

潮州市湘桥区官塘镇 2024 年历史遗留

矿山生态修复项目

预算审核报告

潮州市建设工程咨询事务有限公司

二〇二四年八月十九日



潮州市湘桥区官塘镇 2024 年历史遗留矿山生态修 复项目预算审核报告

潮州市政府投资项目评审中心：

根据贵单位委托，遵循客观公正、实事求是的原则，我司对“潮州市政府投资项目评审中心办公场所改造修缮工程”预算进行了审核，本次审核是在建设单位提供的相关资料基础上进行的，建设单位对提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将审核情况报告如下：

一、项目概况

- 1、项目名称：潮州市湘桥区官塘镇 2024 年历史遗留矿山生态修复项目
- 2、建设单位：潮州市湘桥区官塘镇人民政府
- 3、设计单位：广东宏基生态设计工程有限公司
- 4、预算编制单位：广东宏基生态设计工程有限公司
- 5、送审金额：82966.77 元

二、送审资料

送审资料：工程预算书、工程量计算过程、施工图、预算编制说明等。

三、审核依据

- 1、送审资料；
- 2、执行国家标准《建设工程工程量计价规范》(GB50500-2013)，套用《广东省建设工程计价依据(2018)》及相配套综合定额；
- 3、税金采用一般计税法，增值税销项税额费率 9%。

四、审核报告

我公司采用全面审查法进行审核，审核具体情况如下：

- 1、清单“040101002001，挖沟槽土方”工程量 4.43m³ 调整为 41.44m³。

2、清单“040103002001，余方弃置”工程量 4.43m³ 调整为 2.47m³。

3、新增清单“040103001001，回填方”工程量为 38.97m³。

4、清单“010516001001，螺栓”工程量调整为 328 套；定额“A1-5-149，预埋螺栓”调整为“A1-7-85，高强度螺栓安装”，信息价博罗县 2023 年第四季度每套 0.88 元。

5、清单“010603003001，钢管柱”工程量 1.37t 调整为 1.57t；定额“A1-7-30，超高层钢结构 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤3”调整为“D3-4-9，钢柱安装(每根重量) 4t 以内”及“D3-4-7，钢柱制作 空腹钢柱(7t 以内)”。

6、金属合页调整为 5 元/个列入计日工计算。

7、清单“010607004001，金属网栏”工程量 432m² 调整为 417.72m²；定额“D2-5-20，道路隔离护栏安装 隔离护栏 固定式”调整为“A1-7-167，钢网围墙”。

8、新增清单“011702001001，基础”工程量为 29.16m²。

9、暂列金暂按分部分项 10%计算，结算按实调整。

10、绿色施工安全防护措施费率 4.35%调整为 19.8%。

五、主材部分

1、材料、机械台班价格按照《潮州市区建设工程二〇二四年第一季度人工、材料信息价》，缺项材料单价参考现行市场价及广州地区建设工程指导价计算。

2、主要材料、设备单价调整详见“项目单价审核情况表”。

六、审核结论

1、送审金额 82966.77 元（其中绿色施工安装防护措施费：409.31 元，暂列金额：6831.13 元）。

2、审定金额 59982.33 元（其中绿色施工安装防护措施费：4038.66 元，
暂列金额：4388.75 元）。

3、核减金额 22984.44 元，核减率 27.7%。

审核人：



复核人：



单位负责人：



潮州市建设工程咨询事务所有限公司

2024年8月19日



