

端州区教育系统专项资金支付申请表

建设（代建、采购）单位	肇庆市第一小学	收款单位	正弘设计有限公司肇庆分公司					
政府批文或财政批复名称	关于启动肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程项目的请示（端教请（2025）3号）							
学校校长意见（签名并盖章）	梁建欣							
学校党组织书记意见（签名并盖章）	张叶							
具体支出内容	肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程设计服务费用		申请支付时间					
发票编号	25442000000642609467							
名称	合同价（必填）	结算价（选填）	已拨付情况			本次申请金额	备注	
			费用名称	支付时间	支付金额			
肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程设计服务费用	3.298378万元	3.298378万元				3.298378万元		
资金项目名称	肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程项目	资金项目金额	3.3万元	资金项目已申请金额	资金项目已支付金额	0.00	资金项目剩余可申请金额	3.3万元
相关股室负责人意见	拟同意支付，呈批。 签名：张叶 2025年11月17日		计财股负责人意见	拟同意，所需资金在该项目经费中呈批。 签名：张叶 2025年11月17日				
相关股室分管副局长审核	拟同意，呈批。 签名：张叶 2025年11月17日		计财股分管副局长审核	拟同意，呈批。 签名：张叶 2025年11月17日				
局长审批	同意 签名：张叶 2025年11月17日							
办理情况	经2025年11月17日局党组会议审议同意 经办人签名：张叶 2025年11月17日							

肇庆市端州区建设项目资金支付申请书

档案编号:

单位填报时间: 月 日

财政部门接表时间: 月 日 时

初审人: 复审人:

金额单位: 万元

工程咨询服务费

项目名称: 肇庆市第一小学改扩建工程 项目性质: 新建 改建 扩建

建设单位: 肇庆市第一小学 项目负责人: 刘炳强 项目经办人: 陈建豪 联系地址: 文明路木巷九号

承建(收款)单位名称: 正弘设计有限公司肇庆分公司 账号: 102593164787 开户行: 中国农业银行 联系电话: 13426937714

批准及变动情况	可行性研究报告估算总投资	金额	批准机关	文号	变动情况
	初步设计概算总投资				
	投资评审中心评审预算造价				
	评审中心评审工程结算造价				

资金来源渠道	预算	累计到位资金	目前资金余额	本次申请拨付金额
--------	----	--------	--------	----------

1、中央财政补助资金									
2、国债资金									
3、省级财政补助资金									
4、市级财政补助资金									
5、银行贷款									
6、自筹资金									
7、其他资金									
合计									
项目具体支出内容	合同价	是否招投标	承建(收款)单位	累计完成投资(元)	已拨付资金(元)	目前累计投入资金(元)	本次申请投入资金(元)		
<u>肇庆市第一小学改扩建工程</u>	<u>32983.78</u>	<u>否</u>	<u>正弘设计有限公司肇庆分公司</u>	<u>32983.78</u>	<u>0</u>	<u>32983.78</u>	<u>32983.78</u>		
<u>设计咨询服务费</u>									

承建单位意见:

 32983.78元
 日期: 月 日
 (公章)

监理单位意见:
 日期: 月 日
 (公章)

建设单位意见:

 日期: 年 月 日
 (公章)

财政部门意见:
 拟同意在局投资户中支付
 在 行自筹资中支付 元。
 经办人: 审核人:
 局领导审批:
 (公章)
 年 月 日

端州区教育系统经费申请表

单位：元

资金申请单位 (公章)	肇庆市第一小学						
资金申请原因 及资金总额	肇庆市第一小学文明校区建于2005年，由于教学楼投入使用时间长，其外墙马赛克严重剥落，并出现不同程度破损。为保障学生安全，根据学校实际情况。经过学校党委会充分调研和论证，现向区教育局申请专项资金，实施肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程。该工程总投资97.65万元（人民币玖拾柒万陆仟伍佰元整），其中建安工程费用经区财政评审中心审核预算为91.62万元；参照工程前期费用计费标准，工程建设其他费用6.03万元（包括工程设计费3.3万元、工程造价咨询费0.31万元、工程监理费2.42万元），项目总投资金额最终以区财政局、区发改局核定为准。						
政府批文或 财政批复名称	关于启动肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程项目的请示（端教请（2025）3号）						
省、市、区专 项资金	976500元	学校自 筹资金	0	是否进 行公示	是	申请 日期	2025.3.6.
资金项目名称	肇庆市第一 小学文明校 区教学楼外 墙修缮工程	资金项 目金额	976500 元	资金项 目已申 请金额	0	资金项目 剩余可申 请金额	976500元
理财专责小组 意见及签名	学校理财小组同意：赖满宗 梁球球 黄思韵		学校校 长意见	同意 张十		学校党组 织书记意 见	同意 赖满宗
相关股室 负责人意见	拟同意，呈批 签名：赖满宗 2025年3月7日		计财股 负责人 意见	拟同意，呈批 签名：赖满宗 2025年3月7日			
相关股室 分管副局长审 核	同意 签名：赖满宗 2025年3月7日		计财股 分管副 局长审 核	拟同意，股室意见 签名：赖满宗 2025年3月13日			
局长审批	同意 签名：王尔 13/3 年 月 日						
办理情况	2024年12月23日经局班子会议审议通过 经办人签名：赖满宗 2025年3月7日						



