

云安区六都镇 X806 磨刀坑至富强四升三改建工程

# 合同协议书

海南交通建设咨询有限公司

2025年10月16日



# 合同协议书

云浮市云安区地方公路和交通运输管理站为实施云安区六都镇X806磨刀坑至富强四升三改建工程（项目名称），已接受海南交通建设咨询有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目云安区六都镇X806磨刀坑至富强四升三改建工程实施工程监理的工作。委托人和监理人共同达成如下协议。

按照建设方提供的工程施工图纸，负责云安区六都镇X806磨刀坑至富强四升三改建工程  
监理服务施工准备阶段、施工阶段全过程及保修期监理服务。

## 一、监理依据

- 1.1 甲方与中标单位签订的施工承包合同。
- 1.2 批准的设计文件、图纸及其说明。
- 1.3 现行国家颁发的验收规范。
- 1.4 国家和广东省已生效的有关现行工程监理法规文件。
- 1.5 国家、广东省和云浮市现行的预（概）算定额、取费标准及有关管理办法。
- 1.6 本合同书。
- 1.7 其他合同文件

## 二、工程监理费的计取与支付

2.1 签约合同价：人民币（大写）壹拾肆万肆仟陆佰壹拾捌元陆角肆分（¥144618.64），如超出财政审核价格，则以财政审核价格为准。

### 2.2 监理费支付方式：

2.2.1 本合同签订后 15 天内预付监理合同价的 30%，拨款前乙方应开具发票；

2.2.2 监理进度款=监理合同价×（施工进度建安费/施工合同价）×80%，与工程施工进度款同期支付；

2.2.3 工程交竣工验收后 15 天内支付至监理合同价的 100%

2.2.4 因项目使用的是财政资金，上述规定的付款时间为发包人向政府支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），发包人在上述规定的付款时间内向政府支付部门提出支付申请手续后即视为发包人已经按期支付。

