

合同编号: _____

广东金泰达安全科技有限公司

技术服务合同

对象名称: 广州市海珠区卫生健康局

项目名称: 2026-2028年度安全生产、
消防安全、安全保卫检查

委托方（甲方）：广州市海珠区卫生健康局

住所地：广州市海珠区南洲街 331 号

法定代表人：刘芳芳

项目联系人：李志荣

联系方式：18988962205

受托方（乙方）：广东金泰达安全科技有限公司

住所地：广州市荔湾区白鹤沙路 8 号 A 栋 501 房

法定代表人：张保平

项目联系人：熊少飞

联系方式：18665715421

本合同是甲方（委托方）就下述项目委托乙方（受托方）进行技术服务并实现合同目的，承诺支付相应的技术服务报酬和费用，双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》有关技术合同的规定及其他相关法律法规的规定签订如下协议，并保证共同信守执行。

一、范围、内容

（一）项目名称：广州市海珠区卫生健康局2026-2028年度安全生产、消防安全、安全保卫检查及咨询服务。

（二）服务类型：检查、督促整改与通报、培训、重大事故隐患专项工作、双重预防机制。

（三）服务范围：

1. 安全生产年度检查：对海珠区内20家一二级医院、38家社区卫生服务机构、450家门诊部及诊所、65家托育机构、11家月子中心共计584单位（如有变化，以实际为准）的安全生产、消防安全检查。（①20家一二级医院、38家社区卫生服务机构、65家托育机构全年每单位检查不少于1次，②450家门诊部及诊所、11家月子中心抽查数量每年不少于200家，其中2025

年度未完成整改企业必查，2026-2028对2025年未检查过的门诊部、诊所进行一轮全覆盖检查）检查内容主要包括但不限于：责任落实、制度建设、建筑防火、火源管理、安全疏散、消防设施、危化品、特种设备、电气设备、教育培训、应急管理和安保维稳等内容；检查要形成台账资料（包括时间、机构名称、隐患问题总结、照片佐证、检查人员签名，被检查单位签名），检查后要跟踪督促整改落实，重点突出的隐患要组织回头看，阶段性通报；

2. 协助海珠区卫生健康局制定完善安全生产、消防安全及安保工作应急预案、演练方案、整治方案等；

3. 每年完成安全生产、消防安全培训3场；

4. 突击检查/重大节假日（春节、国庆）夜查/节假日检查55次，每次时间为半天；

5. 对检查的各企业检查后风险进行辨识，形成风险点分类管控，并录入信息化系统；

6. 提供实时检查数据和风险监测的信息化系统技术支持；

7. 根据《广东省安全生产治本攻坚三年行动实施方案（2024-2026年）》《海珠区打通消防“生命通道”专项行动实施方案》《海珠区2024年消防工作意见》对广州市海珠区卫生健康局工作进行第三方技术支撑；

8. 对海珠区一、二级医院及社区卫生服务中心构成重大事故隐患的进行专项工作，技术输出协助各单位完成整改；

9. 按照相关法规要求协助一、二级医院、社区卫生服务中心完成双重预防机制建设工作，并对各单位双重预防机制建设工作实施情况进行评估；

10. 每年协助指导4家单位开展应急演练，对演练情况提供专家意见。

11. 完成区卫生健康局交待的其他安全生产相关工作。

其它未在本合同中列明的部分不在本次服务范围内。

（四）服务质量：乙方就本合同所约定的具体技术服务，符合当前相关法律、法规及甲方的检查工作标准等要求。

二、双方权利和义务：

（一）甲方权利及义务：

1. 向乙方提供便于乙方开展服务所需要的全部资料，保证所提供的文件、资料及所作陈述与说明完整、准确、真实和有效。

2. 为使乙方顺利开展工作，甲方应为乙方现场工作人员提供必要的工作等便利条件，协助乙方进行服务范围内现场的全面勘察，并提供有关资料。

3. 如乙方在约定的两年内未完成甲方委托的检查任务，或有部分被检查单位因停业原因致使乙方未实际开展检查任务的，甲方按照已完成的服务项目单价（见附件1）乘以已完成的数量计算支付服务费用。

4. 被检查单位如对乙方工作人员的检查行为、态度或专业性提出投诉，甲方有权要求乙方进行调查并限期书面回复。经甲方查证投诉属实的，甲方可视情节轻重采取警告、扣除该次检查费用、要求乙方更换工作人员，直至解除合同等措施。

