

合同编号: mzzrzydj-2026-001

# 技术服务合同

项目名称: 梅州市 2025 年度国土变更调查数据更新入库项目

委托方(甲方): 梅州市自然资源局

受托方(乙方): 梅州市测绘与地理信息中心

签订时间: \_\_\_\_\_

签订地点: 广东省梅州市

# 梅州市 2025 年度国土变更调查数据更新 入库项目合同书

根据《广东省自然资源厅 广东省林业局关于开展 2025 年度国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》（粤自然资调查〔2025〕884 号）的文件要求，甲方委托乙方承担梅州市 2025 年度国土变更调查及日常变更调查成果审核、市级数据汇总更新入库、技术咨询等工作，双方协商一致，签订本合同。

## 第一条 项目内容

1. 梅州市 2025 年度国土变更调查数据更新入库主要工作内容  
内容包括对全市 8 个县（市、区）2025 年度国土变更数据库进行数据汇总，统计分析全市变更情况，按图斑类型、占用地类汇总统计全市年度变更数据的更新报表，为市局指导全市国土变更调查提供数据基础，并将各县的变更成果汇总形成市级 2025 年度国土变更调查汇总数据成果。

2. 2026 年日常变更调查成果审核、国土变更调查相关的技术咨询等服务。

## 第二条 项目成果

本合同所指的项目成果由数据库成果、表格成果、文字成果等三部分组成，按本合同规定完成工作后，乙方向甲方提供相关成果。

## 第三条 完成时间

部下发各县（市、区）2025 年度变更调查成果后，20 个工

作日完成本项目全部工作内容。

#### 第四条 项目费用

##### 1. 取费项目及合同价款:

工程项目	单位	合计(万元)
梅州市 2025 年度国土变更调查 数据更新入库项目	项	15
总计(万元)		15

合同价款为¥150,000.00元(大写: 人民币壹拾伍万元整),小写,包括乙方完成本合同约定事项所支出的一切费用,甲方无须另行支付任何其他费用。

#### 第五条 付款方式

1. 合同签订后,乙方进场工作后 5 个工作日内,甲方支付乙方¥50,000.00元(大写: 人民币伍万元整)作为启动资金。

2. 乙方提交项目成果经由甲方确认无误后 5 个工作日内支付合同余款,即¥100,000.00元(大写: 人民币壹拾万元整)。

3. 最终实际支付金额以财政下达的额度为准,不足部分拟列入下年度预算支付。

#### 第六条 成果的权属

本合同所指的全部成果的所有权属于甲方。

#### 第七条 保密条款

受托方应当妥善保管委托方提供的资料,保守委托方的各项秘密,并不得利用知悉的委托方的保密资料为自己或第三方谋取

利益。委托方对受托方承担同等的保密义务。

## **第八条 成果质量**

乙方对汇总成果质量负责，如质量问题需修改，乙方无条件返工。

## **第九条 甲方违约责任**

1. 合同签订后，因甲方原因导致合同中途停止或解除的，乙方未进入现场工作前，甲方向乙方赔付工程费的 10%，计人民币 壹万伍仟元整（小写 ¥15000.00）。

2. 甲方未按本合同第四、五条约定支付乙方合同价款的，应按顺延天数和当时银行贷款利率，向乙方支付利息，顺延天数最多为 15 天。

## **第十条 乙方违约责任**

1. 合同签订后，因乙方原因导致合同中途停止或解除的，乙方应向甲方赔偿合同款的 10%，计人民币 壹万伍仟元整（小写 ¥15000.00）元，并返还已支付的合同价款。

2. 甲方提供了必要的工作条件，并且保证了工程款按时到位，乙方未能按本合同规约的日期提交调查成果的，乙方应向甲方赔偿拖期损失费，每天的拖期损失费按本合同价款的 1%、计人民币 壹仟伍佰元整（小写 1500.00 元/日）计算。因天气、交通、政府行为、甲方提供的资料不准确等影响调查作业的客观原因造成的工程拖期，乙方不承担赔偿责任。

## **第十一条 不可抗力**

由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规

定及时协商处理。

## 第十二条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，协商或调解不成的，依法向梅江区人民法院起诉。

## 第十三条 其他

未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

## 第十四条 合同生效

1. 本合同由双方签字盖章即生效。全部成果交接完毕和项目费用结算完成后，本合同终止。
2. 本合同一式捌份，甲方执陆份、乙双方执贰份。

甲方（盖章）：梅州市自然资源局

签名：

乙方（盖章）：梅州市测绘与地理信息中心

签名：

账户：9550880225628000113

开户行：广发行梅州分行营业部

签订时间：2026年4月7日