电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 254420000000642609467

开票日期: 2025年10月20日

购买方信息 名称: 肇庆市第一小学 统一社会信用代码/纳税人识别号: 12441202456489211D		销售方信息 名称: 正弘设计有限公司肇庆分公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91441202MABY69TJ5C					
*设计服务*设计服务费	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
		项	1	32023.0873786408	32023.09	3%	960.69
合 计					¥32023.09		¥960.69
价税合计 (大写)				<input checked="" type="checkbox"/> 叁万贰仟玖佰捌拾叁圆柒角捌分 (小写) ¥32983.78			
备注: 肇庆市第一小学文明校区教学楼外增修缮工程;							

开票人: 植雪梅

小文州技术学校校外培训项目验收时服务费用

用途	小文州技术学校校外培训项目验收时服务费用
经手	张子
证明	张子
审核	张子
审批	张子

端州区教育系统经费开支验收报告

验收日期：2025年9月11日

编号：



采购/维修单位	肇庆市第一小学		
联系人	刘炳潮	联系电话	1893844088
采购/维修项目	一小文明校区教学楼外墙修缮工程监理服务费用	决算金额	¥24,188.10
供应/维修单位	广东中恒建设项目管理有限公司		
联系人	杨曼妮	联系电话	13827577220
采购/维修项目	一小文明校区教学楼外墙修缮工程设计服务费用	决算金额	¥32,983.78
供应/维修单位	正弘设计有限公司肇庆分公司		
联系人	李鑫熙	联系电话	183123385300
采购/维修项目	一小文明校区教学楼外墙修缮工程外墙翻新费用	决算金额	¥914,518.65
供应/维修单位	广东冠恒建设工程有限公司		
联系人	赵宇僮	联系电话	13189360734
验收报告	<p>根据《学校财务验收制度》的程序进行验收，此项目验收合格。</p> <p style="text-align: right;">(单位盖章) 验收负责人：<u>梁满毅</u> 2025年9月11日</p>		
学校验收小组意见及成员签名	<p>学校验收小组同意验收。</p> <p>签名：<u>陈泽波 胡敏珊 梁火柱</u></p> <p style="text-align: center;"><u>伍英冰 肖培光</u></p>		
学校校长意见	<p><u>同意</u> 签名：<u>刘炳潮</u> 2025年9月11日</p>		
学校党组织书记意见	<p><u>同意</u> 签名：<u>张</u> 2025年9月11日</p>		
教育局相关股室或局领导意见			

请款函

肇庆市第一小学：

受贵单位委托我司开展肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程设计工作，目前我司已完成设计施工图。按照合同约定现向贵单位申请支付工程设计费 32983.78 元(大写：叁万贰仟玖佰捌拾叁元柒角捌分)。

恳请批复，谢谢。

收款单位账户信息：

账户名称：正弘设计有限公司肇庆分公司

开户银行：中国农业银行高要南岸支行

收款帐号：103593164787

正弘设计有限公司肇庆分公司



广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：ZQ2504090083

正弘设计有限公司：

受肇庆市第一小学委托，肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程（设计）（采购项目编码：4412024564892112503310624），通过广东省网上中介服务超市直接选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币肆万壹仟贰佰贰拾玖圆柒角贰分（¥41,229.72元）。服务时限为：合同双方自行约定。。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与肇庆市第一小学接洽，在15个工作日内与肇庆市第一小学按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

