



合同登记编号:

T	M	J	C	-	H	T	0	2	3	4	-	S	Z	2	0	2	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



检验检测技术服务合同书

项目名称: 梅州市梅江区“粤菜师傅”工程“客都美食街区”
(人才培养基地)项目(一期)周边房屋现状调查

甲 方: 梅州市梅江区政府投资建设项目管理中心

乙 方: 深圳市土木检测有限公司

签订地点:

签订日期: 2023 年 3 月 29 日





经甲、乙双方协商一致,甲方委托乙方对其所属梅州市梅江区“粤菜师傅”工程“客都美食街区”(人才培训基地)项目(一期)周边房屋现状调查结构质量进行检测,为明确双方责任和权利,特签订如下合同:

一、工程名称及地点

甲方委托乙方进行梅州市梅江区“粤菜师傅”工程“客都美食街区”(人才培训基地)项目(一期)周边房屋现状调查检测鉴定工作(以下简称“本工程”),概况如下:

1. 工程名称: 梅州市梅江区“粤菜师傅”工程“客都美食街区”(人才培训基地)项目(一期)周边房屋现状调查
2. 工程规模: 约 10 户
3. 工程地点: 梅州市梅江区
4. 其他: \

二、检测鉴定目的及依据

1. 检测鉴定目的:

梅州市梅江区“粤菜师傅”工程“客都美食街区”(人才培训基地)项目(一期)拟加固建筑物三面毗邻年代较久的民房,且部分民房已出现不同程度的结构损伤、外墙脱落等的情形,为确保周边群众安全及项目的顺利实施,需采取入户拍照、文字记录等形式对梅州市梅江区“粤菜师傅”工程“客都美食街区”(人才培训基地)项目(一期)周边房屋进行结构现状检测调查。

2. 检测鉴定依据:

主要检测依据如下:

- (1)《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344-2019);

一木
48



- (2) 《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB 50292-2015);
- (3) 《工程测量标准》(GB 50026-2020);
- (4) 《危险房屋鉴定标准》(JGJ 125-2016);
- (5) 《砌体工程现场检测技术标准》(GB 50315-2011);
- (6) 《砌体结构设计规范》(GB 50003-2011);
- (7) 《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011);
- (8) 委托方提供的相关技术资料。

三、双方责任

1、甲方责任

- (1) 为现场检测提供方便,如水、电、登高设备和照明;
- (2) 指定以下人员交付有关技术资料和接收检测报告,并负责协调检测现场的相关事宜。当人员有变动时,以书面通知为准:

姓名: _____ 电话: _____

(3) 及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。技术资料包括但不限于:地质勘察资料、设计图纸、施工记录、原材料检验报告等;

(4) 按本合同规定向乙方支付全部检测费用。

(5) 甲方其它责任: _____

2、乙方责任

- (1) 提供检测鉴定资质、检测鉴定规范供甲方参考;
- (2) 提供现场观测、检测和室内试验所需的仪器、设备和人员名单;
- (3) 按国家的有关规范、规程进行现场检测和室内计算分析;
- (4) 指定以下人员接收有关技术资料和交付检测报告,并负责协调检测现场的相关事宜。当人员有变动时,以书面通知为准:



(5) 姓名: _____ 职务: 项目负责人 电话: _____

(6) 最终提交正式检测报告, 一式3份, 并对报告的合法性、科学性、公正性和准确性负责。

四、检测鉴定工期

本次建筑物结构的检测包含: 现场检测、报告编写, 乙方需在合同签订后10个工作日内完成。

(一) 现场检测

现状检查检测, 计划3个工作日内完成。

(二) 报告编写

数据分析、处理建议、使用过程中需注意事项、报告整理编写, 计划7个工作日内完成。

五、费用及支付方式

检测费(包括现场查勘费、现场检测费、交通费、技术资料分析、利税等)一次性包干计算。按每户3500元收费, 总共约10户。

总费用为: 3500元/户 × 10户 = 35000元

合同总额(人民币): ¥ / 拾 叁 万 伍 仟 零 佰 零 拾 零 元整。

付款方式: 合同生效后乙方提交检测报告 5 工作日后一次性付清

乙方收款信息:

户 名: 深圳市土木检测有限公司

账 号: 44250100006400002482

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳松岗支行

六、违约责任



1、甲方不履行合同,应偿付乙方已开展工作及善后工作费用,且预付款不退。

2、乙方不履行合同,应双倍偿付甲方所付费用。

七、其他

1、本合同经双方代表签字加盖公章后即生效;

2、本合同一式肆份,甲方执贰份,乙方执贰份,具同等法律效力;

3、未尽事宜,双方协商解决。

甲方:
负责人签字:



日期: 2023年3月29日

乙方:
负责人签字:



日期: 2023年3月29日