

项目编号: GKJZJ2026-001

南海区建筑工程质量检测委托合同

项目名称: 佛山市南海区第五人民医院医技住院综合楼改扩建项目检验监测-施工总承包检验检测

建设单位(甲方): 佛山大学附属第三医院

检测单位(乙方): 广东纵横工程检测有限公司

签订地点: 佛山市南海区大沥镇钟边路63号

签订日期: 2026年 4 月 3 日

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量检测管理办法》、《房屋建筑和市政基础设施工程质量检测技术管理规范》、《广东省建设工程质量管理条例》、《佛山市南海区国土城建和水务局关于加强我区房屋建筑工程质量检测管理的通知》等有关规定，在自愿、平等、公平和诚实守信的基础上，建设单位（甲方）与检测单位（乙方）就建设工程质量检测的有关事宜，协商签订本合同。

第一条 工程概况

1.1工程名称: (按单位工程分别填写)

佛山市南海区第五人民医院医技住院综合楼改扩建项目检验监测-施工总承包检验检测

工期总日历天数为1054天，计划竣工日期为2028年11月2日。

1.2工程地点: 广东省佛山市南海区大沥镇钟边路63号

1.3结构类型: _____

第二条 检测项目

委托双方确认的检测项目:

序号	项目名称	备注或说明
1	材料检测	详见附件 2
2	结构实体检测	详见附件 2
3	节能构造（厚度）	详见附件 2
4	声环境检测	详见附件 2
5	水质检测	详见附件 2
6	照明系统检测	详见附件 2
7	通风与空调系统检测	详见附件 2
8	消防工程检测	详见附件 2
9	防雷检测	详见附件 2

注：附件2各检查项目的数量为暂估数量，最终检测数量以实际发生并经双方确认的检测任务单为准，结算时按实调整。

第三条 检测依据和方法

按照国家、省以及行业主管部门现行有效的标准、规范、规程和文件进行检测，同时应符合医疗行业标准和要求。

第四条 检测费用及支付方式

4.1 本项目的中标下浮率为30.00%，大写：零点叁。

4.2 本项目检测检测费合同暂定价为¥878613.01元（大写：捌拾柒万捌仟陆佰壹拾叁元零壹分）。

4.3 结算方式：1）本项目检验检测费合同暂定价为878613.01元，最终检测数量以实际发生并经双方确认的检测任务单为准。结算价计算方式=（1-中标下浮率即30.00%）*各检测项目标准收费（元/组）*实际数量之和，如结算价高于合同暂定价，则按合同暂定价结算。如结算价低于合同暂定价，则按实结算。2）银行转账，结算提供请款函和发票。

4.4 付款方式：1）签订合同后，支付合同暂定价30%；2）工程检测进度完成至50%时，支付至合同暂定价的40%；3）工程检测进度完成至80%时，支付至合同暂定价的60%；4）完成所有的检测及工程竣工验收后，支付至结算价100%。

4.5 计价标准参考：按粤建检协[2015]8号文。

4.6 备注：本项目使用的是财政资金，甲方的支付须经过财政部门审批，乙方须考虑相关部门审批时间，上述费用拨付具体时间以财政部门审批时间为准。甲方在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。特别说明，如因甲方在款项申请和审批正常手续导致付款节点延误，乙方不能以此为由要求甲方承担延迟履行合同的违约责任（即乙方放弃追究甲方因发债过程导致付款延迟的违约责任），乙方清楚项目发债的时间要求并对上述付款约定没有异议。

第五条 履行方式及期限

5.1 乙方应按国家、省、市现行标准规定和管理要求，针对委托检测项目编制工程检测方案，确认各检测项目的检测要求、检测标准和数量、检测计划、检测期限等，并经审核同意后严格执行。