肇庆市公共资源交易中心端州分中心

2025年04月09日

端州区人民政府办公室呈批件办理表

紧急程度：加急

来文单位	区教育局	办文编号	2042250117007
标题	关于启动肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程项目的请示（端教请〔2025〕3号）		
收文日期	2025-01-17	拟办日期	2025-01-17
来文摘要	<p>一、来文内容</p> <p>肇庆市第一小学文明校区建于2005年，由于教学楼投入使用时间长，其外墙马赛克严重剥落，并出现不同程度破损。为保障学生安全，根据学校实际情况，区教育局计划启动肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程项目。经与相关部门沟通对接，达成一致意见，现就启动上述项目实施工作请示如下：</p> <p>（一）项目建设规模及内容</p> <p>肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程项目主要拆除教学楼原外墙马赛克，重新对外墙进行抹灰喷漆，具体包括拆除原约2952平方米外墙立面马赛克，对约2952平方米墙面抹灰、涂刷防水以及重新喷外墙漆。</p> <p>（二）项目总投资</p> <p>项目工程总投资97.65万元，其中建安工程费用经区财政评审中心审核预算为91.62万元；参照工程前期费用计费标准，工程建设其他费用6.03万元（包括工程设计费3.3万元、工程造价咨询费0.31万元、工程监理费2.42万元），项目总投资金额最终以区财政局、区发改局核定为准。</p> <p>（三）资金来源</p> <p>由区财政统筹解决。</p> <p>（四）实施计划</p> <p>工程建设期限约2个月，从2025年7月中旬动工建设，预计于2025年8月底结束。</p> <p>（五）项目实施方式</p> <p>严格按照有关流程审批后，由学校自行组织实施。</p> <p>二、部门意见</p> <p>（一）区财政局意见</p> <p>1. 肇庆市第一小学文明校区由于教学楼投入使用时间长，外墙马赛克严重剥落，出现不同程度破损。为保障师生安全，建议同意实施肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程。</p> <p>2. 该工程总投资97.65万元（其中建安工程经评审中心审定为91.62万元；工程建设其他费用6.03万元）。所需资金建议由区财政统筹安排。请区教育局制定项目绩效目标，结合绩效目标加强绩效运行监控，确保年度目标如期实现。根据《肇庆市端州区人民政府关于印发〈端州区区直财政资金拨款管理办法〉的通知》（端府〔2023〕</p>		

5号)“财政预拨及暂付资金,按动用预备费的程序及审批权限审批。单笔审批金额10万元(不含10万元)-100万元(含100万元)以内的,由主管部门分管区领导提出意见,送常务副区长审核后,报区长审批”有关规定,建议来文单位按程序报区政府审批。

3.来文所请的修缮工程属于政府采购集采目录内项目,待资金落实后应在政府采购平台实行电子化采购,其余服务项目由采购人自行组织实施。工程部分按评审中心审定造价施工,按实际发生额结算。

(二)市自然资源局端州分局意见

1.我局对启动肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程项目无不同意见。

2.根据《肇庆市免于办理《建设工程规划许可证》(乡村建设规划许可证)项目清单》文件精神,来函所述不改变建筑面积、总高度、层数及外立面的修缮工程可免于办理建设工程规划许可证。同时,建设项目在满足消防、安全等规范要求前提下,应按照专业管理部门及相关专业规范要求建设。

三、拟办意见

(一) 为保障师生安全，综合部门意见，建议同意学校依法依规自行组织实施肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程，同意由区财政统筹安排肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程所需资金97.65万元（大写玖拾柒万陆仟伍佰元整，其中建安工程经评审中心审定为91.62万元；工程建设其他费用6.03万元），用于实施肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程。

(二) 请区教育局制定项目绩效目标，结合绩效目标加强绩效运行监控，确保年度目标如期实现。

(三) 请区教育局会同相关用款单位依法依规加强资金监管，确保专款专用，切实提高资金使用绩效。

（文件审核责任人为梁威同志，跟踪责任人为程誉同志）

呈贺丹、陈群、潘敏同志批示，梁威同志阅示。

请惠敏同志核注。

综合股（程誉）2025.1.17

已核，呈批。

（甘惠敏 2025-01-18 14:48）

如拟，呈批。

（梁威 2025-01-19 11:10）

拟办意见

领导批示

同意
如拟
贺丹
陈群
潘敏
梁威
程誉

办件说明

部门	区府办	经办人	程誉
电话		校核人	

肇庆市第一小学

校长办公会议纪要

(2024年第22次会议)

