

茂名市电白区杨梅小学零星修缮项目业主采购需求



1	名称	茂名市电白区杨梅小学零星修缮项目业主采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 茂名市电白区杨梅小学 联系方式: 岑如亮-13432376466 地址: 广东省茂名市电白区电海街道办电海五街29号
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程设计需要有建筑行业建筑工程乙级或以上资质; 工程造价咨询无具体资质要求。 2. 需要回避的机构: 无。 3. 具有设计、造价咨询相关证书及业务能力等。
5	服务内容和 service 要求	1. 为茂名市电白区杨梅小学零星修缮项目造价咨询服务, 包括但不限于: 编制预算清单、参与现场工程量踏勘确认等。 2. 为电白区小良镇政府大院零星维修改造工程施工图纸设计服务。各专业包括: 市政、装饰等。
6	合同履行地点和方式	项目地点广东省茂名市电白区电海街道办电海五街29号, 按合同约定完成全部工作内容。



7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式: 公开择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 按粤价函[2011]742号文件计取服务费。审核费暂按2000-4000元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。从签订合同日起30个工作日内,完成合同约定全部工作内容。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 符合茂名市电白区财政局项目评审要求。 4. 验收不合格的处理方式: 以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼解决。
13	备注	合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