5.2 期限：本项目服务期为自合同生效之日起开始计算至项目验收合格之日止，自通知进场之日起30日内出具检测报告。

第六条 双方权利义务

6.1 甲方权利义务

6.1.1 根据建设主管部门有关规定，建设单位为委托工程质量检测的主体。甲方应与施工、监理、设计等责任单位按照有关规定并结合项目实际情况，共同编制工程检测方案。

6.1.2 甲方应向乙方提供完善的工程资料、工程检测方案及工程材料取样和送检见证人资料。见证人员应符合有关规定并对取样和送检样品的代表性和真实性负责。

6.1.3 甲方应按检测有关标准要求和双方约定做好现场检测的准备工作。

6.1.4 甲方应做好现场检测的安保工作，确保检测期间仪器设备的安全，保证检测工作不受外界不利因素影响。

6.1.5 甲方不得以任何方式要求乙方修改检测数据出具虚假检测报告。

6.1.6 双方签订本合同后，当工程概况中所列信息以及委托的检测项目等发生变化时，甲方应当与乙方及时办理本合同变更手续。

6.1.7 甲方应当按合同约定及时支付相应检测费用。

6.1.8 甲方有权对乙方未按标准要求或合同约定进行检测的行为和违法违规的行为向相关执法部门举报。

6.2 乙方权利义务

6.2.1 乙方应当向甲方提供与本工程检测业务有关的检测能力证明资料，如计量认证证书、资质证书、营业执照、办事指南等。

6.2.2 乙方承诺与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

6.2.3 乙方应当按合同约定的检测要求、检测标准和数量、检测计划、检测期限和收费标准等开展各项检测活动，严格执行现行有效的检测标准、规范和规程，按时按质按量完成各项检测，保证检测的公正性、准确性、科学性和有效性。

6.2.4 乙方发现检测结果不合格时，应当及时通知甲方。

6.2.5 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密

义务。

6.2.6 乙方不得超资质承接检测业务，如无相关资质可转包检测业务。

第七条 违约责任

7.1 一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

7.2 一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。

7.3 一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

7.4 乙方迟延履行合同约定的，则每日按合同总费用的3%向委托方支付违约金。逾期15日以上的，甲方有权解除合同，乙方除了应赔偿由此造成的实际损失，还应按照本合同总费用的20%支付违约金。

7.5 乙方检测操作失误或未按约定的检测要求和标准进行检测的，乙方应当免费重新检测，如存在未经检测出报告、替检漏检、篡改数据、伪造结果等出具虚假检测报告行为的，甲方有权解除合同，并有权要求受托方赔偿因此造成的损失，乙方除了应退还已收取的费用外，还应按照本合同总费用的20%支付违约金。

7.6 乙方违反法律、法规和工程建设强制性标准，给甲方造成损失的，乙方除了应赔偿由此造成的实际损失，还应按照本合同总费用的20%支付违约金。

第八条 异议和纷争处理

8.1 甲方对检测报告结论有异议的，可在收到检测报告之日起__7__个工作日内向乙方提出书面意见。乙方应在收到书面意见之日起__7__个工作日内向甲方书面回复或者与甲方商议解决，必要时，可委托双方共同认可的第三方检测机构复检。复检结论与原检测结论一致的，由甲方支付复检费用，反之则由乙方承担复检费用。如甲方对复检结论仍有异议且无法协商解决的，可在收到复检报告之日起__7__个工作日内，向区建设行政主管部门提出申诉。

8.2 合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

8.3 委托双方在合同履行过程中发生争议的，双方应尽量协商解决；不能协商解决的，可向当地建设行政主管部门申请调解；调解不成的，可向佛山市南海区人民法院起诉。

8.4 本项目使用的是财政资金，甲方的支付须经过财政部门审批，乙方须考虑相

关部门审批时间，上述费用拨付具体时间以财政部门审批时间为准。甲方在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。特别说明，如因甲方在款项申请和审批正常手续导致付款节点延误，乙方不能以此为由要求甲方承担延迟履行合同的违约责任（即乙方放弃追究甲方因发债过程导致付款延迟的违约责任），乙方清楚项目发债的时间要求并对上述付款约定没有异议。

