

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	鳌江镇澳下村村前人居环境综合整治项目水土保持方案编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称: 惠来县鳌江镇人民政府 地址: 广东省揭阳市惠来县鳌江镇 联系人: 温锡嘉 联系电话: 13531911692
3	中介服务名称	水土保持方案编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立法人资格, 持有有效的工商行政部门颁发的营业执照或事业单位法人证书, 已入驻广东省网上中介服务超市“水土保持方案编制”服务类型。 2. 中介服务机构资质要求: 仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	本项目概算总投资 575.45 万元, 项目建设内容及规模为: 对村前池进行生态修复、建设 165 米滨水栈道、600 米环池碧道、生态边坡、亲水平台、口袋公园、莞揭同心亭; 对 560 米进村道进行改造提升等。 本次委托服务按照国家及地方相关法

		规和政策开展本项目水土保持方案报告编制工作，出具提交相关成果报告,并最终获得上级水行政主管部门批复文件。
6	合同履行地点和方式	提供服务的地点：惠来县鳌江镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率 0%—5%。（最低报价不是中标的唯一依据，需结合报名单位的信用、综合实力、响应方案等综合因素确认） 3. 服务费用：按国家及地方相关标准计算水土保持方案编制服务费。 4. 最终合同金额按财政部门预算审核确定，实际支付金额不超过财政审核价。
8	服务时间	自签订合同生效之日起开始，至完成合同约定所需服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：专家评审。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同

		义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。



