

容桂图书馆、行政服务中心等 2 宗无证物业 依嘱托办证代理服务采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	容桂图书馆、行政服务中心等 2 宗无证物业 依嘱托办证代理服务
2	项目地址	广东省佛山市顺德区容桂街道
3	业主联系方式	联系人：关先生，联系电话：0757-28381006
4	服务内容	容桂图书馆、行政服务中心等 2 宗无证物业 依嘱托办证代理服务
5	预算价格	8 万元-8.2 万元
6	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 对接政府职能部门，按政府部门要求提交审 核材料，用地界线、四邻签界等确认、宗地 测量等工作，并最终取得容桂图书馆、行政 服务中心等 2 宗无证物业的不动产权证书 （房地产登记）。
7	中介服务名称 及对中介服务 机构的资质要 求	1. 中介服务名称：乡村振兴咨询服务 2. 中介服务机构资质要求：无。 3. 需要回避的机构：无。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务

		期一年。
9	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：费用包括地理信息服务费，但不包含需缴纳的行政费用（如登记费、工本费、出让金、税费等等）及原件遗失登报费等第三方单位的费用。
10	验收	不动产权证书
11	结算方式	按双方合同约定。
12	违约责任	按双方合同约定。
13	补充合同和解决争议方式	按双方合同约定。