

正本

甲方合同编号：

乙方合同编号：26S00176

技术服务合同

项目名称：2026 年度广州开发区医院西区院区门诊楼、住院楼玻璃幕墙检测鉴定

委托方（甲方）：广州开发区医院

受托方（乙方）：广州市市政工程试验检测有限公司

签订时间：2026 年 6 月 26 日

签订地点：广州市



技术服务合同

委托方（甲方）：广州开发区医院

住 所 地：广州开发区友谊路 196 号

法定代表人：陈裕洁

项目负责人：钟华锋

受托方（乙方）：广州市市政工程试验检测有限公司

住 所 地：广州市天河区兴龙街 21 号 107 铺

法定代表人：孙晓立

项目负责人：贺小春

本合同甲方委托乙方就 2026 年度广州开发区医院西区院区门诊楼、住院楼项目进行玻璃幕墙检测鉴定的专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》及国家相关法律、法规的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

（此合同中的“□”是代表选项，“□”内填写有“√”的即是此合同选项，“□”内空白或填写有“×”的即是此合同非选项，特此说明。）

第一条 工程概况：

1. 工程名称：2026 年度广州开发区医院西区院区门诊楼、住院楼玻璃幕墙检测鉴定

2. 工程地点： 黄埔区

3. 工程内容：

3.1[西区院区新门诊楼南面玻璃幕墙]

项目内容：新门诊玻璃幕墙面积约 1041 平方米。附检测方案，工期，报价。新门诊楼使用年限为 2019 年启用。报价需求，对玻璃幕墙的防渗漏、防脱落情况进行一次全面安全性鉴定，编制成安全评估报告并示意需处理位置，给出处理建议。根据《广州市建筑玻璃幕墙管理办法》（广州市人民政府令市政府令第 148 号）出具检测方案。

3.2[西区院区住院楼南面玻璃幕墙]

项目内容：住院楼玻璃幕墙面积约 81 平方米。附检测方案，工期，报价。住院楼使用年限为 2001 年启用，耐撞击性能及结构胶/连接件的专项检测。

2.1 基本情况调查；

2.2 玻璃幕墙结构材料检测；

2.3 立柱、横梁的检测；

2.4 面板的检查检测；

2.5 硅酮结构密封胶的检查；

2.6 铝合金型材、钢材的检查；

2.7 玻璃幕墙结构和构造的检查；

2.8 对幕墙构件进行结构安全验算；

2.9 根据以上的检测内容，按照《建筑幕墙可靠性鉴定技术规程》DBJ/T15-88-2022、《广州市建筑玻璃幕墙管理办法》（广州市人民政

府令市政府令第 148 号) 出具幕墙安全检测鉴定报告, 对不满足要求的构件提出合理的处理意见。根据出具检测方案。

第二条 技术服务

1. 甲方委托乙方进行技术服务的内容如下:

☐ 建设工程: 本工程项目检测内容主要包括(建筑材料及构配件检测、主体结构及装饰装修检测、钢结构检测、地基基础检测、建筑节能检测、建筑幕墙检测、市政工程材料检测、道路工程检测、桥梁及地下工程检测、高支模监测、主体沉降观测、基坑监测等);

☐ 市政/水务工程: 检测内容主要包括(给水管道检测、排水管道检测、管道实体检测、水池实体检测、园林绿化检测、海绵城市检测等)

☐ 交通工程: 检测内容主要包括(公路路面检测、公路交(竣)工验收检测、公路(桥梁)基桩抽芯、公路(桥梁)基桩无损、桥梁(定期)检测、桥梁健康监测、桥梁(隧道)技术状况检查、桥梁(隧道)监控量测、桥梁预应力及压浆密实度检测、钢结构检测、中心实验室试验检测、边坡及软基监测等);

☐ 水利工程: 检测内容主要包括(土工程检测、混凝土工程检测、金属结构检测、机械电气检测、量测等)

☒ 其它: 玻璃幕墙检测鉴定。

2. 技术服务的数量: 见《检测(监测)项目清单》(附件 1)

3. 项目地点: ☒ 广州市黄埔区广州开发区医院 ☐

4. 技术服务期限: 从 ☐ 签订协议之日 ☒ 进场之日起至完成

项目全部检测之日止。

5. 进场时间由甲方暂定并提前 2~3 天通知乙方, 根据双方准备工作落实情况再行协商确定。初步约定进场时间为____年__月__日, 若有更改, 需提前 2 天以书面形式通知乙方。

