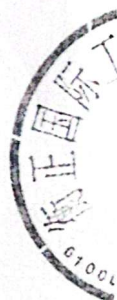


建设工程造价咨询合同



项 目 名 称：德庆县职业教育中心市名师工作室改造工程

委 托 人：德庆县职业教育中心

咨 询 人：衡正国际工程咨询有限公司

签 订 日 期：2022 年 8 月 1 日



第一部分 建设工程造价咨询合同协议书

委托人：德庆县职业教育中心

咨询人：衡正国际工程咨询有限公司

委托人与咨询人根据工作需要，经过双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、服务类别：造价咨询

2、项目名称：德庆县职业教育中心市名师工作室改造工程

3、地 点：德庆县

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、合同价款

1、收费标准及支付时间：

预算价造价咨询费：本工程通过广东省网上中介服务超市多次报价竞价选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，服务金额确定为（人民币）：壹仟元整（¥1000 元），按照合同双方自行约定。（咨询人在项目开工实施后至竣工验收前，凭发票向委托人收取预算价咨询费，委托人一次付清预算价咨询费或分阶段支付预算价咨询费）

四、下列文件均为本合的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；
2. 建设工程造价咨询合同协议书；
3. 建设工程造价咨询合同标准条件；
4. 建设工程造价咨询合同专用条件。

五、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的建设工程造价咨询业务。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

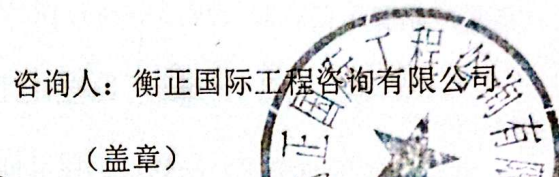
七、本合同的建设工程造价咨询业务双方签订之日起生效，有效期至付清建设工程造价咨询服务费后，本合同自行终止。



八、本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，委托人执 贰 份，咨询人执 贰 份。



法定代表人：(签字或盖章) 郭秀峰



法定代表人：(签字或盖章) 叔萍萍



第二部分 建设工程造价咨询合同标准条件

(详见广东省工商行政管理局监制的 CF-2002-0212 建设工程造价咨询合同范本)

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定。

1. 本合同适用《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规。

2、咨询项目计算依据以下项为准：

- 1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)
- 2) 广东省内各类最新的文件规定适用的工程定额；
- 3) 甲方提供的有关资料；
- 4) 编制文件期间当时当地的价格水平。

第四条 建设工程造价咨询业务范围：建设工程预算、招标控制价、结算、竣工结算的编制、审核(成果要送相关主管部门备案)；工程变更及合同争议的鉴定与索赔。

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间。

第九条 委托人应在三日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第二十四条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：
详见合同协议书部分第三条；

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商调解不成的，按下列第二种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向委托人所在地人民法院起诉。



委 托 书

致：德庆县职业教育中心

为了保证德庆县职业教育中心市名师工作室改造工程项目的造价咨询服务有效进行，我司现委托衡正国际工程咨询有限公司佛山分公司作为我单位合法委托代理人，在本合同签订后负责收取该项目的造价咨询预算服务费，并开具相关的发票。

佛山分公司银行帐户资料如下：

开户名称：衡正国际工程咨询有限公司佛山分公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司顺德容桂支行

银行帐户：4449 2001 0400 32396

佛山分公司的联系方式如下：

联系电话：0757-29283389

工作邮箱：648755342@qq.com

公司地址：佛山市顺德区大良新滘居委会凤翔工业区成业路4号金粤宏泰大厦1栋201-6

特此委托！

委托人：衡正国际工程咨询有限公司（盖章）

