

# 勘察服务合同

工程名称: 平沙中心小学人行天桥建设项目

工程地点: 珠海市金湾区平沙镇

合同编号: 2026-珠-勘-010

勘察证书等级: 工程勘察综合资质甲级

发包单位: 珠海市金湾区平沙镇公共事业服务中心

勘察单位: 建材广州工程勘测院有限公司

签订日期: 2026年4月21日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制



发包单位： 珠海市金湾区平沙镇公共事业服务中心

勘察单位： 建材广州工程勘测院有限公司

发包单位(甲方)委托勘察单位(乙方)承担平沙中心小学人行天桥建设项目 勘察、测量、物探任务。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以期共同遵守。

## 一、 项目基本情况：

项目位于平沙中心小学与平沙第二中学之间，拟在两所学校之间建设人行天桥，跨越迎雁东路，跨度约 27 米。

## 二、 技术要求：

1、按以下规范规程要求对平沙中心小学人行天桥建设项目 进行勘察、测量、物探。

2、本工程测绘采用珠海 2000 坐标系，1985 国家高程基准，按下列规范及标准执行：

《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009 年版）

《工程勘察通用规范》GB55017-2021

《建筑与市政地基基础通用规范》（GB 55003-2021）

《工程测量规范》GB50026-2020

《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）

《全球定位系统(GPS)测量规范》（GB/T18314—2024）

《工程测量通用规范》（GB55018-2021）

《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》

《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）

## 三、 勘测内容及工作量

1、勘测内容：本项目范围内的控制测量、地形测量、地下管线探测、钻探、取样、野外测试、标贯、室内试验、钻孔测量工作。

2、工作量：预计工作量详见附件，以实际完成工作量为准。

## 四、 勘测工程费：

1、取费依据：依据 2002 年《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）的收费基价计算。上述收费标准中没有规定的收费项目，由发包单位、勘察单位另行议定，可约定参照国家现行的其他收费标准执行。

2、本工程按中标费率 65% 计费。合同（暂定）总价：96319.01 元（大写：玖万陆仟叁佰壹拾玖元零角壹分）（含税），勘察费暂定价为 58580.34 元，测量费暂定价为 13948.67 元，物探费暂定价为 23790.00 元。费用明细表详见附件。

3、该工程总价包括人工、仪器、机具、税金及保证安全、质量、工期措施费等全部费用。

## 五、 结算及付款方式：

1、乙方完成勘察、测量、物探工作，提交的全部成果资料经甲方初审合格后 30 天内支付至合同暂定价的 60%；工程竣工验收合格后，乙方办理结算，经甲方认可或主管部门认可后 30 个工作日后按照审定的最终费用支付剩余费用。合同结算款按实际完成的工作量清单乘以中标费率计算。本工程使用财政资金，如甲方在合同相关条款规定的付款时间内已向财政部门提交办理款项支付申请手续（不含财政部门审核的时间）的，视为甲方已经按期支付。

2、本合同由建材广州工程勘测院有限公司作为签约主体，与招标文件、中标通知书主体保持一致，合同权利义务由建材广州工程勘测院有限公司享有和承担。双方一致同意，本合同项下全部工作由建材广州工程勘测院有限公司珠海市分公司（统一社会信用代码：91440400MA52EGB83T）负责实际履行、现场管理、项目交付及售后服务。

3、双方一致同意，本合同项下所有款项由甲方直接支付至以下分公司账户：

开户名：建材广州工程勘测院有限公司珠海市分公司

开户行：中国建设银行珠海柠溪支行

账号：4405 0164 2235 0000 0895

4、双方一致同意，本合同项下对应款项的合法有效发票由建材广州工程勘测院有限公司珠海市分公司向甲方开具，甲方同意接受该分公司开具的增值税专用发票（增值税税率为：6%）作为入账及抵扣凭证。

5、建材广州工程勘测院有限公司确认：已授权建材广州工程勘测院有限公司珠海市分公司履行本合同、收取合同款项并开具发票，分公司前述行为均视为总公司行为，法律责任由总公司全部承担。

## 六、 完成工期及提交成果：

1、乙方在收到甲方进场开工通知后 20 个工作日内提交全部成果报告；

2、提交资料应包括勘察报告（6 份）、物探报告（3 份）、测量报告（3 份）及相应电子文档 1 份。

注:若需要提供超出上述数量的成果文件,乙方单位应无偿提供。

## 七、 质量要求:

按甲方及设计出版勘测要求及规范规定进行工程勘察、测量、物探并及时提交相关报告。

## 八、 双方责任:

- 1、甲方负责必要的技术协调和监督;
- 2、乙方必须按照甲方的工期要求提交成果;
- 3、乙方未能达到质量要求及因其不符合质量要求造成的经济损失由乙方承担;
- 4、施工、操作、验收、安全等规范施工,保证安全、质量和工期,甲方有权对违规操作和不符合样板和商定的做法作乙方负责按现行的出处理,责令停工或退场。
- 5、乙方保证施工现场的安全,自行享有承担与其雇佣员工之间的权利、义务。施工期间所致其雇佣员工或任何第三人的人身、财产损失,由乙方自行承担。
- 6、乙方须服从及配合甲方现场协调,对甲方提出的现场整改意见及时做出回复。
- 7、乙方完成本合同约定的勘测任务不得转包或分包,否则甲方有权不予支付合同价款。

