

台山渔港经济区一期工程——横山渔港和广海渔港（烽火角港区）全过程造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容、服务要求

包括但不限于道路、给排水、消防、渔获物装卸设备、护岸工程、疏浚工程、导助航设施及临时工程、系泊岸线、渔港管理中心修缮、陆域硬化（不含进港道路）等相关一切配套工程的全过程造价控制服务。包含初步设计概算审核、施工图设计预算审核、施工招标控制价及工程量清单编制、施工阶段全过程造价咨询（从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）。

1. 工程量清单及招标控制价编制。

2. 施工阶段全过程造价控制：包括工程款支付审核、工程变更与签证审核、材料核价、造价台账管理等。

3. 竣工结算审核。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

台山渔港经济区一期工程——横山渔港和广海渔港（烽火角港区）全过程造价咨询服务费参照《关于我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2013]990号）的收费标准表的第2点“工程概算的编制或审核”及第6点：“施工阶段全过程造价

控制”计算。

项目施工阶段全过程造价咨询服务费合计为 761400 元，结合市场调节价下浮（1-50%）。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

根据合同约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

