

副本

南沙区第一人民医院提升改造工程项目检测服务 合同文件

合同编号：穗南卫健合字【2025】52号

GJGJFW[2026]019号

委托单位（甲方）：广州市南沙区卫生健康局（业主）

广州中天项目管理咨询有限公司（建设管理单位）

承包单位（乙方）：广州广检建设工程检测中心有限公司

2025 年 12 月



委托单位（甲方）：广州市南沙区卫生健康局（业主）

广州中天项目管理咨询有限公司（建设管理单位）

承包单位（乙方）：广州广州广检建设工程检测中心有限公司

经中介超市公开选取（采购项目编码：440115MB2D087452510281015），甲方同意乙方承担南沙区第一人民医院提升改造工程项目检测服务工作，根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》的有关规定，经三方协商，达成如下条款，共同遵守执行。

一 工程概况：

工程名称：南沙区第一人民医院提升改造工程项目检测服务

二 检测内容及要求：

- 1、常规检测；
- 2、检测必须符合国家、广东省、广州市有关规范规程和规定的要求。

三 检测标准和方法：

乙方须按照中华人民共和国行业标准、试验方法及其它相关等规范进行检测和判定，并出具完整的书面检测报告。

四 合同工期

具体开工日期由甲方书面通知，检测工期为完成合同约定的全部工作内容止），全部送检检测完成后10个工作日内提交正式检测报告（一式五份）。

五 合同金额、结算及付款方式

1. 合同金额

本工程合同含税总价款为人民币：¥43496.25元（大写：肆万叁仟肆佰玖拾陆元贰角伍分）。该合同暂定价款仅作为计量支付的参考依据，按经发包人确认的承包人实际完成检测工作量乘以合同报价清单的综合单价进行结算。按照《关于印发〈广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）〉、〈广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价〉的通知》（粤建检协〔2015〕8号）等文件相关检测收费标准下浮30%后，再结合报价下浮率25%下浮计算。

2. 结算方式：

工程项目实施期间和结算时如有新增项目（合同检测清单中漏列而由甲方现场签证确认的工程项目、原设计没有而由甲方批准设计变更产生的工程项目，视为新增项目），按以下顺序确定价格：

2.1 合同检测清单中已有相同项目的适用综合单价，则沿用；

2.2 合同检测清单中已有类似项目的综合单价，则按类似项目的综合单价对应子目、消耗量、单价等进行调整换算，原管理费、利润水平不变。如合同检测清单中类似项目的综合单价有两个以上，则由甲方按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目综合单价进行换算。

2.3 合同检测清单中没有相同也没有类似项目的综合单价，按粤建检协〔2015〕8号-关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》

的通知以及《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版）中的相关检测收费标准（如同一检测内容收费标准不一致的，按价格最低者原则计算）下浮30%后，再结合报价下浮率25%下浮计算。如相关收费标准没有的项目，其计价方式则参考市场价格收费，最终以甲方审定为准。

2.4 如相关收费标准没有相应子目的，其计价方式由双方协商约定。

2.5 最终检测结算单价：综合单价包干，按实际完成检测工程量结算（如检测工程量超出检测规范或相关文件规定的数量，则超出部分不予结算）；且结算总价不得超过50万元，如超50万元，按49.8万元结算。最终的结算总价以财政评审为准。

3. 付款方式：

本合同签订，乙方按合同要求完成检测工作，且提交的检测报告，结算申请经甲方审核确认30个工作日内，甲方支付评审结算价100%。甲方付款前，乙方须提供合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的发票，否则甲方可以拒绝付款。本合同费用支付按广州市财政局南沙分局关于财政资金集中支付程序执行。

4. 支付申请资料

乙方向甲方申请进度款或结算款时须提供的其他资料：按甲方要求及财政国库集中支付相关管理规定要求须提供的相关资料。

六 甲乙双方的权利和义务

1. 甲方的权利和义务

1) 甲方负责将样品完好送至乙方检验现场，送检时提供检验所必须

的技术资料，包括有关样品说明书、合格证等，对有见证检验及监督检验，甲方要出具相关证明；对所提供资料的完整性、准确性、可靠性负责。甲方委派廖卫中为本项目负责人，负责本合同履行的有关事项，包括但不限于签订合同、委托送样、工作联络、现场监督、确认检验工作量等。甲方如变更项目负责人应及时书面通知乙方。