（二）乙方权利及义务

1. 按国家相关法律、法规、标准包含不仅限以下：

- ①. 医疗机构重大事故隐患判定清单(试行)
- ②. 医疗机构消防安全管理九项规定(2020版)
- ③. 医疗和疾控机构消防安全生产工作管理指南(2023版)
- ④. 医疗和疾控机构后勤安全生产工作管理指南(2023版)
- ⑤. 医院安全技术防范系统要求
- ⑥. 医疗机构消防安全管理
- ⑦. 托育机构消防安全指南(试行)
- ⑧. 广东省推进医院安全秩序管理工作实施细则
- ⑨. 广东省实验室危险废物环境管理技术指南(试行)
- ⑩. 广州市危险化学品安全管理规定。
- ⑪. 广州市医疗机构消防安全标准化管理规定(试行)

等对本项目进行技术服务。

2. 乙方在本合同签订后3个工作日内，由乙方派人与甲方联系约定检查计划，向甲方递交全年的检查实施计划（或方案），并按甲方要求的时间节点实施检查工作。甲方如有临时特殊安排，乙方按照甲方的安排实施。

3. 乙方在开展对医疗机构检查、评估和培训演练等工作时应着装规范、举止文明，并佩戴工作牌；开展年度检查评估和年终安全生产考核评估工作时应组成2人以上专业组，工作时间充足，不得流于形式，检查评估和考核内容应全面客观公正；应当按期完成甲方的服务委托，向甲方提供约定出具书面技术报告或技术服务成果。

4. 如甲方提出本合同约定外的其他服务，乙方可按甲方需求提供相应服务，产生的服务费用由双方签订补充协议另行约定。

5. 由乙方出具的书面技术报告和经费结算材料如需专家或第三方机构评审的，乙方应配合评审工作，并按评审意见修改报告，承认最终评审的结算费用。

6. 乙方在服务期限内不得以任何形式向任何一家被检机构推销与消防设备相关的产品和设备零配件，亦不得从事任何超出本合同第一条约定服务范围的事项。

三、 合同价款及支付方式

（一）本项目合同总额为：¥499600.00元（人民币大写：肆拾玖万玖仟陆佰元整、具体项目收费明细见附件1）。

（二）双方确认支付方式及时间按以下第2条执行：

1、合同签订日起 日之内，甲方全额支付乙方合同款项。

2、甲方分四次支付，第一次（2026-2027年度）甲方向乙方支付合同款项15%（¥74949元）；第二次完成2026-2027年度项目甲方验收合格后5日内，甲方向乙方支付剩余合同款项35%（¥174860元）；第三次（2027-2028年度）甲方向乙方支付合同款项15%（¥74949元）；第四次完成2027-2028年度项目甲方验收合格后5日内，甲方向乙方支付剩余合

同款项 35% (¥174860元)。

3、其它约定：合同价款已包括履行本合同所需的检验检测费、发票、人工费、服务费等乙方履行合同过程中产生的可预见和不可预见的全部费用（含税）。除本款约定总价款费用及本合同另有约定外，乙方不得以任何理由要求甲方支付任何费用。

(三) 本合同项下的金额（不包含）专家或第三方机构的评审费用。

(四) 乙方开户银行名称和账号为：

单 位：广东金泰达安全科技有限公司

开户银行：中国建设银行广州江湾路支行

帐 号：4400 1460 8130 5250 1378

四、合同变更

本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。但有下列情况之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应在十五个工作日内予以答复；逾期未答复的，视为同意。

(一) 合同签订后，政府或相关主管部门出台新的政策法规，导致项目发生重大变化的。

(二) 甲方未按合同要求支付款项，或乙方未按合同要求开展工作的。

五、合同解除

双方确定，在合同的执行过程中，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同，但对于乙方已经完成的全部或部分工作，甲方应按照合同额支付全部或部分的费用：

(一) 发生不可抗力（如战争、自然灾害、瘟疫等）；

(二) 因甲方项目确实不具备国家法律、法规和标准所规定的基本安全生产条件或国家出台相关法律、法规、政策、文件等致使甲方项目无法满足同等法律法规文件的要求，同时甲方又不愿意按照国家新的规定进行改变的或甲方客观上无法整改的。

六、违约责任

(一) 甲方未按照合同支付款项、不配合乙方工作、项目不能具备国家相关法律法规和标准所规定的基本生产条件，未按要求或无力进行整改等情况，乙方有权解除本合同，甲方所支付的报酬不予退还，未支付的报酬应当按实际的工作量结算。

(二) 乙方在接到甲方提供的技术资料和数据之日起一个月无故不开展相关工作的，甲方有权解除合同，乙方应返还已收的报酬。

(三) 乙方需认真开展安全生产检查，按照甲方提供的检查表逐项对应检查并填写检查表，每月将检查情况汇总，每季度报告工作小结，工作完成后报告工作总结。乙方向甲方提供的原始检查表、每月检查汇总表)、季度工作小结、年度工作总结不完整、信息错漏，甲方将酌情扣除相应报酬。