肇庆市第一小学办公室

二〇二四年十二月十六日

12月16日晚上，肇庆市第一小学召开校长办公会会议，审议后勤组、教务处、总务处等部门申请四个校区的大宗采购与维修项目，审议大冲校区采购不锈钢移动拒马、办公室不锈钢门、校医室不锈钢门、校医室不锈钢防盗网的费用，审议信安校区采购不锈钢篮球车、聚氨酯瓦电单车雨蓬、空调主机百业架、班牌架轮费用的项目，审议2025年党报党刊征订事宜以及审议赵碧因私自费赴澳门个人游的事宜。会议由学校校长张叶主持，参加会议的人员有何杰才、胡敏珊、朱德豪、刘炳潮、叶桂明、李志玲、何发明、张贵，列席人员有梁宜冰。

会议纪要内容如下：

一、审议后勤组申请采购2025年第一季度四个校区办公用品费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购2025年第一季

度四个校区办公用品费用的汇报，预算需资金 28000 元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好办工用品的采购工作。

二、审议后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区复印纸费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区复印纸费用的汇报，预算需资金 25000 元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好复印纸的采购工作。

三、审议后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区教师饮用桶装水费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区教师饮用桶装水费用的汇报，预算需资金 26000 元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好教师饮用桶装的采购工作。

四、审议后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区日常用品费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区日常用品费用的汇报，预算需资金 22000 元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好四个校区日常用品的采购工作。

五、审议后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区一体机纸费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区日常用品费用的汇报，预算需资金 26500 元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好四个校区一体机纸的采购工作。

六、审议后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区办公电子设备耗材和配件费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购 2025 年第一季度四个校区办公电子设备耗材和配件费用，预算需资金 60000 元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好四个校区办公电子设备耗材和配件的采购工作。

七、审议教务处申请购买文明校区和幸福校区 2025 年上半年随班就读儿童及其家庭的辅导和社工支持业务服务费用

会议听取了刘炳潮副校长关于教务处申请购买文明校区和幸福校区 2025 年上半年随班就读儿童及其家庭的辅导和社工支持业务服务，预算使用资金 50000 元。会议审议通过该方案，要求教务处做好文明校区和幸福校区 2025 年上半年随班就读儿童及其家庭的辅导和社工支持业务服务的购买工作。

八、审议后勤组申请采购四校区办公设备和保养服务费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购后勤组申请采购四校区办公设备和保养服务，服务期限为 6 个月，时间从 2025 年 1 月至 2025 年 6 月，采购服务约需资金 110000 元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好四校区办公设备和保养服务的采购工作。

九、审议后勤组申请采购四校区绿化物业管理服务费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购四校区绿化物业管理服务，服务期限为 6 个月，时间从 2025 年 1 月至 2025 年 6 月，采购服务约需资金 90000 元。会议审议通过该方案，要求运维



中心做好四校区绿化物业管理服务的采购工作。

十、审议后勤组申请采购四校区零星维修物业管理服务费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请采购四校区零星维修物业管理服务，服务期限为6个月，时间从2025年1月至2025年6月，采购服务约需资金90000元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好采购四校区零星维修物业管理服务的工作。

十一、审议总务处申请采购2025年四个校区除四害服务费用

会议听取了刘炳潮副校长关于总务处申请采购2025年四个校区除四害服务，预算资金20000元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好采购2025年四个校区除四害服务的工作。

十二、审议后勤组申请文明校区教学楼外墙修缮工程费用

会议听取了刘炳潮副校长关于后勤组申请文明校区教学楼外墙修缮工程，预算需要建设工程款916216.12元，修缮设计服务费32983.78元，工程监理费24188.10元，工程造价服务费3078.49元，共976466.49元。资金来源由政府财政拨款。会议审议通过该方案，要求运维中心做好文明校区教学楼外墙修缮工程费用的工作。

十三、审议大冲校区采购不锈钢移动拒马、办公室不锈钢门、校医室不锈钢门、校医室不锈钢防盗网费用

会议听取了刘炳潮副校长关于大冲校区采购不锈钢移动拒马、办公室不锈钢门、校医室不锈钢门、校医室不锈钢防盗网费用，预算金额：15000元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好大冲校区采购不锈钢移动拒马、办公室不锈钢门、校医室不锈钢门、校医室不锈钢防盗网的工作。

十四、审议信安校区采购不锈钢篮球车、聚氨酯瓦电单车雨蓬、空调主机百业架、班牌架轮费用

会议听取了刘炳潮副校长关于信安校区采购不锈钢篮球车、聚氨酯瓦电单车雨蓬、空调主机百业架、班牌架轮费用。预算金额：40000元。会议审议通过该方案，要求运维中心做好信安校区采购不锈钢篮球车、聚氨酯瓦电单车雨蓬、空调主机百业架、班牌架轮的工作。