- 2) 甲方不得向乙方提出违反检验规定的任何要求。
- 3) 按合同规定的时间付清检测服务费，甲方已与项目建设单位协商好，以建设单位名义委托检测，产生检测费用由甲方支付，甲方按合同要求及时支付检验费。

2. 乙方的权利和义务

- 1) 按合同约定的工作项目和要求进行工作，向甲方提供检测前准备工作的技术咨询。
- 2) 负责提供检验仪器设备，保证检验计量器具在计量检定有效周期内。
- 3) 乙方委派苏瑞明，联系电话：18620092531为本项目负责人，负责检测期间的全面管理。负责本合同履行的有关事项，包括但不限于签订合同、委托送样、工作联络、现场监督、确认检验工作量等。乙方如变更项目负责人应及时书面通知甲方。
- 4) 保证检验的公正性、准确性、及时性，保证检验工作符合合同约定的规范要求。
- 5) 每次检测后，及时向甲方提交中间成果；现场全部检测完成后十

个工作日内提交正式检测报告（一式五份）。

- 6) 乙方应按国家、广东省、广州市有关规范规程和规定的要求开展检测工作，并对该项目检测成果资料质量负责。
- 7) 乙方在检测作业期间应对自己员工行为负责。
- 8) 合同生效后，乙方应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同甲方各项相关建设管理规定。如乙方若未达到甲方相关建设管理要求，甲方有权依据相关管理办法要求乙方承担违约责任及赔偿损失。
- 9) 甲方根据项目服务情况要求约谈乙方法定代表人的，乙方法定代表人应积极配合。

七 违约责任

1. 乙方提供经国家计量认可机构计量检定质量合格的检验仪器及设备、符合国家规范要求的检测成果资料，并对检测成果资料负责。如需返工，乙方必须在甲方要求的时间内返工，并符合约定条件，否则，甲方有权解除合同、追回全部已付款，并追究乙方的违约责任或赔偿责任。
2. 甲方未按规定时间向乙方支付服务费，每延误一天，应向乙方偿付合同价款的万分之一作为逾期违约金。
3. 乙方未按合同规定日期提交检测成果，每超过一日，应按合同价款的五分之一作为逾期违约金支付给甲方，或者由甲方在合同价款中予以扣除。乙方逾期 30 日提交检测成果的，甲方有权解除本合同，且对乙方不支付任何服务费用，造成甲方损失的，乙方还须承担赔偿责任。

责任。

4. 任何签约方违反本合同约定的, 违约方应向守约方承担一切的经济损失并承担相应的赔偿责任, 该损失包括但不限于涉诉产生律师费、诉讼费、公证费、保全费、评估鉴定费等。
5. 因不可抗力因素而导致不能履行合同时(不可抗力因素包括战争、火灾、洪水、台风、地震、政策变化或其它人力不可抗拒之事件)。双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时, 应及时以书面形式通知对方不能履行或不能完全履行的理由, 以减轻可能给对方造成的损失, 在取得双方同意后, 允许延期履行、部分履行或不履行合同, 并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

八 保密

甲乙双方在订立合同、合同履行过程中, 知悉的商业秘密或者其他应当保密的信息, 不得泄露或者不正当地使用; 泄露、不正当地使用该商业秘密或者信息, 造成对方损失的, 应当承担赔偿责任。保密期限为永久。

九 争议的解决

- 1) 本合同发生争议时, 甲、乙双方应及时协商解决, 也可由当地建设行政主管部门调解, 双方协商或调解不成时, 任何一方均有权向广州市南沙区人民法院起诉。

十 其他

1. 本合同如有未尽事宜, 双方协商解决, 必要时可签定与本合同具有同

等法律效力的书面补充协议。

2. 本合同正本叁份，甲方（业主）、甲方（建设管理单位）、乙方各执壹份；合同副本玖份，甲方（业主）、甲方（建设管理单位）、乙方各执叁份。合同正副本具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效，双方履行完合同规定义务后，本合同即行终止。
3. 各方确认本合同订明的地址为各自有效送达地址，任何一方变更送达地址应提前三日向对方书面函告，否则，一方按照约定地址向对方寄交通知、函件等文件，视为有效送达。