第三条 技术服务费的计价与结算

1. 技术服务单价: 详见《项目清单》(附件 1)。

2. 本合同服务费用暂定总价为: ¥32800.00 元。(大写: 人民币叁万贰仟捌佰元整)。总价含增值税, 税率为 6%, 其中不含增值税价款为: ¥30943.40 元, 增值税税额为¥ 1856.60 元。

3. 结算方式

☐ 含税综合单价包干, 本项目检测费最终以经甲乙双方确认的实际完成的检测工作量为依据, 按《检测清单》价格进行结算, 超出《检测清单》的项目, 其单价由双方另行协商, 并签订补充协议。

☒ 合同含税总价包干。

第四条 技术服务费的支付

1. 支付方式:

☒ 1.1 一次性付款。在甲方领取正式纸质报告后, 收到乙方发票之日起30天内支付。

☐ 1.2 分期付款:

1.2.1 预付款: 按合同总价的____%即(¥____元)支付预付款。预付款在签订合同之日起____个工作日内支付。

1.2.2 进度款, ☐按月支付, ☐其他方式:

自乙方向甲方提交工程量审核确认资料之日起7个工作日内，甲方对乙方提交的资料审核确认完毕。逾期未提出异议，视同甲方认可并确认乙方已完成的工程量。自甲方确认完毕之日起7个工作日内按双方确认的工程量支付技术服务费用给乙方。

1.2.3 结算款：乙方完成全部检测提交所有报告后，向甲方申请结算，甲方在收到乙方结算申请之日起15个工作日内审核并确认工程结算，逾期，视同甲方认可并确认乙方已完成的工作量。自甲方确认之日起15个工作日内一次性支付工程剩余款项。

2. 违约金：

甲方违反合同约定，逾期支付检测费超过20个日历天的，从逾期之日起，每逾期一天，按应付检测费的千分之一支付违约金。

3. 检测费用由甲方以银行转账形式支付给乙方。并在转账单备注栏注明检（监）测项目名称。

4. 甲方付款前，乙方应向甲方提供等额增值税☒专用☐普通 发票，自乙方提供票给甲方之日起 30 日内，甲方一次性付清款项。乙方开具给甲方的发票为甲方内部请款用途，不作为甲方已向乙方付款的证明，甲方履行付款义务以乙方指定账号实际收款为准。

5. 甲、乙双方开户、开票信息：

甲方：

名 称：广州开发区医院

纳税编码：1244011671819828X2

注册地址、电话：广州开发区友谊路 196 号、020-82215574

开户银行：中国工商银行广东省分行营业部开发区西区支行

账 号：102581005735

乙方：

名 称：广州市市政工程试验检测有限公司

纳税编码：914401047418768277

注册地址、电话：广州市越秀区东风东路 733 号之一自编
113 房自编之八十房号 020-83753480

开户银行：招商银行广州同和支行

账 号：120914198710201

第五条 进场检测最低收费标准及支付

1. 乙方每次进场检测的最低收费标准为 / 元，低于
元按 / 元收费。

2. 甲方应保证现场具备乙方开展检测工作的基本条件，如甲方准
备不足，导致乙方进场后不能开展检测工作的，甲方需按本条第 1 点
收费标准补偿乙方的交通和人工费；

3. 由于现场检测条件不具备致使乙方发生二次（含）以上进退
场的（合同约定除外），增加的进退场费用由甲方承担，每增加一次
进退场，甲方应补偿乙方 / 元。

4. 如发生本条款上述情况，由甲方项目联系人与乙方检测人员办
理现场确认。

第六条 技术服务工作成果的验收

1. 乙方完成技术服务工作的形式：以检测报告形式提供。

☐报告由甲方自行领取。甲方自接到乙方通知领取报告之日起15天内指派项目负责人或_____到乙方报告发放点：广州市天河区天源路 1111 号育龙居 B 栋首层领取报告，甲方逾期未领取检测报告，视为乙方已向甲方交付检测报告。

☒报告邮寄至甲方地址，邮寄次日即为报告送达日。甲方收件地址为：广州市黄埔区友谊路 196 号行政楼 501 收件人：钟老师 电话：82087088-50105

☐其他：_____。

2. 技术服务工作成果的验收标准：按照现行的国家、省、市并且在乙方资质范围内的有关规程、标准和规定执行。

3. 技术服务工作成果的验收方法：提交正式纸质检测报告壹式四份。

第七条 双方义务和责任

1 甲方义务和责任

1.1 负责对检测工作进行全面管理，解决检测过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与检测的初验、各种验收和签证工作。