(四) 如需专家或第三方机构评审的，乙方因技术能力原因导致评价报告或技术成果未能达到甲方要求，甲方酌情扣除相应报酬。

(五) 被检查单位发生安全、消防或治安责任事故，经法定机构认定，事故直接原因属于乙方在检查中应当发现但未能发现的明显、重大隐患的，视为乙方检查疏漏，甲方可视情节轻重采取警告、扣除该次检查费用直至解除合同。

(六) 如被检查单位发生火灾事故或被上级检查出隐患问题（非动态隐患），但乙方在检查时未指出相关问题，甲方将按照合同总额的5%扣除服务款。

七、保密责任

(一) 任何一方在对本合同履行过程中以任何方式获知的另一方的技术资料、技术成果、商业秘密或其它信息均负有保密责任，不得向任何第三方透露或泄露。但法律法规另有规定或另一方书面同意的除外。

(二) 除履行本合同义务内容所需外，未经对方事先书面同意，任何一方不得擅自使用、复制对方的商标、标志、商业信息、技术及其他资料。

于本合同终止之日，乙方须按甲方要求返还或销毁甲方提供的全部资料，不得复制、留存。

(三) 本保密条款长期有效，本合同变更、终止或解除等均不影响本条款的效力。

八、附则

(一) 双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 李志荣 为甲方项目联系人，手机 18988962205；乙方指定 熊少飞 为乙方项目联系人，手机 18665715421。一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

(二) 任一方均可向广州市海珠区人民法院提起诉讼解决。在诉讼期间，除有争议部分的事项外，双方应继续履行本合同的其他责任。

(三) 本合同的订立、执行、解释和争议的解决均应适用中华人民共和国法律。

(四) 本合同正本一式 肆 份，双方各执 贰 份，双方签章后生效。

(五) 本合同未尽事宜，双方协商解决或签订书面补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

附件：1. 检查服务价格表

委托方（甲方）（盖章）： 广州市海珠区卫生健康局



法定代表人 / 委托代理人（签名）： 李志荣

受托方（乙方）（盖章）： 广东金泰达安全科技有限公司



法定代表人 / 委托代理人（签名）： [Signature]

签约时间 2026 年 2 月 10 日

附件1:

报价

序号	服务费用分项名称	单位	数量	单价/元	小计(两年)	备注
1	辖区内450家门诊、65托育机构、11家月子中心安全隐患检查(包括现场勘查、记录检查结果、提出整改建议、跟踪整改进展等)	家	265*2	250	132500	1. 门诊部总数约450家,除去2025年检查的50家,2026-2027年每年检查覆盖约200家。 2. 托育机构每年一次全覆盖检查。
2	专项检查主题培训	场	3*2	3000	18000	一年3次
3	民营社区卫生服务中心及服务站点检查和评估	家	13*2	1000	26000	1. 服务对象为除去有住院部的其他13家民营社区卫生服务中心及服务站点。 2. 每年至少一次现场隐患排查及跟踪隐患整改进展。 3. 每年一次根据检查情况对单位做出安全评估并形成年度安全评估报告。
4	局属社区卫生服务中心及服务站点检查和评估	家	21*2	1200	50400	1. 服务对象为除去有住院部的其他22家局属社区卫生服务中心及服务站点。 2. 每年至少一次现场隐患排查及跟踪隐患整改进展。 3. 每年一次根据检查情况对单位做出安全评估并形成年度安全评估报告。
5	社区卫生服务中心双重预防机制建设	家	4*2	2500	20000	1. 服务对象为涉及有住院部的四家社区卫生服务中心、琶洲中心)。 2. 每年至少一次现场隐患排查及跟踪隐患整改进展。 3. 协助开展双重预防机制建设(单位内部安全风险分级、风险区域管控措施制定、

序号	服务费用分项名称	单位	数量	单价/元	小计(两年)	备注
6	一、二级医院双重预防机制建设	家	20*2	3200	128000	双重预防机制建设运行指导等)。4. 2027 年末对各单位双重预防机制建设运行效果评估。 1. 每年至少一次现场隐患排查及跟踪隐患整改进展。 2. 协助开展双重预防机制建设(单位内部安全风险分级、风险区域管控措施制定、双重预防机制建设运行指导等)。 3. 2027 年末对各单位双重预防机制建设运行效果评估。
7	消防和疏散演练评估指导	家	4*2	2000	16000	每年 4 家, 6 月安全生产月 2 家, 11 月消防宣传月 2 家, 共计 8 家(审批演练方案和脚本, 对演练点评并出具专家点评报告。)
8	社区卫生服务机构年终安全生产考核评估	家	26*2	800	41600	每年一次(编制考核标准、现场勘查评估、考核结果汇总反馈)
9	指导医疗卫生系统安全稳定运营, 提供技术支持和咨询服务等其他安全生产相关工作	次	55*2	610	67100	每年 55 次(如重大事故隐患专项工作、突击检查、重大节假日夜查、节假日检查、不配合单位复查等)
	总计				一年技术服务费用人民币: 贰拾肆万玖仟捌佰元整 (¥249800) 两年合计: 肆拾玖万玖仟陆佰元整 (¥499600)	