（此页以下无合同条款，以下为三方签字盖章栏）

附件 1：检测费用计算说明书

附件 2：中标通知书

附件 3：报价表

附件 4：廉政协议

甲方（业主）：广州市南沙区卫生健康局（盖章）

法定代表人/委托代理人：胡林平

联系人：

地址：广州市南沙区环市大道中 11 号

电话：020-39097212

传真：020-84985993

甲方（建设管理单位）：广州中天项目管理咨询有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：吴丹妮

联系人：吴丹妮

地址：广州市天河区瘦狗岭路 379 号北岸商务 1005 室

电话：13078216835

传真：

乙方（承包单位）：广州广检建设工程检测中心有限公司（公章）

法定代表人/委托代理人：苏瑞明

联系人：苏瑞明

地址：广州市白云区白云大道南 295 号

电话：18620092531

传真：020-39092044

开户银行：中国工商银行广州发展中心大厦支行

账户名称：广州广检建设工程检测中心有限公司

银行账户：441160620010141080290

签约日期：2025 年 12 月 1 日

附件 1: 检测费用计算说明书

南沙区第一人民医院提升改造工程原材料检测报价清单

| 序号 | 项目 | 检测参数 | 检测数量 | 计量单位 | 单价 | 下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮后合价(元) | 收费依据条款号 |
|----|-------|----------------------|------|------|---------|------|----------|--------|----------|------------|---------------------|
| 1 | 水泥 | 凝结时间 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.1.1 |
| | | 标准稠度用水量 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.1.2 |
| | | 安定性 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.1.3 |
| | | 胶砂强度 | 1 | 项 | 400.00 | 30 | 280.00 | 25 | 210.00 | 210.00 | 粤建检协[2015]8号 4.1.5 |
| | | 细度 | 1 | 项 | 150.00 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 78.75 | 粤建检协[2015]8号 4.1.6 |
| 2 | 钢材及钢筋 | 密度 | 1 | 项 | 150.00 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 78.75 | 粤建检协[2015]8号 4.1.8 |
| | | 屈服强度、抗拉强度、弯曲强度、断后伸长率 | 1 | 项 | 150.00 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 78.75 | 粤建检协[2015]8号 4.16.1 |
| | | 重量偏差 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.16.2 |
| | | 强屈比/超屈比 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.16.3 |
| | | 最大力下总伸长率 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.16.4 |
| 3 | 钢筋焊接 | 反向弯曲 | 1 | 项 | 80.00 | 30 | 56.00 | 25 | 42.00 | 42.00 | 粤建检协[2015]8号 4.16.5 |
| | | 抗拉强度 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.17.1 |
| 4 | 混凝土 | 混凝土配合比设计 | 1 | 项 | 1000.00 | 30 | 700.00 | 25 | 525.00 | 525.00 | 粤建检协[2015]8 |

南沙区第一人民医院提升改造工程项目的检测服务合同

| 序号 | 项目 | 检测参数 | 检测数量 | 计量单位 | 单价 | 下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮后合价(元) | 收费依据条款号 |
|----|---------|-------------|------|------|---------|------|----------|--------|----------|------------|----------------------|
| | | (C15~C40) | | | | | | | | | 号 4.8.9 |
| | | 抗压强度 | 1 | 项 | 60.00 | 30 | 42.00 | 25 | 31.50 | 31.50 | 粤建检协[2015]8号 4.8.10 |
| | | 抗折强度(抗弯拉强度) | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.8.14 |
| | | 抗渗(P6) | 1 | 项 | 500.00 | 30 | 350.00 | 25 | 262.50 | 262.50 | 粤建检协[2015]8号 4.8.19 |
| | | 氯离子含量(硬化后) | 1 | 项 | 1000.00 | 30 | 700.00 | 25 | 525.00 | 525.00 | 粤建检协[2015]8号 4.8.23 |
| | | 氯离子含量(拌合物) | 1 | 项 | 3000.00 | 30 | 2100.00 | 25 | 1575.00 | 1575.00 | 粤建检协[2015]8号 4.8.24 |
| | | 抗拉强度 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.18.1 |
| 5 | 钢筋机械连接 | 最大力总伸长率 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.18.2 |
| | | 残余变形 | 1 | 项 | 500.00 | 30 | 350.00 | 25 | 262.50 | 262.50 | 粤建检协[2015]8号 4.18.4 |
| | | 涂膜外观 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.35.28 |
| | | 容器中状态 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.35.24 |
| | | 耐水性 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.35.17 |
| 6 | 防腐涂料 | 耐碱性 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.35.15 |
| | | 干燥时间 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.35.7 |
| | | 附着力 | 1 | 项 | 250.00 | 30 | 175.00 | 25 | 131.25 | 131.25 | 粤建检协[2015]8号 4.35.5 |
| | | 柔韧性/弯曲试验 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.35.25 |
| 7 | 电工套管及配件 | 外观 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.45.1 |

