



合同编号：确正预编【2026】0008

咨询协议书

委托人：汕头市龙湖区新海街道办事处

咨询人：广东确正工程咨询有限公司

汕头市龙湖区新海街道办事处（委托人）通过广东省网上中介超市直接选取方式进行招标，与 广东确正工程咨询有限公司（咨询人）对《新海街道大院内西栋三楼综合行政执法办公室修缮项目》进行预算编制，为明确双方职责，订立如下合同条款，双方共同执行：

一、项目概况

项目名称：新海街道大院内西栋三楼综合行政执法办公室修缮项目

二、委托内容

（一）编制范围：甲方要求内容：根据提供的工程量确认单进行预算编制，并出具预算编制报告书。

（二）编制依据：

1. 根据甲方提供的工程量确认单进行计算。
2. 本项目参考“汕头市 2025 年第四季度信息价”价格计取；缺项材料价格结合市场询价进行计算。

（三）服务费用：

1. 服务费用按中介超市中选报价计取，经双方协商确定，本项目服务费为人民币壹仟贰佰元整（¥：1200.00）。

三、双方权利义务

（一）甲方的权利义务

1. 在乙方完成本协议相应的工作后，及时结清协议价款；
2. 如有重大变更，甲方需出具书面说明，并承担相应的增加费用。

（二）乙方的权利义务

1. 乙方应按协议要求完成所有规定服务内容；
2. 乙方对所做工作成果负有保密责任；
3. 如因乙方责任给甲方造成经济损失，依据《中华人民共和国民法典》及相关行业法律法规，依法承担相应的经济和法律法律责任。

四、因不可抗力，致使当事人一方或双方不能履行合同时，双方应协商确定本合同继续

履行的条件或终止本合同。如果双方不能就本合同继续履行的条件或者终止本合同达成一致意见，本合同自行终止。除甲方应付给乙方已完成工作的报酬外，各自承担相应的损失。

五、经双方同意，咨询人指派分支机构（广东确正工程咨询有限公司汕头市分公司）承办该项目，并由其负责与委托人的咨询服务费结算、发票开具并收款等事项。

六、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖本单位合同专用章后生效。

七、本协议书履行过程中出现纠纷的，甲、乙双方应友好协商解决，协商不成的、任何一方均可依法向委托人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、本协议一式肆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份。



代表：



代表：

日期： 2026年3月25日

授权委托书

本人林燕弟（身份证号码：440582198502216638）系广东确正工程咨询有限公司法人代表，兹授权广东确正工程咨询有限公司汕头市分公司（负责人：张源）（身份证号码：44050819900928331X）负责汕头市金平区、龙湖区、濠江区范围内履行总公司的资质范围许可内相关咨询业务（包括收款、开具发票）。该分公司代表我公司签署的一切条款及文件，我公司均予以确认并承担相关法律责任和后果。

委托期为：即日起至2027年12月31止

授权代表无转委托权，特此委托。

开户银行：中国工商银行股份有限公司汕头安平支行

账户号码：2003020309200275869

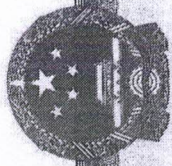
账户名称：广东确正工程咨询有限公司汕头市分公司

广东确正工程咨询有限公司

法人代表：林燕弟



2025年1月1日



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300748876408D

名称 广东确正工程咨询有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 林燕弟

成立日期 2003年04月14日

住所 深圳市福田区民治街道北站社区创业花园188栋
1107

重要提示

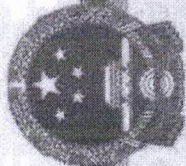
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关





统一社会信用代码
91440307MA54B8F23R

营业执照

(副本)(1-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称	广东端正工程咨询有限公司汕头分公司	成立日期	2020年02月12日
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	营业期限	2020年02月12日至2040年02月12日
负责人	张璇	营业场所	汕头市龙湖区长江路8号15层01号房南侧A06
经营范围	从事隶属公司委托的相关业务；(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)		



登记机关

2022年08月1日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：ST2603240762

广东确正工程咨询有限公司：

受汕头市龙湖区新海街道办事处委托，汕头市龙湖区新海街道办事处 采购 新海街道大院内西栋三楼综合行政执法办公室修缮项目预算编制服务（采购项目编码：440507MB2D486242603131570），通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为（40%下浮率）。服务时限为：无要求，具体时限以合同为准。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与汕头市龙湖区新海街道办事处接洽，在30个自然日内与汕头市龙湖区新海街道办事处按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

汕头市公共资源交易中心龙湖分中心

2026年03月24日