麻章区麻章镇花果蔬产业三产融合基础设施建设项目可行性研究报告编制服务采购需求书

一、项目名称

麻章区麻章镇花果蔬产业三产融合基础设施建设项目可行性研究报告编制服务

二、服务要求和范围

（一）服务内容

本项目为麻章区麻章镇花果蔬产业三产融合基础设施建设项目。供应商应根据国家发展改革委发布的《投资项目可行性研究指南》《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）、《投资项目可行性研究报告编写大纲及说明》（发改投资规〔2023〕304号）以及相关行业规范，结合委托人要求，对项目进行全面的分析和论证，编制《可行性研究报告》。主要内容包括但不限于：

1. 项目建设背景及必要性分析；

2. 项目需求分析与产出方案；

3. 项目选址与要素保障；

4. 项目建设方案（含技术方案、工程方案、建设内容及规模）；

5. 项目运营方案；

6. 项目投融资与财务方案（含投资估算、资金筹措、财务评价、债务清偿能力等）；

7. 项目影响效果分析（含经济、社会、环境等）；

8. 项目风险管控方案；

9. 研究结论与建议。

（二）服务要求

1.供应商应深入现场踏勘，充分调研麻章镇15个项目村现状，实地摸排花果蔬产业发展现状、各村基础设施短板、人居环境现状，结合麻章区、麻章镇国土空间规划、“十五五”规划、百县千镇万村高质量发展工程相关部署，编制具有针对性、可操作性和前瞻性的项目可行性研究报告。

2.供应商应严格按照国家和行业相关规范、标准以及委托人的要求进行编制工作，确保报告内容真实、准确、完整，数据可靠，分析方法科学合理，结论明确。

3.供应商应建立完善的质量控制体系，对编制过程进行全程质量监控。在提交初稿前应进行内部审核，确保报告质量达到较高水平。

4.对于委托人及相关部门（如发改、财政、自然资源局等）提出的审核意见，供应商应认真对待，及时进行修改完善，确保最终提交的报告能够满足委托人的需求和相关部门的审批要求。

5.如因报告质量问题导致项目审批不通过或给委托人造成损失，供应商应承担相应责任。

三、供应商资格（资质）要求

（一）报名参加本次采购服务的企业须具备工程咨询乙级及以上资信证书（专业范围应包含农业、建筑、市政公用工程或生态建设和环境工程）。

（二）供应商必须具备以下规定的条件，即：

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3.法律、行政法规规定的其他条件。

四、服务成果交付

最终成果包括《可行性研究报告》，具体内容应满足项目立项申报要求。应以纸质版和电子版两种形式提交。

五、合同履行的地方和方式

成果验收以通过委托人及相关部门审核或取得批复为准。

六、采购预算和选取方式

本服务最高包干价为18.65万元（按收费依据费用下浮30%）。包含但不限于报告编制费用、验收费用、人工费、差旅费、专家评审费、打印费及其他费用等。选取方式：拟通过广东省中介超市方案择优选取，面向平台全部符合资格条件的入驻中介机构公开接受报名（有效报名单位不少于2家），综合评分后确定成交供应商。

七、服务时间

以签订合同约定日期为准，直至项目成果（取得相关部门批复）交付。

湛江市城乡发展集团有限公司

2026年8月17日