

采购需求书

项目名称：汕尾新港区白沙湖作业区公用码头建设项目
环境影响变更报告书编制服务

公开选取人：汕尾新港投资有限公司
2025年11月



采购需求书

一、资格要求

(一) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

(二) 报名参加本次采购服务的单位必须已入驻广东省中介服务超市，信用良好，具备环境影响评价服务能力。

(三) 选取中介方式：采用直接选取。

二、项目概况

(一) 项目名称：汕尾新港区白沙湖作业区公用码头建设项目环境影响变更报告书编制服务。

(二) 建设服务单位：汕尾新港投资有限公司

(三) 项目地点：汕尾市红海湾经济开发区

(四) 项目概况：建设 2 个 7 万吨级通用泊位，使用码头岸线 578m。建设内容包括码头工程、水域疏浚、装卸工艺、陆域形成、场地、港内外道路、生产辅助建筑、供电照明、给排水、消防、环保等配套工程。

(五) 环境影响评价服务内容

环境影响评价服务包括但不限于资料收集、现场踏勘、海洋生态环境现状调查及监测、水动力预测、水质预测、溢油风险预测、泥沙预测、报告编制、报告评审、一个季度的海洋调查数据等内容，并协助甲方获得环境影响评价批复文件。

(六) 环境影响评价服务费用估算

1. 本次采购服务金额按照采用直接选取方式进行选取，本次采购服务费最高限价 49.44 万元（大写：肆拾玖万肆仟肆佰元整），由投标单位一次性报价最低的为中选服务机构。报价格式参照附件，已报名的中介服务机构须在报名时间截止前，将加盖单位公章的报价函扫描成 PDF 版发送至业主单位邮箱（swxgtzgs@163.com），报价函逾期未发送的视为主动放弃响应询价。

2. 若非中选人原因所发生的重大建设需求变更的，经上级部门审批后，由中选人和公开选取人签订补充合同。

（七）项目资金情况：自筹资金。

三、服务内容

（一）中选方服务任务为完成汕尾新港区白沙湖作业区公用码头建设项目环境影响变更报告书编制，组织环境影响评价报告评审等相关工作，直至获得主管部门的环境影响评价批复文件为止。

（二）提供本项目的最终成果或报告（含收集、监测、预测、调查、购买的相关数据），暂定10份（根据业主具体要求提供，费用不另计）。

（三）上述成果文件需同时提供所有原始数据，包括但不限于图纸、表格、文字、照片（PDF、CAD、WORD 及其他可编辑格式）等的电子文件。

四、工期要求

中选公司中选后 15 个工作日内与业主签订合同，签订合同并收到甲方提供的有关资料后，合理安排项目进度，90



个日历天完成环境影响评价报告的编制以及组织环境影响评价报告的评审，并积极协助业主申报，直至获得主管部门的环境影响评价批复文件（工期时间不含甲方认可的特殊原因、政府审批等造成的延长时间）。

五、费用及支付方式

（一）本次服务费用包含但不限于调查费、监测费、预测费、踏勘费、资料收集费、公参费、人工材料费用、差旅费用、打印费、报告编制费、修编费、专家评审费以及税费等费用。

（二）合同签订后，甲方提供相关资料，并支付第一期款，为合同价款的 30%；在收到甲方认可的环境影响评价报告送审稿，并通过专家评审后，支付第二期款，为合同价款的 40%；在获得主管部门的环境影响评价批复文件后支付第三期款，为合同价款的 30%。

（三）支付合同款前，乙方须提供请款函和合法有效的增值税专用发票，甲方在收到请款函和发票后，一个月内支付。

（四）本项目费用为包干费用，甲方付清合同款后，双方不再办理合同结算手续。

六、其他条件

（一）合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

（二）确定中选单位后，需在 15 个工作日内签订合同，签订前须按有关规定报有关单位审定。

七、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一的，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人。

（一）中选机构擅自放弃中选结果。

（二）超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的。

（三）中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

（四）中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。



附件：

汕尾新港区白沙湖作业区公用码头建设项目环境影响评价编制服务报价表

序号	采购服务名称	项目规模	单位	数量	单项限价 (万元)	报价 (万元)	备注
1	汕尾新港区白沙湖作业区公用码头建设项目环境影响变更报告书编制服务	建设2个7万吨级通用泊位，使用码头岸线578m。建设内容包括码头工程、水域疏浚、装卸工艺、陆域形成、场地、港内外道路、生产辅助建筑、供电照明、给排水、消防、环保等配套工程。	项	1	49.44		
2	合计				49.44		

我单位承诺此次报价不低于成本价。

响应询价单位（盖章）：

____年____月____日

注：已报名的中介服务机构须在报名时间截止前，将加盖单位公章的报价表、营业执照、资质证书（如果需要）的扫描件发送至委托单位邮箱（swxgtzgs@163.com）