第九条 附则

9.1 本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，
具有同等法律效力。

9.2 本合同经双方签字、盖章后生效。

9.3 本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议。

第十条 附件及其它说明

10.1 附件一 廉政合同

10.2 附件二 检测项目清单

（合同以下无正文，为合同签署页）



甲方(盖章): 佛山大学附属第三医院

法定代表人或授权委托人:

项目经办人:

单位地址: 佛山市南海区大沥镇钟边路63号

邮政编码: 528231

联系电话: 0757-85919042

纳税人识别号: 12440605456079415N

开户银行: 中国银行佛山大沥支行

账 号: 695173644709

开户名称: 佛山大学附属第三医院



乙方(盖章): 广东纵横工程检测有限公司

法定代表人或授权委托人:

项目经办人:

单位地址: 佛山市南海区罗村北湖二路三号

邮政编码: 528226

联系电话: 0757-86283569/86321413

纳税人识别号: 91440605673109684M

开户银行: 中国工商银行佛山南海支行

账 号: 2013 0200 0920 0121 991

开户名称: 广东纵横工程检测有限公司

廉 政 合 同

甲方：（全称）佛山大学附属第三医院

乙方：（全称）广东纵横工程检测有限公司

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好委托项目检测工作的廉政建设，保证工程检测质量，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强项目检测工作的廉政建设，订立本合同。

1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2 甲方义务

2.1 甲方及其工作人员不得索取或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或其工作人员个人支付的费用。

2.2 甲方及其工作人员不得参加乙方安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动，不得接受乙方提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

2.3 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

2.4 甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求乙方购买合同以外的材料和工程设备。

2.5 甲方及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安

排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 甲方及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

3 乙方义务

3.1 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 乙方不得以任何理由安排甲方及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 乙方不得为甲方和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 乙方不得为甲方及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

4.1 甲方及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方造成损失的，应予赔偿。

4.2 乙方及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予乙方 1~3 年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方造成损失的，应予赔偿；

5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为南海区建筑工程质量检测委托合同（以下简称“检测委托合同”）的附件，与检测委托合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自双方当事人签署之日起生效，至检测结果验收合格之日后失效。

8 合同份数

本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方(公章): 佛山大学附属第三医院



法人代表(签字)

或授权委托人: 方王健

项目经办人: [Signature]

签约日期: 2016年 4月 3日

乙方(公章): 广东纵横工程检测有限公司



法人代表(签字)

或授权委托人: [Signature]

项目经办人:

签约日期: 2016年 4月 3日

1. 材料检测

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	数量(暂估)	标准收费(元/组)	中标下浮率	中标价(元/组)	备注
1	水泥	胶砂强度	同标号,同一出厂编号: 散装水泥不超过 500t 为一批;袋装水泥不超过 200t 为一批。	组	13	250.00	30.00%	175	
2		凝结时间		组	13	50.00		35	
3		安定性(雷氏法)		组	13	70.00		49	
4		氯离子		组	13	210.00		147	
5		标准稠度用水量		组	13	40.00		28	
6		细度(筛余法)		组	13	25.00		17.5	
7	砂	颗粒级配(含细度模数)	不超过 400m ³ 或 600t 为一验收批。	组	13	80.00		56	
8		表观密度		组	13	50.00		35	
9		堆积密度		组	13	50.00		35	
10		紧密密度		组	13	50.00		35	
11		含水率		组	13	50.00		35	
12		含泥量		组	13	50.00		35	
13		泥块含量		组	13	50.00		35	
14		坚固性		组	13	800.00		560	
15		氯离子含量		组	13	80.00		56	
16	碎石/卵石	颗粒级配	不超过 400m ³ 或 600t 为一验收批。	组	13	100.00		70	
17		表观密度		组	13	60.00		42	
18		堆积密度		组	13	60.00		42	
19		含水率		组	13	60.00		42	
20		含泥量		组	13	60.00		42	
21		泥块含量		组	13	60.00		42	
22		针片状颗粒总含量		组	13	60.00		42	
23		坚固性		组	13	800.00		560	

