

揭阳市城市内涝智能治理系统服务采购项目 (工程设计、监理和安可测评费) 造价咨询 服务采购需书

	类别	建议
1	名称	揭阳市城市内涝智能治理系统服务采购项目 (工程设计、监理和安可测评费) 造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市应急管理局 地址：揭阳市临江北路市委市政府大院 联系电话：0663-8308996 联系人：罗工 
3	项目规模	揭阳市城市内涝智能治理系统服务采购项目 工程设计、监理和安可测评费, 金额为 511446 元, 其中工程设计服务费 203488 元、监理服务费 204758 元、安可测评服务费 103200 元。
4	中介服务名称	工程造价咨询
5	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： (1) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 (2) 参加本次采购服务的公司需为已入驻广东省网上中介服务超市。 

		<p>(3) 需为具备造价咨询服务能力的单位。</p> <p>2.需要回避的机构：广东省电信规划设计院有限公司、中科经纬工程技术有限公司，分别为项目设计预算编制单位、监理单位。</p>
6	服务内容和服 务要求	服务内容和要求：对该项目工程设计、监理和安可测评费进行核算，并出具审核报告。
7	合同履行地点 和方式	<p>1.提供服务的地点：揭阳市。</p> <p>2.提供服务的方式：在服务机构办公场所提供服务等。</p>
8	公开选取方式 和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮率，下浮率 0%至 5%。</p> <p>3.计价标准：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表《粤价函【2011】742号》进行计取，最终以合同签订为准。</p>
9	服务时间	双方签订合同之日起至提交审核报告经采购人审核确认无误后的 10 个工作日。
10	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：业主自行验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制</p>

		作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
11	结算方式	<p>一次性付款：</p> <p>审核报告经采购人审核确认无误后的 30 个工作日内，支付合同总金额。</p>
12	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
13	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解</p>



		决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
14	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-13）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

