

建设工程造价咨询合同

(结算审核)

项目名称：下南村坟场墓位通道地面硬化工程

委托人：博罗县园洲镇下南股份经济合作联合社

咨询人：众赢国际咨询有限责任公司

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 建设工程造价咨询合同

博罗县园洲镇下南股份经济合作联合社（以下简称委托人）与众赢国际咨询有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：下南村坟场墓位通道地面硬化工程

2. 工程总造价：约 3.6 万元

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

编制 审核 项目经济评价

B 类： 建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

C 类： 建设工程招标标底编制（审核）

投标报价的编制（审核）

D 类：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类：编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

其他： /

三、咨询酬金：

含 / 费用，本项咨询服务酬金为人民币（¥）：2000 元。

（一）咨询酬金按下列方式计算：

1、以咨询工程总造价为基数，费率为 / ；

2、以工程造价核减额为基数，费率为 / ；

3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为 / 元/吨；

4、固定酬金；

5、其他；

6、执行粤价函 [2011]742 号《广东省建设工程造价工程咨询服务费收费项目和收费标准》标准收费。

(二) 可调合同酬金的调整方式:

四、质量要求: 合格

五、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

1. 建设工程造价咨询合同标准条件;
2. 建设工程造价咨询合同专用条件;
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式肆份, 具有同等法律效力, 委托人执贰份, 咨询人执贰份。

委托人: (盖章)

代表人: (签字)

2025年11月11日



咨询人: (盖章)

代表人: (签字)

2025年11月11日



第二部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：国家的法律、法规，以及有关部门规章、工程造价有关计价办法和规定及项目所在地的地方法规、地方规章。

第四条 建设工程造价咨询业务范围：结算审核

1、根据委托方提供的相关资料进行结算审核服务，出具结算审核报告；

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：

竣工资料、提供资料时间 3 天

第九条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第二十四条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

本工程结算审核服务费为 2000.00 元（含税），工程结算审核报告提交委托人使用后一个月内一次性结清。

根据委托人与咨询人双方确认咨询报告结果，咨询人开具发票，委托人完成财政报帐流程，支付款项。

委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付附加服务酬金：/

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金，按 无 汇率计付。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（一）种方式解决：

（一）提交惠州市仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

（以下空白）

授权委托书

博罗县园洲镇下南股份经济合作联社：

因业务需要，兹有众赢国际咨询有限责任公司，委托众赢国际咨询有限责任公司惠州咨询分公司代理下南村坟场墓位通道地面硬化工程的开具发票和代收款工作，该代理单位的一切行为，均代表本单位，与本单位的行爲具有同等法律效力，本单位将承担该代理单位行爲的全部法律后果和法律责任，特此委托。

户 名：众赢国际咨询有限责任公司惠州咨询分公司

开户银行：广东博罗农村商业银行股份有限公司罗阳支行

帐 号：80020000018446548

联 系 人：廖文君

联系电话：15811978743

众赢国际咨询有限责任公司

2025年11月11日



经济



1954

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：HZ2511070573

众赢国际咨询有限责任公司（众赢国际咨询有限责任公司惠州咨询分公司）：

受博罗县园洲镇下南股份经济合作联社委托，下南村坟场墓位通道地面硬化工程采购结算审核服务（采购项目编码：4413227820005302510291916），通过广东省网上中介服务超市直接选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币贰仟圆整（¥2,000.00元）。服务时限为：签订合同后15个工作日内完成。。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与博罗县园洲镇下南股份经济合作联社接洽，在15个工作日内与博罗县园洲镇下南股份经济合作联社按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

博罗县政务服务中心

2025年11月07日



广东省网上中介服务超市