

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

清远市清城区平安学校运动场改造工程监理服务

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：清远市清城区平安学校

监理人（全称）：清远信众工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：清远市清城区平安学校运动场改造工程监理服务；
2. 项目地点：清远市清城区平安学校；
3. 项目规模：清远市清城区平安学校运动场改造工程的全过程施工监督，详见施工图纸及工程量清单。
4. 工程投资额：¥1,800,000.00 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： / ，身份证号码： / ，注册号： / 。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币贰万壹仟元整（¥21000.00 元）。

包括：

1. 监理酬金：21000.00 元。
2. 相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：2026 年 1 月 30 日至 2026 年 5 月 31 日。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、
设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 年 月 日。
2. 订立地点：清远市清城区。
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

（以下无正文，为签字页）

委托人（签章）：

监理人（签章）：清远信众工程管
理有限公司



住所：

住所：清远市清城区锦兴路163号
敏捷水岸花园三期81号楼商铺
112(复式)二层

法定代表人

法定代表人

（或委托代理人）：

（或委托代理人）：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限
公司清远署前支行

账号：

账号：44001760307053005915

邮编：

邮编：511518

电话： /

电话：0763-3486979

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号: QY2602140298

清远信众工程管理有限公司:

受清远市清城区平安学校委托,清远市清城区平安学校运动场改造工程监理服务(采购项目编码:4418024571201252602061789),通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认,你机构为本项目的中选中介服务机构,服务金额确定为人民币贰万壹仟圆整(¥21,000.00元)。服务时限为:2026年1月30日至2026年5月31日。

请你机构在接到此通知书之日按照规定,在3个工作日内与清远市清城区平安学校接洽,在30个自然日内与清远市清城区平安学校按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同,在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示(合同中法定保密的内容应去掉),并依合同约定完成工作。

清远市政务服务中心

2026年02月14日



统一社会信用代码

91441802973456333M

营业执照

(副本) (4-1)



扫描二维码
验证企业信息
公示系统
名称、类型、经营范围

名称 清远信众工程管理有限公司

注册资本 贰佰万元人民币

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2013年06月26日

法定代表人 梁少锋

住所

清远市清城区银兴路163号敏捷水岸花园三期81号楼高铺112(复式)二楼

经营范围

工程监理、工程造价咨询、工程招标代理、政府采购代理、(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动) 〓



登记机关

2023

年03月24日

国家企业信用信息公示系统网 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



承



工程监理资质证书

证书编号: E244055390

企业名称: 清远信众工程管理有限公司

统一社会信用代码: 9144180207345533XM

法定代表人: 梁少锋

注册地址: 清远市清城区锦兴路163号敏捷水岸花园三期81号楼商铺112(复式)二层

有效期: 至 2028年11月14日

资质等级: 市政公用工程监理乙级
房屋建筑工程监理乙级



请关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办”
第“扫码查验”

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月14日