24		压碎指标值		组	13	150.00		105	
25		岩石抗压强度		组	13	500.00		350	
26	混凝土试块	抗压强度	连续浇筑同标号 100m ³ 各 1 组	组	63	30.00		21	
27	混凝土试块	抗渗性能 (P8)	连续浇筑同标号 100m ³ 各 1 组	组	6	500.00		350	
28	砂浆试块	抗压强度	每一班次不少于一组	组	38	30.00		21	
29	混凝土	氯离子检测 (预拌)	同一配合比的混凝土拌合物氯离子检测不少于 1 次	组	4	2100.00		1470	
30	钢筋原材 (抗震)	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲、最大力总伸长率	同一牌号、同一炉灌号、同一规格为验收批,重量不大于 60 吨。	组	25	80.00		56	
31		重量偏差		组	25	25.00		17.5	
32	钢筋焊接	抗拉强度	同一牌号、同直径 300 个为一批。	组	21	60.00		42	
33	机械连接	抗拉强度	同一牌号、同直径 500 个/批	组	21	60.00		42	
34	不锈钢管	拉伸、压扁	每批应由同一牌号,同一炉号、同一规格和同一热处理制度(炉次)的钢管组成,每批钢管的数量应不超过如下规定:a)外径≤76 mm 且壁厚≤3 mm, 500 根;b)外径>351 mm, 50 根;c)其他尺寸, 200 根。	组	3	1000.00		700	
35	钢管圆管	抗拉强度、弯曲试验或压扁试验	每批按同一牌号、同一炉号、同一规格和同一热处理组成。	组	3	1000.00		700	
36	预拌抹灰砂浆	稠度	同一类别的 500t 产品为一批;不足 500t 产品按一批计	组	10	100.00		70	
37		抗压强度		组	10	30.00		21	
38		保水率		组	10	200.00		140	
39		14d 拉伸粘结强度		组	10	250.00		175	
40	预拌砌	稠度	同一类别的 500t 产品	组	10	100.00		70	

41	筑砂浆	抗压强度	为一批；不足 500t 产品按一批计	组	10	30.00		21	
42		保水率		组	10	200.00		140	
43	防水卷材	纵横拉伸性能	以同一类型、同一规格的 10000m2 为一批	组	1	490.00		343	
45		钉杆撕裂强度		组	1	210.00		147	
46		耐热性		组	1	210.00		147	
47		低温柔性		组	1	210.00		147	
48		不透水性		组	1	210.00		147	
49	聚合物水泥防水涂料	固体含量	同一类别、同一型号 10 吨为一批	组	1	140.00		98	
50		拉伸强度、伸长率		组	1	350.00		245	
51		不透水性		组	1	210.00		147	
52		粘结强度		组	1	216.00		151.2	
53	聚氨酯防水涂料	固体含量	以同一类型、同一规格 15t 为一批	组	1	140.00		98	
54		拉伸强度、伸长率		组	1	350.00		245	
55		不透水性		组	1	210.00		147	
56		低温弯折		组	1	210.00		147	
57		干燥时间		组	1	70.00		49	
58		粘结强度		组	1	216.00		151.2	
59	非固化沥青防水涂料	固体含量	以同一类型 10t 为一批	组	1	140.00		98	
60		粘结性能（干燥基面）		组	1	216.00		151.2	
61		低温柔性		组	1	210.00		147	
62		耐热性		组	1	144.00		100.8	
63	水泥基渗透结晶防水涂料	外观	连续生产，同一配料工艺条件 制得的同一类型产品 50t 为一批，不足 50t 亦按一批计。	组	1	100.00		70	
64		含水率		组	1	100.00		70	
65		细度		组	1	150.00		105	
66		氯离子含量		组	1	300.00		210	

