项目业主采购需求书

	类别	
1	名称	廉江市吉水镇中心幼儿园消防整改工程
2	项目业主情况	项目业主名称：廉江市吉水镇中心幼儿园 地址：廉江市吉水镇中心幼儿园内 联系人：苏思丽 联系电话：18218866826
3	中介服务名称	建筑设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 必须持有国家相关部门颁发的工程设计资质证书，资质等级为【建筑行业（建筑工程）乙级及以上/综合资质】。 3. 入驻广东省网上中介服务超市。
	项目概况	项目名称：廉江市吉水镇中心幼儿园消防整改工程 项目业主：廉江市吉水镇中心幼儿园 投资额（￥）：44 万元 资金来源：财政资金 项目所在地：廉江市吉水镇中心幼儿园内 项目简介：消防整改工程
5	服务内容和服务要求	1. 服务事项：廉江市吉水镇中心幼儿园消防整改工程设计 2. 服务内容： 根据项目业主要求，开展廉江市吉水镇中心幼儿园消防整改工程的施工图设计工作，进行现场指导、技术交底、竣工验收等相关服务，并提交符合规范要求的设计文件。 3. 服务要求： 设计需符合国家及地方现行设计规范、标准，并满足规划、等部门的审批要求。
6	合同履行地点和方式	服务地点：廉江市吉水镇中心幼儿园现场
7	公开选取方式和计价标准	本次采购采用 “方案择优选取”方式进行。 报名的中介机构在报名时需同步上传方案文件(PDF 格式)，投标文件应包含以下内容，未上传或上传不全者视为无效报名。 服务金额：￥13900 元至 13200 元

扫描全能王 创建

8	服务时间	自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同。 服务时限说明：自合同签订之日起至项目竣工验收合格、资料归档完毕止。
9	结算方式	一次性付款:有关部门审批通过，及最终支付金额中标价支付，中选单位按程序办理支付申请手续，采购单位一次性支付全部费用。
10	违约责任	1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3.具体违约责任以合同签订为准。
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
12	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。(即表格中的序号1-12)。3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。 4.报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案及相关证明附件，否则认定为无效响应方案。

扫描全能王 创建