南沙区第一人民医院提升改造工程项目的检测服务合同

| 序号 | 项目 | 检测参数 | 检测数量 | 计量单位 | 单价 | 下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮后合价(元) | 收费依据条款号 |
|----|--------|---------------------------|------|------|---------|------|----------|--------|----------|------------|----------------------|
| | | 标志 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.45.2 |
| | | 结构 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.45.3 |
| | | 尺寸 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.45.4 |
| | | 弯曲试验 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.45.6 |
| | | 抗压性能 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.45.8 |
| | | 绝缘强度 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.45.10 |
| | | 绝缘电阻 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.45.11 |
| | | 耐热性能 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.45.12 |
| | | 阻燃性能 | 1 | 项 | 120.00 | 30 | 84.00 | 25 | 63.00 | 63.00 | 粤建检协[2015]8号 4.45.13 |
| | | 自熄性 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.45.14 |
| | | 表面密度 (kg/m ³) | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.29.3 |
| | | 壁厚/铝材厚度 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.29.4 |
| | | 膜厚、涂层厚度 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.29.5 |
| 8 | 铝合金夹心板 | 垂直于板面方向的抗拉强度 (KPa) | 1 | 项 | 500.00 | 30 | 350.00 | 25 | 262.50 | 262.50 | 粤建检协[2015]8号 4.29.2 |
| | | 导热系数[W/(m·K)] | 1 | 项 | 1000.00 | 30 | 700.00 | 25 | 525.00 | 525.00 | 粤建检协[2015]8号 4.28.17 |
| | | 燃烧性能 | 1 | 项 | 2700.00 | 30 | 1890.00 | 25 | 1417.50 | 1417.50 | 粤建检协[2015]8号 4.66.1 |
| 9 | 埋地用聚乙烯 | 尺寸 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8 |

南沙区第一人民医院提升改造工程项目检测服务合同

| 序号 | 项目 | 检测参数 | 检测数量 | 计量单位 | 单价 | 下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮后合价(元) | 收费依据条款号 |
|----|-------------|----------------|------|------|--------|------|----------|--------|----------|------------|----------------------|
| | (PE) 结构壁管道 | | | | | | | | | | 号 4.43.2 |
| | | 环刚度 | 1 | 项 | 400.00 | 30 | 280.00 | 25 | 210.00 | 210.00 | 粤建检协[2015]8号 4.43.9 |
| | | 烘箱试验 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.43.12 |
| | | 撕裂强度 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.40.4 |
| | | 拉伸强度/伸长率 | 1 | 项 | 500.00 | 30 | 350.00 | 25 | 262.50 | 262.50 | 粤建检协[2015]8号 4.40.5 |
| 10 | 防水涂料 | 不透水性 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.40.9 |
| | | 低温柔度、柔韧性、低温弯折性 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.40.8 |
| | | 固体含量 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.40.2 |
| | | 低温弯折性 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.38.7 |
| 11 | 自粘防水卷材(SBS) | 不透水性 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.38.3 |
| | | 拉伸性能 | 1 | 项 | 400.00 | 30 | 280.00 | 25 | 210.00 | 210.00 | 粤建检协[2015]8号 4.38.5 |
| | | 撕裂强度 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.38.6 |
| | | 耐热性 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.38.4 |
| | | 标志检验 | 1 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.57.1 |
| | | 防触电保护 | 1 | 项 | 150.00 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 78.75 | 粤建检协[2015]8号 4.57.2 |
| 12 | 开关插座 | 电气间隙 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.57.5 |
| | | 爬电距离 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.57.6 |

