

# 2025 年佛山市禅城区人民法院知 产法庭和南庄法庭文化展厅设计服 务合同

(合同编号: )

甲方（委托方）：佛山市禅城区人民法院

地址：佛山市禅城区汾江中路 140 号

乙方（受托方）：广州市第四装修有限公司

地址：广州市海珠区基立新村东路 3 号之一首层之一、负一层、负二  
层(仅限办公)

依照《中华人民共和国民法典》“合同编”及有关法律、法规的  
规定，结合写字楼装饰装修设计的特点，双方在平等、自愿、协商一  
致的基础上，就甲方委托乙方为其 2025 年佛山市禅城区人民法院知  
产法庭和南庄法庭文化展厅设计服务项目（以下简称文化展厅设计）  
的有关事宜达成如下条款：

## 一、文化展厅设计项目服务内容

1. 前期与甲方进行项目的定位、相关工程事宜的规划与沟通。
2. 绘制总平面布置图，进行功能的总体规划及人流动线的规划。
3. 绘制主要功能空间的效果图，体现设计意念及风格取向。
4. 协调各相关设备与装修的工作。
5. 协助甲方挑选工程所需的主要材料样板。



210112562

6. 施工前乙方与甲方进行图纸交底,解答施工的疑难问题及相关工艺技术做法。

## 二、设计费用及支付方式

1. 根据乙方所提供的第二条约定之服务,双方经协商一致,设计费(含税)按人民币 38,900 元 (大写: 叁万捌仟玖佰元整) (不含税设计费人民币 36,698.11 元) 收取,乙方需提供等额合规发票,详细开票资料由甲方提供。

2. 合同签订并收到足额正规发票后,甲方于 10 天内一次性支付全额设计费。因甲方使用的是财政资金,甲方在规定的时间内向政府财政支付部门提交办理财政支付申请手续的(不含政府财政支付部门审核的时间)即视为甲方已经按期付款。

## 三、乙方应向甲方交付的设计资料及时间

序号	资料及文件名称	提交日期
1	平面方案图	甲方提供原始平面图及其他相关设计资料后 <u>5</u> 个工作日内
2	效果图	平面方案图确认后 <u>5</u> 个工作日内
3	施工图	效果图确认后 <u>7</u> 个工作日内

说明: 以上提交日期不含甲方修改方案过程时间

## 四、设计文件交付

1. 甲、乙双方约定,乙方交付的最终图纸包含平面、里面、节点、剖面、大样图等能够清晰指导施工作业的全部图纸:

2. 图纸符合《建筑内部装修设计防火规范》、《建筑设计防火规范》、

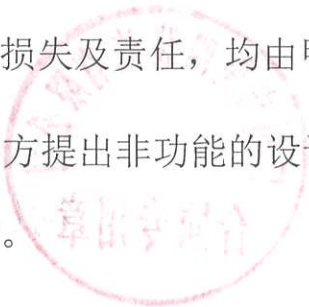
GGJT 244-2011 《房屋建筑室内装饰装修制图标准》等相关国家规范要求。

## 五、设计审定、变更和图纸交底

1. 乙方提供的项目设计图纸，须甲方逐项确认为准则。
2. 经甲、乙双方确认过的设计内容，存有施工工艺、工期及造价等方面异议的，需双方协商解决，并以书面确认签证为准。
3. 乙方设计有变动之处须提前向甲方提请设计变更通知及情况说明，由甲方认可，提供相关设计变更图纸文件，经双方签字同意后，以更新的阶段设计文件或设计变更单形式实施。
4. 甲方在未经乙方认可的情况下，不得更改施工内容，否则，因此而产生的损失及责任，均由甲方自行承担。
5. 由甲方提出非功能的设计变更要求，作为设计单位的乙方需满足变更要求。
6. 未经甲方认可，乙方不得擅自更改确认过的设计内容，否则，因此而产生的损失及责任，均由乙方自行承担。
7. 甲方变更委托设计项目、规模、条件或作较大修改，造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充合同、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方付返工费。

## 六、不可抗力

1. 甲乙双方的任何一方由不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明



以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 七、纠纷解决

1. 本合同在履行中发生纠纷，双方应首先自行协商解决；协商不成的，依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 八、其他事宜

1. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。
2. 本合同经双方签字盖章后生效。
3. 本合同正本一式捌份，甲、乙双方各执肆份。

甲方：佛山市禅城区人民法院

法定代表人或授权代表：

统一信用代码：

开户行：

账号：

签署地点：

签订日期：2025年11月27日

乙方：广州市第四装修有限公司

法定代表人或授权代表：

统一信用代码：

91440101190452111R

开户行：中国建设银行股份有限公司广州海珠支行

账号：44001430402050201645

签署地点：

签订日期：2025年11月27日