

合同编号：2023ZJ0628

规划设计服务合同

项目名称：中国蝉茶(紫金)交易中心配套基础设施项目规划设计服务

委托方（甲方）：紫金县住房和城乡建设局

受托方（乙方）：广州亚泰建筑设计院有限公司

签订时间：

签订地点：紫金县中心城区



广州亚泰建筑设计院有限公司



规划设计服务合同

委托方（甲方）：紫金县住房和城乡建设局

受托方（乙方）：广州亚泰建筑设计院有限公司

本合同甲方委托乙方就中国蝉茶(紫金)交易中心配套基础设施项目规划设计服务进行编制。双方通过平等协商，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议：

一、双方责任

（一）甲方：

- 1、提供上层次及相关规划要求；
- 2、在乙方的配合下，负责提供编制规划所需的基础资料，并对提供的时间与资料的可靠性负责。
- 3、按规定交付各阶段费用。
- 4、配合乙方工作，为乙方人员在现场工作提供必要的工作生活条件。

（二）乙方：

- 1、参与基础资料的调查、收集和整理。
- 2、负责编制中国蝉茶(紫金)交易中心配套基础设施项目规划设计服务所需要的图纸和资料。
- 3、根据《中华人民共和国城乡规划法》和《城市规划编制办法》，按规划

设计服务的内容和深度，规划成果包括说明书和图纸，其中图纸部分主要包括：

- (1) 区位图 (2) 现状图
- (3) 规划总平面图 (4) 竖向规划图
- (5) 市政工程规划图 (6) 景观分析图
- (7) 道路交通分析图 (8) 效果图

二、工作进程

规划设计服务时间约为30个工作日，如因甲方讨论方案所花时间过长，完成方案设计时间顺延。

三、成果数量

乙方向甲方提供中间成果及正式规划成果，正式规划成果资料六套、电子文件一套。

四、规划设计费用及支付办法

1、经双方协商：规划区规模约为20000平方米，规划编制总费用为人民币：叁拾万元整（小写：¥300000.00元）。

2、合同签订后，甲方应在三天内支付总费用的 20%；规划方案确定后再支付总费用的 60%，规划成果编制完成后 10 天内支付总费用的 20%。

3、在设计过程中，甲方如需中途终止合同，应书面通知乙方，并按收到通知时以乙方实际的工作量比例，承担经济责任，支付已完成部分的设



计费。

五、与履行本合同有关的技术文件，经双方以在本合同双方签字盖章方式确认后，为本合同的组成部分。

六、本合同一式四份，双方各执二份。

本合同自签订之日起正式生效，未尽事宜，双方通过友好协商进行解决。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

法人代表：

法人代表：

或委托代理人：

或委托代理人：



签订日期： 2013年6月12日