| 序号 | 项目 | 检测参数 | 检测数量 | 计量单位 | 单价 | 下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮后合价(元) | 收费依据条款号 |
|----|----------------|---------------------|------|------|--------|------|----------|--------|----------|------------|-------------------------------|
| 13 | 小型断路器、继电器、漏电开关 | 防潮 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.57.7 |
| | | 绝缘电阻 | 1 | 项 | 150.00 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 78.75 | 粤建检协[2015]8号 4.57.9 |
| | | 插头拔出力 | 1 | 项 | 60.00 | 30 | 42.00 | 25 | 31.50 | 31.50 | 粤建检协[2015]8号 4.57.11 |
| | | 温升 | 1 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.57.4 |
| | | 耐热性能 | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.45.12 |
| | | 耐非正常热和耐热(850℃灼热丝试验) | 1 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.57.13 |
| | | 标志 | 2 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 26.25 | 粤建检协[2015]8号 4.56.13 |
| | | 电气间隙 | 2 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.56.1 |
| | | 爬电距离 | 2 | 项 | 100.00 | 30 | 70.00 | 25 | 52.50 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.56.2 |
| | | 试验装置性能试验 | 2 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.56.3 |
| | | 剩余电流动作特性 | 2 | 项 | 600.00 | 30 | 420.00 | 25 | 315.00 | 315.00 | 粤建检协[2015]8号 4.56.4 |
| | | 温升 | 2 | 项 | 200.00 | 30 | 140.00 | 25 | 105.00 | 105.00 | 粤建检协[2015]8号 4.56.6 |
| | | 过载脱扣器验证 | 2 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.56.8 |
| 14 | 电线电缆 | 介电性能 | 2 | 项 | 500.00 | 30 | 350.00 | 25 | 262.50 | 525.00 | 粤建检协[2015]8号 4.56.12 |
| | | 标志检验 | 2 | 项 | 50.00 | 30 | 35.00 | 25 | 26.25 | 52.50 | 粤建检协[2015]8号 4.55.1 |
| | | 导体电阻 | 2 | 项 | 150.00 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号 4.55.6 暂按每一芯线芯计算 |

南沙区第一人民医院提升改造工程项目的检测服务合同

| 序号 | 项目 | 检测参数 | 检测数量 | 计量单位 | 单价 | 下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮后合价(元) | 收费依据条款号 |
|-------|---------|-----------------------|------|------|---------|------|----------|--------|----------|------------|------------------------------|
| | | 结构尺寸(绝缘厚度、护套厚度、外径测量等) | 2 | 项 | 240.00 | 30 | 168.00 | 25 | 126.00 | 252.00 | 粤建检协[2015]8号4.55.2 暂按每一芯线芯计算 |
| | | 老化前机械性能(抗张强度、断裂伸长率) | 2 | 项 | 250.00 | 30 | 175.00 | 25 | 131.25 | 262.50 | 粤建检协[2015]8号4.55.3 |
| | | 老化后机械性能(抗张强度、断裂伸长率) | 2 | 项 | 400.00 | 30 | 280.00 | 25 | 210.00 | 420.00 | 粤建检协[2015]8号4.55.4 |
| | | 单根燃烧性能 | 2 | 项 | 3000.00 | 30 | 2100.00 | 25 | 1575.00 | 3150.00 | 粤建检协[2015]8号4.65.1 |
| | | 不延燃试验/阻燃性能 | 2 | 项 | 9000.00 | 30 | 6300.00 | 25 | 4725.00 | 9450.00 | 粤建检协[2015]8号4.65.9 |
| | | 电压试验 | 2 | 项 | 150.00 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号4.55.8 暂按每一芯线芯计算 |
| | | 绝缘电阻常数 | 2 | 项 | 150.00 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号4.55.7 暂按每一芯线芯计算 |
| | | 尺寸稳定 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号4.52.4 |
| | | 吸水率 | 1 | 项 | 300.00 | 30 | 210.00 | 25 | 157.50 | 157.50 | 粤建检协[2015]8号4.52.7 |
| 15 | 聚苯乙烯泡沫板 | 导热系数 | 1 | 项 | 1000.00 | 30 | 700.00 | 25 | 525.00 | 525.00 | 粤建检协[2015]8号4.52.3 |
| | | 压缩强度 | 1 | 项 | 400.00 | 30 | 280.00 | 25 | 210.00 | 210.00 | 粤建检协[2015]8号4.52.2 |
| | | 燃烧性能 | 1 | 组 | 2700 | 30 | 1890.00 | 25 | 1417.50 | 1417.50 | 粤建检协[2015]8号4.66.1 |
| 合计(元) | | | | | | | | | | 29321.25 | |