## 九、 违约责任

1、乙方应在本合同约定的期限内完成勘察、测量、物探工作并提交相应成果,因乙方原因而未能准时提交(包括但不限于乙方逾期开工、验收不合格等情形),每延迟一天,乙方应向甲方支付本合同价款总额的1%作为违约金,迟延达【15】日,甲方有权单方解除本合同。

2、乙方违反本合同其他条款,经甲方书面通知后【15】日内,仍未整改或未有效整改,甲方有权单方解除本合同,由此造成甲方损失乙方应承担赔偿责任。

3、本合同所称甲方损失包括但不限于人工损失、物质条件投入的损失、预期可获得利润、第三方索赔,以及律师费、诉讼费、鉴定费、调查费、交通费等因维权产生的合理费用。

## 十、 解决争议的方式:

本合同发生争议,发包单位、勘察单位应及时协商解决,也可由当地建设行政主管部门调解,协商或调解不成时,发包单位、勘察单位同意由珠海国际仲裁院仲裁。

## 十一、 其他:

- 1、本协议书附件(技术要求及报价)与协议书具同等法律效力;
- 2、本合同未尽事宜,经发包单位与勘察单位协商一致,签订补充协议,补充协

议与本合同具有同等效力。

3、本合同自发包单位、勘察单位签字盖章后生效；发包单位、勘察单位履行完合同规定的义务后，本合同终止。本合同一式捌份，发包单位陆份，勘察单位贰份。

3、本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同首部约定的地址、联系人和通信终端。一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后3日内及时书面通知对方当事人，对方当事人实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

附件 1：平沙中心小学人行天桥建设项目勘察费用明细表

附件 2：平沙中心小学人行天桥建设项目测量费用明细表

附件 3：平沙中心小学人行天桥建设项目物探费用明细表

发包单位：珠海市金湾区平沙镇公共  
事业服务中心



(盖章)

法定代表人：（签字或盖章）

*康利辉*

委托代理人：（签字）

经办人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

勘察单位：建材广州工程勘测院有限  
公司



(盖章)

法定代表人：（签字或盖章）

*蒋长发*

委托代理人：（签字）

地 址：广东广州市白云区棠景街道机场路  
111号建发广场5楼B5

邮政编码：/

电 话：/

传 真：/

开户银行：

银行帐号：

收款单位名称：建材广州工程勘测院有限公司  
珠海市分公司

附件 1: 平沙中心小学人行天桥建设项目勘察费用明细表

## 平沙中心小学人行天桥建设项目勘察费用明细表

序号	分部	分项	岩土类别	岩土名称	深度 (m)	工作量 (m、个、 组、次)	单价 (元)	金额 (元)	收费依据	备注		
1	钻探	野外钻探 系数 (钻孔 泥浆护壁+ 线路作业)	I	素填土、 淤泥	D ≤ 10	15.00	46.00	690.00	收费标准表 3.3-2-1 (p11)			
					D ≤ 10	15.00	71.00	1065.00	收费标准表 3.3-2-1 (p11)			
			II	粗砂、砂 质黏土、 全风化、 强风化	10 < D ≤ 20	30.00	89.00	2670.00	收费标准表 3.3-2-1 (p11)			
					20 < D ≤ 30	15.00	107.00	1605.00	收费标准表 3.3-2-1 (p11)			
					D ≤ 10		207.00	0.00	收费标准表 3.3-2-1 (p11)			
			IV	中风化	10 < D ≤ 20		259.00	0.00	收费标准表 3.3-2-1 (p11)			
					20 < D ≤ 30	15.00	311.00	4665.00	收费标准表 3.3-2-1 (p11)			
					小计	90.00		10695.00	收费标准表 3.3-2-1 (p11)			
						1.5+1.3-1=1.8		1.80	10695.00	19251.00	收费标准表 3.3-5-1、表 3.3-5-3 (p15)	

	I 合计							19251.00	
	取土样	原状样	$\leq 3C$	30.00	40.00	1200.00	收费表 3.3-3-1 (p12)		
2		扰动样		6.00	15.00	90.00	收费表 3.3-3-1 (p12)		
		取水样		2.00	40.00	80.00	收费表 3.3-3-3 (p12)		
		取岩样		9.00	25.00	225.00	收费表 3.3-3-3 (p12)		
		原位测试 (标准贯 入试验)	I	$D \leq 20$	16.00	80.00	1280.00	收费表 3.3-4-1 (p12)	
					20.00	108.00	2160.00	收费表 3.3-4-1 (p12)	
				$20 < D \leq 50$	144.00	0.00	收费表 3.3-4-1 (p12)		
		剪切波速 测试	米	$D \leq 15$	30.00	135.00	4050.00	收费表 7.2-1-17 (p32)	2孔
					30.00	162.00	4860.00	收费表 7.2-1-17 (p32)	2孔
		十字板剪 切试验	孔*点		206.00	0.00	收费表 3.3-4-5 (p13)		
		2 合计							13945.00
3	室内试 验	土样常规 试验	含水率		30.00	8.00	240.00	收费表 8.2-1 (p33)	
			密度环刀法		30.00	8.00	240.00	收费表	