67		抗折强度		组	1	300.00		210	
68		抗压强度		组	1	800.00		560	
69		湿基面粘结强度		组	1	716.00		501.2	
70	镀锌电焊网	焊点抗拉	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验。	组	1	300.00		210	
71		硫酸铜试验		组	1	300.00		210	
72		锌层重量		组	1	500.00		350	
73	陶瓷砖	尺寸和表观质量	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验。	组	1	300.00		210	
75		吸水率		组	1	210.00		147	
76		破坏强度		组	1	280.00		196	
77		断裂模数		组	1	140.00		98	
78	陶瓷砖胶粘剂	拉伸胶粘原强度	C类产品 100t 为一批, 其它类 10t 为一批	组	1	500.00		350	
79		浸水后拉伸粘结强度		组	1	560.00		392	
80	腻子	容器中状态	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验。	项	3	100.00		70	
81		施工性		组	3	100.00		70	
82		干燥时间(表干)		组	3	200.00		140	
83		耐水性		组	3	200.00		140	
84		耐碱性		组	3	200.00		140	
85		低温稳定性		项	3	500.00		350	
86		粘结强度(标准状态)		组	3	500.00		350	
87	铝单板	涂层厚度	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验。	组	3	200.00		140	
88		尺寸偏差		组	3	100.00		70	
89		附着力		组	3	300.00		210	
90		耐冲击性		组	3	300.00		210	
91		燃烧性能		组	3	0.00		0	

92	轻钢龙骨	尺寸	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验。	组	3	100.00		70	
93		双面镀锌量		组	3	200.00		140	
94		双面镀锌层厚度		组	3	100.00		70	
95		墙体静载试验		组	3	600.00		420	
96		墙体抗冲击试验		组	3	300.00		210	
97	膨胀玻化微珠保温隔热砂浆	干密度	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在 5000m2 以内时应复验 1 次；面积每增加 5000m2 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。当符合 DBJ 15-65 规范第 3.2.2 条的规定时，检验批容量可以扩大一倍	组	1	200.00		140	
98		抗压强度		组	1	500.00		350	
99		导热系数		组	1	1600.00		1120	
100		燃烧性能		组	1	1000.00		700	
101	纸面石膏板	尺寸偏差	以同一类型、同一规格 3000 块板材为一批，不足 3000 块板时也按一批计	组	2	200.00		140	
102		吸水率		组	2	300.00		210	
103		面密度		组	2	300.00		210	
104		断裂荷载		组	2	300.00		210	
105		抗冲击性		组	2	600.00		420	
106		表面吸水量		组	2	300.00		210	
107		燃烧性能 B1		组	2	4900.00		3430	
108	电缆导管	规格尺寸	按一次进货同类型、同一厂家、型号、规格、批号的产品为一批。	组	2	100.00		70	
109		拉伸强度		组	2	500.00		350	
110		巴氏硬度		组	2	300.00		210	
111		环刚度		组	2	300.00		210	
112		落锤冲击试验		组	2	200.00		140	

113	建筑用 绝缘电 工套管	外观	以同品种、同类型、同 型号的产品组批	组	2	35.00		24.5	
114		壁厚均匀度		组	2	70.00		49	
115		规格尺寸		组	2	70.00		49	
116		抗压试验		组	2	140.00		98	
117		冲击性能		组	2	210.00		147	
118		弯曲试验		组	2	140.00		98	
119		弯扁性能		组	2	140.00		98	
120		耐热试验		组	2	70.00		49	
121		绝缘强度		组	2	70.00		49	
122		绝缘电阻		组	2	140.00		98	
123		阻燃性能		组	2	120.00		84	
124	建筑用 绝缘电 工套管 配件	外观	以同品种、同类型、同 型号的产品组批	组	2	35.00		24.5	
125		耐热试验		组	2	70.00		49	
126		绝缘强度		组	2	210.00		147	
127		绝缘电阻		组	2	140.00		98	
128		阻燃性能		组	2	120.00		84	
129	脚手架 扣件	直角: 抗滑、 抗破坏、扭 转刚度、扭 力矩试压	批量: 281~500 抽 16 个; 批量: 501~1200 抽 26 个; 批量: 1201~10000 抽 40 个	组	1	420.00		294	
130		旋转: 抗滑、 抗破坏、扭 力矩试压		组	1	350.00		245	
131		对接: 抗拉、 扭力矩试压		组	1	140.00		98	
132		底座		组	1	70.00		49	
133	建筑材 料放射 性	内照射指 数、外照射 指数	按一次进货同类型、同 一厂家、型号、规格、 批号的产品为一批。	组	4	1200.00		840	
134	建筑材 料有害 物质含 量	游离甲醛	按一次进货同类型、同 一厂家、型号、规格、 批号的产品为一批。	组	4	500.00		350	
135		甲醛释放量		组	4	500.00		350	