南沙区第一人民医院提升改造工程钢结构检测工作量清单

| 序号 | 检测部位 | 检测项目 | 检测数量 | 计量单位 | 检测单价/元 | 下浮率% | 下浮后单价 | 投标下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮后合价(元) | 收费依据条款号 | 备注 |
|-----|---------|--------|------|------|--------|------|--------|--------|----------|------------|-------------------|---|
| 1 | 外墙装饰钢结构 | 焊缝超声探伤 | 50.0 | 米 | 150 | 30 | 105.00 | 25 | 78.75 | 3937.50 | 粤建检协[2015]8号 2.17 | (1)高于 3m 时, 每增加 1m, 加收 20%; (2)单次检测最低收费 3000 元。 |
| 总计: | | | | | | | | | | 3937.50 | | |

南沙区第一人民医院提升改造工程门窗三性检测工作量清单

| 序号 | 检测部位 | 检测项目 | 检测数量 | 计量单位 | 检测单价/元 | 下浮率% | 下浮后单价 | 投标下浮率% | 下浮后单价(元) | 投标下浮后合价(元) | 收费依据条款号 | 备注 |
|-----|-----------------|---------------|------|------|--------|------|---------|--------|----------|------------|--------------------|-----------------|
| 1 | 门窗三性(1500*1900) | 气密性、水密性、抗风压性能 | 1 | 组 | 7500 | 30 | 5250.00 | 25 | 3937.5 | 3937.50 | 粤建检协[2015]8号 5.2.2 | GB/T 31433-2015 |
| 2 | 门窗三性(3650*3200) | 气密性、水密性、抗风压性能 | 1 | 组 | 12000 | 30 | 8400.00 | 25 | 6300 | 6300.00 | 粤建检协[2015]8号 5.2.3 | GB/T 7106-2019 |
| 总计: | | | | | | | | | | 10237.50 | | |

附件 2：中标通知书

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：GZ2511150049

广州广检建设工程检测中心有限公司：

受广州市南沙区卫生健康局委托，南沙区第一人民医院提升改造工程项目检测服务（采购项目编码：[440115MB2D087452510281015](#)），通过广东省网上中介服务超市直接选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额为（暂不做评估与测算）。服务时限为：按照合同双方自行约定。。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在 3 个工作日内与广州市南沙区卫生健康局接洽，在 15 个工作日内与广州市南沙区卫生健康局按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起 5 个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

广州市政府采购中心

2025 年 11 月 15 日

附件 3：报价表

4. 报价表

项目名称：南沙区第一人民医院提升改造工程项目检测服务

| | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| 南沙区第一人民医院提升改造工程项目检测服务 | |
| 报价下浮率 | 25.00% |
| 报价 | 小写：¥36408.75 元 大写：人民币叁万陆仟肆佰零捌元柒角伍分 |

报价人：广州广检建设工程检测中心有限公司

法定代表人或授权委托人：



联系人：陈熠

电话：15818194605

日期：2025 年 10 月 30 日

备注：该报价为初步估算价，经下浮计算得出，实际合同价，以各单位确定的工程量合同价为准，再下浮计算。

附件 4:

南沙区建设工程项目廉洁责任合同

发包人（建设单位）：广州市南沙区卫生健康局

发包人（建设管理单位）：广州中天项目管理咨询有限公司

承包人：广州广检建设工程检测中心有限公司

建设工程项目：南沙区第一人民医院提升改造工程项目检测服务

建设工程地点：广州市南沙区

为贯彻落实国家、省、市有关廉洁规定，深化廉洁南沙自贸试验区建设，加强工程建设领域廉洁风险防控，构建亲清政商关系，营造风清气正的市场环境，根据《中华人民共和国反不正当竞争法》《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例等法律法规及政策的规定，三方同意签订本合同。

