

荷塘镇龙湖花园商业广场违法建（构）筑物
面积测绘项目合同书

（合同编号：20260310）

项目名称： 荷塘镇龙湖花园商业广场违法（构）
筑物面积测绘项目

委托方（甲方）： 江门市蓬江区荷塘镇人民政府

受托方（乙方）： 东莞市祥和测绘有限公司



2026年3月10日

测绘合同书

委托方（甲方）：江门市蓬江区荷塘镇人民政府

受托方（乙方）：东莞市祥和测绘有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国测绘法》等有关法律法规的规定，经双方协商一致，订立合同如下：

第一条 项目内容

- 1.甲方将测绘项目委托乙方服务，乙方同意接受委托。
- 2.测绘项目类型：构筑物测绘。
- 3.测绘成果：构筑物测绘报告书给甲方。
- 4.项目工期：自签订合同后 15 日内完成项目测绘工作，并将测绘成果交付甲方。
- 5.项目总价：总价以测量报告实际面积计算，具体单价按 1.36 元/平方米进行（含税）。
- 6.甲方应按政府财政支出审批流程及办理手续支付测绘费用
- 7.乙方指定的收款账号：310010190010035671，账户名称：东莞市祥和测绘有限公司，

开户银行：东莞市农村商业银行股份有限公司东联支行。

参考《测绘生产成本费用定额》执行。

第二条 执行技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准级别
1	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	行业标准
2	卫星定位城市测量技术规范	CJJ/T 73-2010	行业标准
3	全球定位系统实时动态测量（RTK）技术规范	CH/T 2009-2010	行业标准
4	工程测量规范	GB 50026-2007	国家标准
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图数字化规范	GB/T 17160-2008	国家标准
6	房产测量规范	GB / T17986-2000	国家标准

第三条 双方义务

1.甲方的义务

- （1）及时向乙方提供已有的便利条件及有关资料，协助乙方开展测绘工作；

2.乙方的义务

- (1) 按照有关法律法规和技术标准要求开展测绘工作；
- (2) 按照合同约定的工期按时完成项目工作；
- (3) 向甲方移交项目成果资料，对测绘成果负责；
- (4) 未经甲方允许，乙方不得将本合同标的全部或部分转包给第三方。

第四条 违约责任

1.甲方违约责任

(1) 合同签订后，由于甲方原因解除合同，甲方应向乙方支付本项目价款的 20%作为违约金。

(2) 甲方应积极配合乙方项目资料确认，成果资料的接收、检查或组织验收。

2.乙方违约责任

(1) 合同签订后，如乙方单方面解除合同或因乙方原因解除合同，乙方应向甲方赔偿本项目价款的 20%作为违约金；若乙方已收取本项目测绘工程款的，应全额归还给甲方。

(2) 乙方未按合同要求的时限完成项目服务工作时，应向甲方赔偿逾期违约金，每天的逾期违约金按总价款的 2‰计算，若遇到不可抗拒因素，乙方应及时书面通报甲方，双方可协商确定免罚逾期违约金。

(3) 乙方提供的测绘成果质量不合格或出现问题时，乙方应无条件采取补救措施加以完善。因测绘成果质量不符合要求造成后果时，乙方应对因此造成的直接损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任（由于甲方提供的图纸资料有问题或其他由于甲方原因造成的相应责任由甲方自己负责）。

第五条 不可抗力

由于国家政策调整或人力不可抗拒的原因，致使本合同无法履行时，双方应按有关法律法规规定本着平等互利的原则及时协商处理。

第六条 支付方式

甲方应按政府财政支出审批流程及办理手续支付测绘费用；

第七条 本合同未尽事宜



本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。经双方协商一致，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 争议的解决方式

因合同执行过程中双方发生纠纷，可由双方协商解决或由双方主管部门调解，若达不成协议，双方同意就本合同发生的纠纷向合同签署地仲裁委员会仲裁。

第九条 其他约定

1. 本合同由双方法人代表或授权代理人签字并加盖双方公章或合同专用章即告生效，全部成果交接完毕和检验经费结算完毕后，本合同终止。

2. 本合同壹式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

(此行以下无正文)

甲方：江门市蓬江区荷塘镇人民政府（盖章）

法定代表人：
委托代理人（签字）：
联系人：
电话：



乙方：东莞市祥和测绘有限公司（盖章）

法定代表人：翟柳眉
委托代理人（签字）：
联系人：梁小姐

电话：18933181631
地址：东莞市莞城区旗峰路 162 号中侨大厦 B 座 5 楼 04-2
统一社会信用代码：
9144190009175494X9
银行帐号：310010190010035671
开户银行：东莞市农村商业银行股份有限公司东联支行



合同签订时间：2016年3月10日

合同签订地点：江门市