136	铝合金 型材	拉伸性能	型材应成批提交验收， 每批应由同一牌号、状 态、尺寸规格(或截面代 号)、表面纹理类型、膜 厚级别、膜层颜色和相 同表面处理方式与工艺 的型材组成，批重不限	组	1	500.00		350	
137		硬度		组	1	200.00		140	
138		尺寸偏差 (壁厚)		组	1	100.00		70	
139		涂层厚度/ 膜厚		组	1	200.00		140	
140		封孔质量		组	1	300.00		210	
141		横向抗拉强 度		组	1	350.00		245	
142		纵向抗剪强 度		组	1	280.00		196	
143	建筑外 窗	气密性	按一次进货同类型、同 一厂家、型号、规格、 批号的产品为一批。	组	1	2000.00		1400	
144		水密性		组	1	2000.00		1400	
145		抗风压		组	1	2000.00		1400	
146	建筑玻 璃光学 性能(中 空玻璃)	可见光透射 比	按一次进货同类型、同 一厂家、型号、规格、 批号的产品为一批。	组	1	3360.00		2352	
147		传热系数		组	1				
148		遮阳系数		组	1				
149		中空露点		组	1	1200.00		840	
150	幕墙试 验	气密性能、 水密性能、 抗风压性 能、层间变 形性能	相同设计、材料、工艺 和施工条件的幕墙工程 每 500~1000m ² 应划分 为一个检验批，不足 500m ² 划分为一个检验 批	组	2	36200.00		25340	
151	消防材 料(室内 消防栓)	水压强度	以同一品种、同一规格、 同一材质、同一天生产 的产品为一个批次	组	1	0.00		0	
152		密封性能		组	1	0.00		0	
153	消防材 料(消防 水带)	试验压力下 状况	以同一品种、同一规格、 同一材质、同一天生产 的产品为一个批次	组	1	0.00		0	
154		爆破压力		组	1	0.00		0	
155		附着强度		组	1	0.00		0	
156	消防材 料(消防 水枪)	密封性能	以同一品种、同一规格、 同一材质、同一天生产 的产品为一个批次	组	1	0.00		0	
157		耐水压强度		组	1	0.00		0	

158	消防材料(洒水喷头)	水压密封和耐水压强度性能	以同一品种、同一规格、同一材质、同一天生产的产品为一个批次	组	1	0.00		0	
159		静态动作温度		组	1	0.00		0	
160	消防材料(消防应急照明灯具)	基本功能试验	以同一品种、同一规格、同一材质、同一天生产的产品为一个批次	组	0	0.00		0	
161		充放电试验		组	0	0.00		0	
162		恒定湿热试验		组	0	0.00		0	
163	PVC-U 排水管材	规格尺寸	不超过 50t 为一批。	组	1	70.00		49	
164		维卡软化温度		组	1	175.00		122.5	
165		纵向回缩率		组	1	140.00		98	
166		拉伸性能(拉伸屈服强度、断裂伸长率)		组	1	280.00		196	
167		落锤冲击试验		组	1	210.00		147	
168	PVC-U 排水管件	外观	dn<75 时, 不超过 10000 件为一批; dn≥75 时不超过 5000 件为一批。	组	1	35.00		24.5	
169		尺寸(承口平均内径、最小承口深度)		组	1	70.00		49	
171		维卡软化温度		组	1	175.00		122.5	
172		烘箱试验		组	1	140.00		98	
173		坠落试验		组	1	140.00		98	
174	PVC-U 管道系统用塑料溶剂型胶粘剂	溶解性	每批数量不超过 10t	组	1	100.00		70	
175		粘度		组	1	300.00		210	
176		粘结强度		组	1	300.00		210	
177		水压爆破强度		组	1	600.00		420	
178	PE 实壁管	规格尺寸	每批数量不超过 60000kg	组	1	70.00		49	
179		落锤冲击试验		组	1	210.00		147	

