量服务的单价包干 费用, 结算总价具体以现场实际测量面积计算。
8	服务时间	合同签订之日起至竣工验收合格。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	具体以合同约定为准。

12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</li> <li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</li> <li>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</li> </ol>