2.2.5 监理人同意按照本合同规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理服务，

监理人全权委托：海南交通建设咨询有限公司广东分公司开具发票及收取本合同的监理服务费。

三、本项目在监理期间，监理人委任孔海琴（证书编号：JGJ1235809）为该项目建设的总监理工程师。

#### 四、监理的范围和内容

##### 3.1 监理范围包括：

本工程的施工阶段监理包括：本工程的施工准备阶段、施工阶段及保修阶段的监理和工程交竣工、工程建设档案资料收集整理、竣工结算及协调等相关工作。

3.2 监理工作内容还包括：根据委托人与施工单位签订的施工合同内容进行施工阶段监理，对施工过程的质量、安全、工程造价控制工作、工程进度控制工作进行管理。

##### 五、监理服务期限：

自本合同签订之日起到该项目竣工验收后终止，乙方须配合甲方进行工程监理服务工作。

#### 六、监理工程师的职权范围

5.1 为了保证监理工程师履行职能，正常地开展监理工作，有效地实施对工程的全面监理，甲方委托并授予监理工程师如下职权：

5.2 履行国家颁发的工程施工监理规范中规定的监理工程师职权，但重大变更设计应报甲方批准。

5.3 在总承包及分包合同条款中赋予的监理工程师职权。

5.4 甲方根据工程施工管理的需要委托乙方并经乙方同意接受的职权。

#### 七、双方的责任

##### 6.1 甲方责任

6.1.1 必须向乙方提供完整的正式批准设计文件以及有关的补充文件，备忘录等有关资料；

6.1.2 在监理服务期间，应无偿为总监办派驻甲方代表，负责代表甲方行使本工程监理合同中甲方的权利和义务；

6.1.3 有权对乙方不合格的监理人员提出撤换建议；

6.1.4 根据本合同规定及时向乙方支付监理费用；

6.2 乙方的责任

6.2.1 乙方在监理服务中，应尽心尽力，科学、实事求是、讲求效率和职业道德、公正地履行合同中的职责；

6.2.2 由于工程的需要乙方须行使本合同中甲方未授予的权力时应事先征得甲方的同意；

6.2.3 当甲方有足够的证据说明某个监理人员不称职时，乙方应及时撤换，并将撤换的监理人员书面通知甲方；

6.2.4 乙方不对其无法意料和无法控制的情况所引起和造成的任何损失负责，但乙方必须对因自己的过失引起和造成的损失负责。

6.2.5 乙方负责交工资料审核，并对相关质量负责，施工资料、监理资料收集整理完毕后报业主并提出交工验证。

八、其他约定

7.1 监理人员应根据总工期与施工组织设计的进度计划安排上岗正常执行任务

7.2 违约：

7.2.1 如有违反本合同，违约方应当按国家合同法有关规定承担违约责任。

7.3 本合同在执行中，如存未尽事宜，双方友好协商解决或另行补充条款执行。

7.4 本合同一式四份，甲方乙双方各二份。合同双方签章之日起生效。

采购人：云浮市云安区地方公路和交通运输管理站

法定代表人或其授权

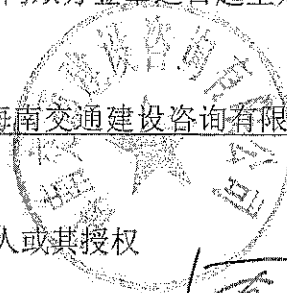
的代理人：（签章）



监理人：海南交通建设咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权

的代理人：（签章）



收款单位名称：海南交通建设咨询有限公司广东分公司

收款单位开户银行：中国建设银行股份有限公司云浮兴云西支行

收款账号：44050182713800001190

# 廉 政 合 同

根据《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，云安区六都镇 X806 磨刀坑至富强四升三改建工程（项目名称）的 云浮市云安区地方公路和交通运输管理站（委托人名称，以下简称“委托人”）与该项目的施工监理单位 海南交通建设咨询有限公司（施工监理单位名称，以下简称“监理人”），特订立如下合同。

## 1. 委托人和监理人双方的权利和义务

(1) 严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及交通运输部的有关规定。

(2) 严格执行云安区六都镇 X806 磨刀坑至富强四升三改建工程（项目名称）施工监理合同文件，自觉按合同办事。

(3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外）不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

(4) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(5) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(6) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

## 2. 委托人的义务

(1) 委托人及其工作人员不得索要或接受监理人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让监理人报销任何应由委托人或委托人工作人员个人支付的费用等。

(2) 委托人工作人员不得参加监理人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受监理人提供的通信工具、交通工具和高档办公用品等。

(3) 委托人及其工作人员不得要求或者接受监理人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(4) 委托人工作人员及其配偶、子女不得从事与委托人工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

(5) 委托人及其工作人员不得以任何理由向监理人推荐分包单位或推销材料，不得要求监理人购买合同规定外的材料和设备。

(6) 委托人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工监理队伍。

### 3. 监理人的义务

(1) 监理人不得以任何理由向委托人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 监理人不得以任何名义为委托人及其工作人员报销应由委托人单位或个人支付的任何费用。

(3) 监理人不得以任何理由安排委托人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 监理人不得为委托人单位和个人购置或提供通信工具、交通工具和高档办公用品等。

### 4. 违约责任

(1) 委托人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给监理单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 监理人及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给委托人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，委托人建议交通运输主管部门给予监理人一至三年内不得进入其主管的公路建设市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由委托人或委托人上级单位的纪检监察部门约请监理人或监理人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6. 本合同有效期为委托人和监理人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7. 本合同作为云安区六都镇 X806 磨刀坑至富强四升三改建工程（项目名称）施工

监理合同的附件,与工程施工监理合同具有同等的法律效力,经合同双方签署后立即生效。

委托人: 云浮市云安区地方公路和交通运输管理站

监理人: 海南交通建设咨询有限公司



(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: [Signature]  
(签章)

法定代表人或其委托代理人: [Signature]  
(签章)

2025年10月16日

2025年10月16日

## 安全生产合同

为切实做好云安区六都镇X806磨刀坑至富强四升三改建工程施工监理的安全管理工作，建立健全“企业负责、行业管理、政府监察、群众监督、劳动者遵章守纪”的安全生产管理体制，为该项目工程的实施提供安全、高效的施工环境，本项目项目建设法人云浮市云安区地方公路和交通运输管理站与监理单位海南交通建设咨询有限公司（以下简称“监理人”）特签订本安全生产合同：

### 一、委托人职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求；

2、贯彻“安全第一、预防为主”的方针，坚持“管生产必须管安全”的原则，建立健全安全生产管理机构，制订完善的安全生产管理制度；

3、加强安全生产的管理力度，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、评比和总结；

4、定期召开安全生产调度会，及时传达上级主管部门有关安全生产的精神；

5、联合监理人对施工现场及取、弃土场等进行安全生产检查，监督施工单位及时处理发现的各项安全隐患。

### 二、监理人职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规的规定，认真细致地做好本项目的安全生产工作；

2、根据国家有关安全生产的法律法规以及委托人与施工单位签订的施工承包合同和安全生产合同，对施工单位的施工安全提出明确要求，把施工技术和安全生产同时交底。落实施工单位制订实施性安全生产措施制度，指导生产作业；

3、坚持“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产管理机构和安全生产管理制度，配备专职或兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级监理人员必须自觉执行安全生产的规章制度，有效防止安全事故；

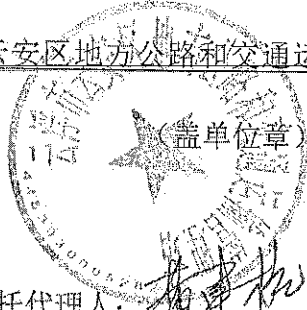
4、配合委托人对施工现场及取、弃土场等进行安全生产检查，监督施工单位及时处理发现的各项安全隐患。

### 三、违约责任

如因一方违约造成安全事故，将依法追究法律责任。

四、本合同一式四份，双方各执两份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

委托人：云浮市云安区地方公路和交通运输管理站      监理人：海南交通建设咨询有限公司



(盖单位章)



(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 李建松

(签章)

法定代表人或其委托代理人： 周雅

(签章)

2025年10月16日

2025年10月16日