180		扁平试验		组	1	210.00		147	
181		环刚度		组	1	280.00		196	
182		拉伸性能		组	1	280.00		196	
183		纵向回缩率		组	1	140.00		98	
184	(HDPE) 管材	规格尺寸	每批数量不超过 100t	组	1	70.00		49	
185		纵向回缩率		组	1	140.00		98	
186		静液压强度		组	1	700.00		490	
187		环刚度		组	1	280.00		196	
188		加热烘箱试验		组	1	140.00		98	
189	水泥基 渗透结 晶型防 水剂	含水率	50t 为一批	组	1	100.00		70	
190		细度		组	1	150.00		105	
191		氯离子含量		组	1	300.00		210	
192		总碱量		组	1	300.00		210	
193		减水率		组	1	200.00		140	
194		含气量		组	1	500.00		350	
195		凝结时间差		组	1	500.00		350	
196		混凝土抗渗性能		组	1	500.00		350	
197	蒸压加 气混凝 土砌块	抗压强度	同品种、同规格以 3 万 块为一批	组	1	150.00		105	
198		干体积密度		组	1	100.00		70	
199		导热系数		组	1	1000.00		700	
200		燃烧性能		组	1	0.00		0	
201	混凝土 实心砖	抗压强度	10 万块为一批	组	1	150.00		105	
202		密度等级		组	1	100.00		70	
203		吸水率		组	1	300.00		210	
204	LED 灯具	初始光效	在 200 套(个)及以下 时,抽检 2 套(个);数 量在 201 套(个)~	组	1	1000.00		700	
205		镇流器能效		组	1	200.00		140	

		值	2000 套(个)时,抽检 3 套(个);当数量在 2000 套(个)以上时,每增加 1000 套(个)时应增加抽检 1 套(个)						
206		灯具效率		组	1	200.00		140	
207		照明设备功率		组	1	200.00		140	
208		功率因素		组	1	200.00		140	
209		谐波含量值		组	1	200.00		140	
210	围护结构保温性能(传热系数)检验	传热系数/热阻	同材料同实体构造检测一次	组	1	15000.00		10500	
211		可溶物含量		组	1	560.00		392	
212		耐热度		组	1	210.00		147	
213		低温柔性		组	1	210.00		147	
214		不透水性		组	1	210.00		147	
215		拉伸性能(纵横双向)		组	1	490.00		343	
216		接缝剥离性能		组	1	280.00		196	
217		钉杆撕裂强度		组	1	210.00		147	
218		厚度		组	1	70.00		49	
219	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	热空气老化后低温柔性(地下防水工程时须检)(纵横)	以同一类型、规格 10000m ² 为一批,不足 10000m ² 亦可作为一批	组	1	770.00		539	
220		可溶物含量		组	1	560.00		392	
221		拉伸性能(纵横双向)		组	1	490.00		343	
222		耐热度		组	1	210.00		147	
223		低温柔性		组	1	210.00		147	
224		不透水性		组	1	210.00		147	
225	自粘聚合物改性沥青防水卷材	剥离性能(接缝剥离)	以同一类型、规格 10000m ² 为一批,不足 10000m ² 亦可作为一批	组	1	280.00		196	

