

英德市第一中学饭堂装修改造项目监理 采购需求书

	类别	建议
1	名称	英德市第一中学饭堂装修改造项目监理
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市第一中学 地址：英德市第一中学 联系人：马老师 18023706712
3	中介服务名称	英德市第一中学饭堂装修改造项目监理
4	对中介服务机构的资质要求	房屋建筑工程监理乙级及以上有效资质
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 项目内容：食堂场所重新布局，部分建筑拆除及改造，食品处置区辅助区改造，原料贮存设施，清洗消毒和洗手设施，有害生物防治设施，给排水设施，卫生间等区域改造，墙面及地面瓷砖改造，部分消防设备设施改造，线路改造等。</p> <p>2. 服务类型：施工阶段全过程监理。</p> <p>3. 项目地址：英德市第一中学饭堂</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 地点：英德市第一中学</p> <p>2. 服务方式：按照合同双方自行约定</p>
7	公开选取方式和 计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参照国家发展改革委、建设部关于印</p>



		发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007] 670号）。并按照《英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准（试行）的通知》（英府办函[2025]21号）文件下浮费用。最终结算费用以英德市投资审核中心或第三方造价审核单位审定金额为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	