十五、审议赵碧因私自费赴澳门个人游

会议审议通过赵碧申请拟2025年1月17日至18日因私自费赴澳门个人游，要求朱德豪做好因私事出境的相关报备工作。

十六、审议2025年党报党刊征订事宜

会议听取了何发明副校长关于征订2025年党报党刊的汇报。预算金额：19656元。会议审议通过该方案，要求办公室做好2025年党报党刊的征订工作。



送：校级领导

2024年12月18日印
共印9份

GF-2015-0209

建设工程设计合同

工程名称：肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程

工程地点：肇庆市端州区

合同编号：ZHSJ-ZJ-02

(由设计人编填)

设计证书等级：市政行业乙级 建筑行业乙级

(资质证书编号：A352013774)

发包人：肇庆市第一小学

设计人：正弘设计有限公司肇庆分公司

签订日期：2025年 4月 27日



发包人：肇庆市第一小学

设计人：正弘设计有限公司肇庆分公司

发包人委托设计人承担肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	主要设计内容	设计阶段及内容		施工预算 (万元)	设计费 (元)	税费
			初步设计	施工图			
1	肇庆市第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程	建筑设计、效果图	/	√	91.6	32983.78	含3%增值税专用发票
					合计	32983.78	
说明	1、包含现场测量，施工图设计及效果图。 2：按本合同约定收费。 3：本收费含税。						



第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托书	1		
2	建筑红线图	1		
3	建筑方案设计要点	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
—	施工图阶段			
1	施工图纸纸质版	2		
2	施工图电子版	1		
3	效果图纸质版	2		
4	效果图电子版	1		

第五条 本合同设计收费为¥32983.78元，（大写：人民币叁万贰仟玖佰捌拾叁元柒角捌分），提供3%的增值税专用发票。

第六条 设计费支付方式如下：

乙方提交施工图完成后五日内，甲方一次性付清。

第七条 双方责任

7.1发包人责任：

7.1.1发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.2发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

7.1.3发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

7.1.4发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员提供方便条件。

7.1.5发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

7.2设计人责任：

7.2.1设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

7.2.2设计人采用的主要技术标准是：

《中国国家及地方的相关规范和标准》

6.2.3设计合理使用年限为 年。

6.2.4设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条 违约责任：

7.1在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计

工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的1%。

7.3由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二，赔偿金不得超过实际设计费。

7.4合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应返还定金。

第八条 其他

8.1发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备。应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

8.5发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服

（公司公章）
（签字）
（日期）

务，另行支付费用。

8.6由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由肇庆市仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

8.8本合同一式伍份，发包人贰份，设计人叁份。

8.9本合同经双方签章并在发包人向设计人支付订金后生效。

8.10本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.12其它约定事项：设计项目实施、开具发票及费用由 正弘设计有限公司肇庆分公司负责。

发包方名称：（盖章）

肇庆市第一小学

法定代表人或其委托代理人：（签字或签章）



日期：2025年 4月27 日

设计方名称：（盖章）

正弘设计有限公司肇庆分公司

法定代表人或其委托代理人：（签字或签章）



收款方名称：（盖章）

正弘设计有限公司肇庆分公司

开户银行：中国农业银行高要南
岸支行

开户行号：103593164787

银行帐号：44647801040012726

开户名称：正弘设计有限公司肇
庆分公司

日期：2025年4月27日



工程预算评审定案表

建设单位：肇庆市第一小学

项目名称：第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程

工程 审 定 情 况	送审造价(元)	975905.14 元
	审定造价(元)	916216.12 元
	核减(增)(元)	-59689.02 元
	(大写)玖拾壹万陆仟贰佰壹拾陆元壹角贰分	

年 月 日

审核机构：肇庆市端州区财政局投资评审中心



审核人：

陈燕

资格证号：

复审人：

李和

资格证号：

审定人：

刘陵

资格证号：

日期：2024年12月2日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目							
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:马赛克 3. 拆除废料外运:3km	m ²	2952	32.76	96707.52		
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm混合砂浆 1:1:6	m ²	2952	30.06	88737.12		
3	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm厚	m ²	2952	45.12	133194.24		
4	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:聚合物抗裂砂浆	m ²	2952	33.30	98301.60		
5	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:外墙 2. 防护材料种类:抗碱封闭底漆 3. 油漆品种、刷漆遍数:石漆、罩面清漆 4. 其他:打磨	m ²	2952	65.85	194389.20		
		分部分项合计					611329.68		
		措施项目							
6	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:25m	m ²	3765	37.01	139342.65		
7	粤011701012001	天棚脚手架	1. 搭设部位:天棚脚手架	m ²	452	5.13	2318.76		
		单价措施合计					141561.41		
本页小计								752991.09	
合 计								752991.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