第一条本合同适用于南沙区政府财政资金和国有资金占控股或主导地位的公开招标类建设工程项目，涵盖工程施工类及服务类合同。辖区范围内其他工程项目可参照执行。

第二条发包人及其工作人员不得利用项目或职权为本人及亲属谋取不正当利益，包括下列行为：

2.1 索取、接受或者以借为名占用承包人的财物，包括但不限于任何形式的礼品礼金、好处费、回扣、各种有价证券、购物卡及其他支付凭证、房产、车辆、贵重物品等；

2.2 接受承包人宴请（工作餐除外）及旅游、健身、娱乐等活动安排；

2.3 向承包人报销任何应由自身承担、支付的费用；

2.4 向承包人推荐分包人，推销材料和设备，要求承包人购买指定的材料和设备；

2.5 私自为建设工程安排施工队伍，从事与建设工程有关的各种有偿中介服务；

2.6 要求或者暗示承包人为本人或亲属的工作安排、职务晋升、经商办企业、出国出境、旅游、留学、探亲、定居等提供资助或便利；

2.7 默许、纵容、授意亲属收受承包人财物，或从事与建设工程有关材料和设备供应、工程分包、劳务等经济活动；

2.8 其他利用项目或职权谋取不正当利益的行为。

第三条 承包人及其工作人员不得通过商业贿赂等不正当手段谋取利益，包括下列行为：

3.1 同意或主动向发包人及其工作人员提供第二条约定的禁止性行为；

3.2 向与建设工程相关的代建、施工、监理（项目管理）、勘察、设计、咨询等有关单位及其工作人员进行商业贿赂，包括但不限于任何形式的礼品礼金、有价证券、购物卡、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费，以及支付旅游费用、报销各种消费凭证等。

3.3 接受与建设工程相关的代建、施工、监理（项目管理）、勘察、设计、咨询等有关单位及其工作人员的商业贿赂。

3.4 接受分包（工程分包、劳务分包等）单位、材料设备供应单位等单位及其工作人员的商业贿赂。

3.5 其他通过不正当手段谋取利益的行为。

第四条 发包人、承包人及三方工作人员不得违规干预或插手建设工程招投标活动，禁止串通投标（围标）等不正当竞争行为。

第五条 廉洁风险防控机制

发包人、承包人三方均有义务建立健全廉洁风险防控机制，排查、梳理建设工程业务流程及关键工作岗位涉及的廉洁风险点，有针对性地逐项制定防控措施，加强对单位工作人员的廉洁教育，预警在先、防范在前，风险定到岗、制度建到位、责任落到人。发现对方在业务活动中有违反廉洁规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

第六条 廉洁违约责任

6.1 发包人及其工作人员违反本合同第二条和第四条规定，相关责任人应受到相应的党纪政务（纪）处分，涉嫌犯罪的，移送司法机关依法处理；给承包人造成经济损失的，应承担相应的赔偿责任。

6.2 承包人及其工作人员违反本合同第三条和第四条规定，经有关主管部门查证属实或者经纪检监察机关认定违纪、经司法机关依法确定构成犯罪的，承包人应按次向发包人支付廉洁违约金（施工类建设项目合同价款 2%且不超过 100 万元人民币，服务类建设项目合同价款 5%且不超过 50 万元人民币）；给发包人造成经济损失的，还应承担相应的赔偿责任。同时，发包人有权：（1）如承包人的行为严重影响合同的履行或者严重干扰市场公平竞争营商环境，可单方解除主合同；（2）将承包人的履约评价评为不合格，并拒绝其参与发包人负责实施项目的投标或摇珠；（3）将有关情况报相关主管部门记录，作为企业诚信评分考核，建议给予通报并向社会进行公示。

第七条 监督举报

发包人、承包人均有监督举报的权利和义务，发现对方有违反本合同的行为，可向南沙区纪委监委举报。南沙区纪委监委将按照相关规定予以受理，鼓励实名举报，严查诬告陷害，对实名举报有功人员给予一定的现金奖励，对诬告陷害的依规依纪依法给予处理。

南沙区纪委监委举报方式：

来信举报：广州市南沙区凤凰大道一号南沙区纪委监委信访室，邮编 511455；

电话举报：020-84986949，020-12388；

网络举报：<http://guangdong.12388.gov.cn>；

二维码举报：



第八条 其他约定

本合同作为三方所签署主合同的附件，与主合同具有同等法律效力。对项目涉及的廉洁问题，不受项目竣工验收、工作人员离职或退休等原因影响，发包人、承包人仍应按合同约定承担相应的违约责任。

本协议份数与合同份数一致，均具有同等法律效力。

发包人（建设单位公章）：

法定代表人/授权代表（签字）： 胡子

或党委书记/纪委书记

（签字）

发包人（建设管理单位公章）：

法定代表人/授权代表
（签字）： 胡子

或党委书记/纪委书记

（签字）

承包人（公章）：

法定代表人/授权代表
（签字）： 胡子

或党委书记/纪委书记

（签字）