1.2 提供有关工程检测需要的设计、施工及场地的岩土和地质等资料，并协调乙方与其他各承包单位的关系。

1.3 负责及时提供所需的技术资料（包括工程信息概况、工程图纸、见证资料等），并协调乙方与其他各承包单位的关系。

1.4 对提供资料 and 信息的可靠性、准确性及完整性负责。

1.5 提供必要的工作条件，包括但不限于见证材料类检测负责提供满足检测要求的样品；现场检测项目负责提供检测的工作环境（包括：水、电；照明；道路通畅；试验区域内平整、无浮泥和积水）。

1.6 负责现场工作环境安全性，确保提供给乙方的工作现场为安全施工现场。

2 乙方义务和责任

2.1 乙方按甲方委托的检测项目开展检测工作，及时组织检测设备及检测人员进入现场，并及时、准确地为所需检测项目提供公平、公正的检测或试验报告。

2.2 对检测结果的公正性、科学性、规划性、可靠性负责。不得与本合同项下工程有利害关系的第三人恶意串通，损害甲方的合法权益。

2.3 遵守甲方现场管理的有关规定，对乙方现场检测人员加强安全管理。配合甲方做好安全管理工作，协助甲方做好检测工作过程中的防火、防盗、防止意外事故发生等安全工作。

2.4 乙方作为专业的服务方，对其施工区域内的作业安全负有全部且唯一的管理责任。乙方应确保其所有人员已接受充分的安全培训，并配备符合国家标准的劳动防护用品。除因甲方重大过失或故意违法行为直接导致的情况外，在本合同履行期间，乙方任何人员发生的伤亡、疾病或财产损失，或因乙方造成的其他人员伤亡、疾病，财产损失均由乙方自行承担全部责任和处理费用，甲方不承担任何形式的赔

偿或补偿责任。

第八条 合同条款的变更

本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式签订补充协议。一方可以向另一方书面提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在3个工作日内予以答复；逾期未予答复的，视为同意。

第九条 知识产权

1. 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归甲、乙双方共有。

2. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归甲、乙双方共有。

第十条 项目联系人

双方确定，在本合同有效期内，甲方指定钟华锋，联系电话：13160670251为甲方项目联系人，乙方指定贺小春，联系电话：15526266936为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：负责项目有关事宜的联络与沟通。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方，未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十一条 合同的解除

双方确定，发生不可抗力，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同。

第十二条 解决争议的方式

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调

解不成的，依法向合同签订地人民法院提起诉讼。由败诉方承担由此产生的包括但不限于诉讼费、律师费、评估费、鉴定费、差旅费等一切费用。

第十三条 双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下：_____ / _____

第十四条：与履行本合同有关的下列技术文件，经双方确认后，以下文件为本合同的组成部分：

1. 技术背景资料：_____ / _____；
2. 技术标准和规范：_____ / _____；

第十五条 双方约定本合同其他相关事项为：

1. 未经双方协商同意，任何一方不得终止本合同；
2. 如乙方违约，在相应期限内仍未实施整改的，甲方可拒付未整改部分的检测费；乙方违反合同约定，造成甲方经济损失的，应按其所承担的责任向甲方赔偿，最高赔偿限额为合同总价。
3. 如甲方逾期付款，乙方有权扣发检验报告直至甲方付清款项，乙方不因此构成违约，并按本合同“第四条”相关条款的约定要求甲方支付违约金；
4. 由于甲方提供给乙方的资料（包括：委托单、工程信息概况、见证记录、出厂合格证等）有误而导致需要修改检测报告的，按本条款第8点执行；若因甲方未及时提交检测所需技术资料或非乙方原因导致乙方无法按时向甲方提交检测报告的，乙方不承担违约责任。
5. 由于乙方工作失误而导致需要修改检测报告的，则乙方无偿修

或委托代理人（签名）：

或委托代理人（签名）：

签约日期： 年 月 日

签约日期：2016 年 6 月 26 日

附件 1：项目清单
2016.6.26

三、报价表

项目名称	报价（元）
2026 年度广州开发区医院西区院区门诊楼、住院楼玻璃幕墙 检测鉴定的服务单位采购	32800.00

报价单位：广州市市政工程试验检测有限公司
投标日期：2016 年 5 月 25 日



1/1

附件 2：中标通知书

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：GZ2606030969

广州市市政工程试验检测有限公司：

受广州开发区医院委托，2026 年度广州开发区医院西区院区门诊楼、住院楼玻璃幕墙检测鉴定（采购项目编码：44011271819828X2605212007），通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币叁万贰仟捌佰圆整（¥32,800.00 元）。服务时限为：合同签订后 10 日内出具报告。。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在 3 个工作日内与广州开发区医院接洽，在 30 个自然日内与广州开发区医院按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起 5 个工作日内将合