工程结算评审定案表

建设单位：肇庆市第一小学

施工单位：广东冠恒建设工程有限公司

项目名称：第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程

工
程
审
定
情
况

该工程经端州区财政局投资评审中心审定预算价（916216.12元），以914518.65元作为合同包干价（低于评审价），现该工程已竣工并通过验收合格，工程量及工程总造价无发生增减。经中心审核，同意甲方送审结算，工程结算造价为914518.65元。（大写：玖拾壹万肆仟伍佰壹拾捌元陆角伍分）

审核机构：肇庆市端州区财政局投资评审中心

审核人：陈燕



资格证号:

复审人：李和



资格证号:

审定人：刘子陵



资格证号:

日期：2025年10月10日

肇庆市第一小学外墙修缮项目验收报告

建设单位	肇庆市第一小学	施工单位	广东冠恒建设工程有限公司
项目名称	肇庆市第一小学修缮工程		
开工日期	2025年07月05日	完工日期	2025年08月27日

工程施工内容:

肇庆市第一小学外墙修缮工程，搭设综合钢脚手架，拆除马赛克水泥砂浆找平层，墙面抹灰砂浆找平，墙面涂膜防水聚氨酯涂膜防水，墙面抹灰砂浆找平抗裂砂浆，抗碱封闭底漆和真石漆，墙及地面清洗等工程。

根据合同约定，我方已经完成合同规定的全部工作内容，场地已清理完毕，具备竣工验收条件，特此报告，请批复。

施工单位负责人（签字）:



施工单位（章）

年 月 日

审批结论:

监理单位负责人（签字）:



监理单位（章）

年 月 日

审批结论:

建设单位负责人（签字）:



建设单位（章）

年 月 日

工程预算评审定案表

建设单位：肇庆市第一小学

项目名称：第一小学文明校区教学楼外墙修缮工程

工程 审 定 情 况	送审造价（元）	975905.14 元
	审定造价（元）	916216.12 元
	核减（增）（元）	-59689.02 元
	(大写) 玖拾壹万陆仟贰佰壹拾陆元壹角贰分	

年 月 日

审核机构：肇庆市端州区财政局投资评审中心



审核人：陈燕

资格证号：

复审人：李和

资格证号：

审定人：刘俊

资格证号：

日期：2024年12月2日

工程量签证汇总表

工程名称	肇庆市第一小学修缮工程				
签证工程位置	肇庆市第一小学	签证范围	肇庆市第一小学		
建设单位	肇庆市第一小学	施工单位	广东冠恒建设工程有限公司		
签证时间					
签证及工程量经建设单位、施工单位双方代表现场共同确认工程，详见工程复核数据。					
序号	项目名称	项目特征	工程数量	单位	签证情况
1	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:马赛克 3. 拆除废料外运:3km	2952	m2	
2	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm混合砂浆 1:1:6	2952	m2	
3	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2mm厚	2952	m2	
4	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:聚合物抗裂砂浆	2952	m2	
5	抹灰面油漆	1. 基层类型:外墙 2. 防护材料种类:抗碱封闭底漆 3. 油漆品种、刷漆遍数:石漆、单面清漆 4. 其它:打磨	2952	m2	
6	墙及地面清洗	1. 墙及地面清洗	1	项	墙及地面清洗1项总价35000元

工程量签证汇总表

工程名称	肇庆市第一小学修缮工程		
签证工程位置	肇庆市第一小学	签证范围	肇庆市第一小学
建设单位	肇庆市第一小学	施工单位	广东冠恒建设工程有限公司
签证时间			

签证及工程量经建设单位、施工单位双方代表现场共同确认工程，详见工程复核数据。

序号	项目名称	项目特征	工程数量	单位	签证情况
7	综合钢脚手架	1. 搭设高度:25m	3765	m2	
8	天棚脚手架	1. 搭设部位:天棚脚手架	452	m2	

施工单位:

施工单位意见:

签字: (盖章)

年 月 日



[Handwritten signature]

建设单位:

建设单位意见:

签字: (盖章)

年 月 日



[Handwritten signature]