双重预防机制建设方案

一、工作内容

根据国家安全风险管控和隐患排查治理双重预防机制要求,大力推进安全生产风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制建设工作,加快推行隐患排查治理、风险分级管控双重预防机制,实现关口前移、精准监管、源头治理、科学预防,从根本上防范各类事故发生,特别是遏制重特大事故发生,落实安全风险管控工作的责任主体,实现安全生产条件根本好转。

序号	阶段	时间节点	工作内容	工作要点
1	文件编制	2026年1-6月	<ol style="list-style-type: none">协助编制双重预防机制纲领性文件,明确建设目标、原则、时间表、标准;编制实操指南和模板,规范风险辨识、分级管控、隐患排查流程;征求各单位意见,优化文件内容,确保贴合实际。	<ol style="list-style-type: none">结合卫生健康行业特点,制定差异化实施标准;模板简洁明了,便于各单位直接套用;明确各环节责任分工,避免推诿扯皮。
2	培训宣贯	2026年7-8月	<ol style="list-style-type: none">组织辖下单位开展双重预防机制建设培训;解读文件要求、实操方法、风险辨识工具使用;开展案例分析、现场答疑,确保相关人员掌握工作要点。	<ol style="list-style-type: none">采用“分层培训”模式,分别针对管理人员、一线员工开展培训;结合行业典型案例,增强培训针对性;提供线上回放、资料下载,方便复习巩固。
3	全面开展	2026年9-2027年9月	<ol style="list-style-type: none">指导各单位辨识内部风险点、危险源,判定风险等级;协助制定管控措施和防范措施,推动风险分级管控与隐患排查治理结合;总结优秀单位成果经验和典型做法,形成示范案例。	<ol style="list-style-type: none">派驻专家驻场指导,解决实际操作问题;针对不同类型单位制定个性化方案;及时梳理过程中的问题,优化工作方法。

序号	阶段	时间节点	工作内容	工作要点
4	全面推广	2027年9-11月	1. 对各单位双重预防机制建设情况进行审核和评估； 2. 推广优秀单位的经验； 3. 建立交流平台，促进各单位相互学习借鉴。	1. 制定量化评估指标，确保评估客观公正； 2. 针对评估发现的问题，提供个性化整改建议； 3. 收集推广过程中的共性问题，开展专项答疑。

二、成果输出

通过风险点确定和危险源辨识，对单位内的各类场所、设备设施全面分析存在的风险；通过风险评估、隐患治理使风险隐患始终处于受控状态，进行分级管控，杜绝和减少生产安全事故的发生。

序号	体系文件	简述
1	《危险源辨识风险评估结果表》	<p>根据行业特点和作业活动全方位、全过程排查本单位可能导致事故发生风险点，查找身边（岗位、设备）安全风险活动，包括人的不安全行为、物的不安全状态、作业环境的不安全因素以及安全管理的缺陷等方面存在的风险。</p> <p>明确风险点所在区域或部位、风险点名称、可能导致事故类型、风险控制措施、状态描述、控制措施缺陷等基本信息。</p>
2	《安全风险分级管控表》	<p>根据危险源辨识风险评估结果，对排查出来的风险点进行分级，在确定风险类别的前提下，按照危险程度及可能造成后果的严重性，将风险分为红色（重大风险）、橙色（较大风险）、黄色（一般风险）、蓝色（低风险）。</p> <p>针对风险类别和等级，将风险点逐一明确管控层级（院级、科室、个人），落实具体的责任科室、责任人和具体的管控措施。包括制度管理措施、物理工程措施、技术管理措施、视频监控措施、自动化控制措施、应急管理措施等。</p>

序号	体系文件	简述
3	《四色安全风险空间分布图》	<p>将单位内部各区域按风险程度划分等级：红色（重大风险）、橙色（较大风险）、黄色（一般风险）、蓝色（低风险）。在单位平面图上直观标注出来各区域及其风险等级，实现风险可视化。</p>
4	《重点场所风险告知卡》	<p>“重点场所风险告知卡”在各重点场所如消防设备房、门诊部、住院部等区域公示，公布该区域的主要风险点、风险类别、风险等级、管控措施和应急措施。让人员清晰了解该区域的主要危险有害因素、后果、事故预防及应急措施、报告电话等内容。</p>
5	各类现场隐患排查表	<p>针对各个风险点制订隐患排查治理标准和清单，明确单位内部各区域、各岗位、各设备设施排查范围和要求</p>

7
空
行
X

