

2026年度恩城街道办事处属下单位和辖区内村（社区）投资建设工程测绘服务 （第一期）B合同

甲方：恩平市人民政府恩城街道办事处

乙方：恩平市恩源城乡规划设计院有限公司

根据2026年度恩城街道办事处属下单位和辖区内村（社区）投资建设工程测绘服务（第一期）B项目（采购项目编码：4407850070788122604090637）的要求，甲乙双方经协商一致，订立合同如下：

一、本合同依据下列文件签订：

- 1、《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》。
- 2、《2026 年度恩城街道办事处属下单位和辖区内村（社区）投资建设工程测绘服务（第一期）B 采购需求书》。
- 3、《广东省网上中介服务超市中选中介服务机构通知书》。

二、计费标准及付款方式：

1、计费标准：《测绘工程产品价格》《测绘工程产品困难类别细则》（国测财字[2002]3 号）和《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17 号）及市场调节价。

2、结算方式：分项目支付，每个子项目提供成果并验收合格后，据实结算；服务期内对验收合格的项目按宗结算，实际结算金额为服务费*（1-下浮率），选取下浮率为 3%，本期服务最终结算累计不

超过人民币 10 万元。

三、一年内如没有项目发生，则该合同甲方不需支付费用。

四、双方责任：

甲方责任：向乙方提供测量范围有关技术资料，按合同规定支付测量费。

乙方责任：乙方应按国家技术规范进行工程测量，按合同规定的时间提交质量合格的成果资料，并对其负责。

五、争议的解决：

若执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时协商解决；协商不成时，通过诉讼的方式解决。

六、合同生效：

1、本合同订立时间：2026年 5 月 6 日

2、本合同订立地点：恩平市恩城街道办事处

3、本合同服务期限：服务期为1年，执行时间为：

2026年 5 月 6 日至2027年 5 月 6 日。

七、其他：

1、本合同一式四份，甲方三份、乙方一份，每份均具有同等法律效力。

2、本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

（本页余下无正文）

甲方：

恩平市人民政府恩城街道办事处

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：



乙方：

恩平市恩源城乡规划设计院

有限公司 (盖章)

法定代表人：

委托代理人：



附件：

- 1、2026 年度恩城街道办事处属下单位和辖区内村（社区）投资建设工程测绘服务（第一期）B 采购需求书。
- 2、广东省网上中介服务超市中选中介服务机构通知书。
- 3、中选中介服务机构营业执照及资质证书。

采购需求书

	类别	内容
1	名称	2026 年度恩城街道办事处属下单位和辖区内村(社区)投资建设工程测绘服务(第一期)B
2	项目业主情况	名称: 恩平市人民政府恩城街道办事处 电话: 0750-7819130 联系人: 郑小姐
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织, 具有良好的信誉。 2. 服务机构应当具有相关国土资源部门核发的《测绘资质证书》资质乙级(含乙级)或以上资质及业务能力。 3. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容: 恩城街道办事处属下单位和辖区内村(社区)的建设工程。 2. 服务要求: 供应商需为恩城街道办事处及下属单位和辖区内村(社区)投资建设工程提供测绘服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点: 恩平市恩城街道办事处范围。 2. 合同履行方式: 上门服务。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 1%-3%。 3. 计价标准：根据《测绘工程产品价格》和《测绘工程产品困难类别细则》（国测财字[2002]3 号）及市场调节价。实际结算金额为测绘服务费*（1-下浮率），中介服务机构根据自身情况对报价下浮系数进行报价，具体结算时据时结算。本项目总预算不超过 10 万元。以上服务费已包含中介服务机构的相关交通费、其他费等一切费用，项目业主不需要再向中介服务机构支付任何额外费用。
8	服务时间	1. 本项目服务期为 1 年。本项目采购合同自双方代表签名并加盖公章后生效。
9	验收	1. 验收时间：分项目完成后验收。 2. 验收标准：按照分宗项目的监理内容进行验收。 3. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需在七个工作日内完成整改或根据《中华人民共和国民法典》等法律根据依法撤销合同。
10	结算方式	1. 服务期内对验收合格的项目按宗结算，分项目验收合格后 6 个月内，项目业主向服务机构一次性支付。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

		2. 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。

采购单位: 恩平市人民政府恩城街道办事处

日期: 2026年4月14日



广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号: JM2604220357

恩平市恩源城乡规划设计院有限公司:

受恩平市人民政府恩城街道办事处委托, 2026 年度恩城街道办事处属下单位和辖区内村(社区)投资建设工程测绘服务(第一期)B(采购项目编码: 4407850070788122604090637), 通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认, 你机构为本项目的中选中介服务机构, 服务金额确定为(3%下浮率)。服务时限为: 本项目服务期为 1 年。本项目采购合同自双方代表签名并加盖公章后生效。。

请你机构在接到此通知书之日按照规定, 在 3 个工作日内与恩平市人民政府恩城街道办事处接洽, 在 30 个自然日内与恩平市人民政府恩城街道办事处按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同, 在合同签订之日起 5 个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示(合同中法定保密的内容应去掉), 并依合同约定完成工作。

江门公共资源交易控股集团有限公司

2026年04月22日

统一社会信用代码
914407852802969927



营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

(副本) (1-1)

名称	恩平市恩源城乡规划设计院有限公司	注册资本	人民币贰拾叁万元
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1995年09月14日
法定代表人	徐敏	住所	恩平市恩城街道沿江西路56号
经营范围	一般项目：规划设计管理；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：国土空间规划编制；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

登记机关



2025年07月03日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制





乙级测绘资质证书 (副本)

专业类别: 乙级: 工程测量、界线与不动产测绘。***

单位名称: 恩平市恩源城乡规划设计院有限公司

注册地址: 恩平市恩城小岛东华街6号

法定代表人: 徐权

证书编号: 乙测资字44510722

有效期至: 2027年1月20日



No. 031728

中华人民共和国自然资源部监制