	三轴剪切试验 (UU)	组	不固结不排水	3.00	413.00	1239.00	收费标准表 8.2-1-17 (p34)	
	三轴剪切试验 (CU)	组	固结不排水		775.00	0.00	收费标准表 8.2-1-17 (p34)	
	有机质含量	组		3.00	30.00	90.00	收费标准表 8.2-1-26 (p34)	
	各土层渗透系数	组		3.00	55.00	165.00	收费标准表 8.2-1-11 (p33)	
	小计					9878.00		
	室内试验技术工作费					987.80	收费标准表 8.1	
	3 合计					10865.80		
4	钻孔测量		按3孔计算	1.00	1000.00	1000.00	收费标准总则 1.0.13	按台班
5	施工费合计 (1+2+3+4)					45061.80		
6	岩土勘察技术工作收费			100.00%		45061.80	收费标准表 3.1-1 (p9)	按乙级计算, 系数为 100%
7	工程总费用 (5+6)					90123.60		
8	最终报价			下浮 35%		58580.34		

平沙中心小学人行天桥建设项目测量费用明细表

序号	一、复杂程度等级确定					备注	确定依据		
	类别	复杂程度	赋分值	说明					
1	地形	复杂	3	地形起伏变化很大	符合一般地区地面 测量“中等”程度		P4.表 2.2-1		
	通视	一般	2	通视条件一般			P4.表 2.2-1		
	通行	较好	1	通行条件一般			P4.表 2.2-1		
	地物	较多	3	地物较多			P4.表 2.2-1		
综上所述, 复杂程度赋分值之和=9, 确定复杂程度等级为“中等”									
	二、工程测量费用计算								
	项 目	计费 单位	收费基价 (元)	附加 调整 系数	工作 量	计费 (元)	备注 (计量)	收费依据	
2	控制测量	E 级 GPS 测量	点	3203	1.5	3	14413.50	共计 3 个控制点	P5.表 2.2-2
		二级导线	km	1234	1.0	1	1234.00		P5.表 2.2-2

	四等水准	km	250	1.0	3.5	875.00		P5.表 2.2-2	
	图根测量	点	111	1.2	3	399.60		P5.表 2.2-2	
	地形测量 1: 500 地形测量	km <sup>2</sup>	44510	1.5	0.01	667.65	测图面积约为 10000 平方米	P7.表 2.3-2	
	<b>(1) 各项实物工作费用合计:</b>						<b>17589.75</b>	地面测量实物工作 收费	
	<b>(2) 技术工作费 22%:</b>						<b>3869.75</b>	为各项实物工作费 用合计*22%	P4.表 2.1
	<b>(3) 工程测量总费用:</b>						<b>21459.50</b>	总费用=(1)+(2)	
	<b>(4) 最终优惠价:</b>				<b>下浮 35%</b>		<b>13948.67</b>		
<b>说明</b>	1、本计算书依据“国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》（计价格[2002]10号）、《工程勘察设计收费标准使用手册》”编制;								
	2、数字化测绘的附加调整系数为 1.5;								
	3、图根点采用三角高程, 调整系数取 1.2								
	4、工程测量的技术工作费收费比例为 22%;								

## 平沙中心小学人行天桥建设项目物探费用明细表

一、复杂程度等级确定									
类别	复杂程序	赋分值	说明	备注	确定依据				
1	地形	3	高差大	符合一般地区 地面测量“中 等”程度	收费标准 2.4-1 (p7)				
	障碍	2	建筑物密度中等		收费标准 2.4-1 (p7)				
	种类	3	8 种管线		收费标准 2.4-1 (p7)				
	定位点	2	每公里平均 ≤20 点		收费标准 2.4-1 (p7)				
综上所述，物探复杂程度赋分值之和=10；确定复杂程度等级为“复杂”。									
二、工程物探费用计算									
2	项 目	计费单位	收费基价 (元)	附加调 整系数	工作量	计费 (元)	备注 (计量)	收费依据	
	地下管线探 测	m <sup>2</sup>	3	1.0	10000	30000.00	P31. 表 7.2-1		
三、物探实物工作费用小计：							30000.00	工程物探实物 工作收费	

四、物探实物技术工作收费 22%：		6600.00	为各项实物工 作费用合计 *22%	P4. 表 2.1
五、物探收费基准价（实物工作费+技术工作费）		36600.00		
六、最终优惠价（下浮 35%）		23790.00		
说明	1、工程物探的技术工作费收费比例为 22%；			