		强度)							
226		钉杆撕裂强度		组	1	210.00		147	
227		持粘性		组	1	300.00		210	
228		厚度		组	1	70.00		49	
229		热空气老化后低温柔性 (地下防水工程时须检)(纵横)		组	1	770.00		539	
230	聚合物水泥防水涂料	固体含量	同一类别、同一型号 10 吨为一批	组	1	140.00		98	
231		拉伸性能		组	1	350.00		245	
232		拉伸性能 (浸水处理)		组	1	650.00		455	
233		低温柔性		组	1	210.00		147	
234		粘结强度 (无处理)		组	1	216.00		151.2	
235		潮湿基面粘结强度		组	1	716.00		501.2	
236		不透水性		组	1	210.00		147	
237		抗渗性		组	1	400.00		280	
238	绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(挤塑板)	压缩强度	墙体节能工程: 同厂家、同品种产品,按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量,在 5000m2 以内时应复验 1 次;面积每增加 5000m2 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程,可合并计算抽检面积。当符合 DBJ 15-65 规范第 3.2.2 条的规定时,检验批容量可以扩大一倍。 屋面节能工程: 同厂家、同品种产品,按照扣除天窗、采光屋	组	1	400.00		280	
239		吸水率		组	1	200.00		140	
240		尺寸稳定性		组	1	300.00		210	
241		导热系数/热阻		组	1	1000.00		700	
242		燃烧性能 B1		组	1	1600.00		1120	

			面后的屋面面积, 在 1000m ² 以内时应复验 1 次; 面积每增加 1000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程, 可合并计算抽检面积。当符合 DBJ 15-65 规范第 3.2.2 条的规定时, 检验批容量可以扩大一倍。						
243	建筑岩棉制品及燃烧	密度	同厂家、同品种产品, 按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量, 在 5000m ² 以内时应复验 1 次; 面积每增加 5000m ² 应增加 1 次	组	1	200.00		140	
244		压缩强度		组	1	400.00		280	
245		导热系数		组	1	1000.00		700	
246		体积吸水率		组	1	200.00		140	
247		燃烧性能 B1		组	1	4900.00		3430	
248	防腐涂料(富锌底漆)	在容器中状态	同一品种、同一类型的产品作为一批, 在正常生产情况下, 每年至少检验一次。	组	1	100.00		70	
249		不挥发物中的金属锌含量		组	1	0.00		0	
250		不挥发物含量		组	1	200.00		140	
251		干燥时间		组	1	200.00		140	
252		附着力(拉开法)		组	1	200.00		140	
253		耐冲击性		组	1	200.00		140	
254		VOC 含量		组	1	0.00		0	

2. 结构实体检测

序号	检验项目	检测对象	检测内容	检测频率	单位	数量(暂估)	标准收费(元/组)	中标下浮率	中标价(元/组)	备注
----	------	------	------	------	----	--------	-----------	-------	----------	----

1	混凝土主体结构检测	连廊	钢筋保护层厚度	对非悬挑梁板类构件,应各抽取构件数量的2%且不少于5个构件;悬挑梁应抽取构件数量5%且不少于10个构件;悬挑板应抽取构件数量的10%,且不少于20个。	构件	30	300.00	30.00%	210	
2			混凝土强度回弹	单位工程、同一生产企业、同一强度等级构件划分为一个检验批;不同生产企业应各选取1个有代表性的检验批,随机抽取该批构件总数的30%且不少于10个。	构件	18	450.00		315	每个构件10个测区
3			楼板厚度	按楼层、结构缝或施工段划分检验批。同一检验批内应按有代表性的自然间抽查10%且不应少于3间	构件	6	50.00		35	

3. 节能构造（厚度）

序号	楼栋	检测项目	数量（暂估）	单位	标准收费（元/组）	中标下浮率	中标价（元/组）
1	医技住院楼	节能构造厚度检测（节能抽芯）	3	组	1200	30.00%	840.00

4. 声环境检测

序号	楼栋	检测项目	数量（组）	单位	标准收费（元/组）	中标下浮率	中标价（元/组）	备注
1	裙楼	隔墙空气声隔声性能	1	处	9800	30.00%	6860	
2		楼板空气声隔声性能	1	处	9800		6860	
3		门窗空气声隔声性能	1	组	9800		6860	
4		楼板撞击声隔声性能	1	处	9800		6860	

5	塔楼	室内噪声（昼间）	32	处	980		686	
6		室外噪声（夜间）	32	处	980		686	
7		隔墙空气声隔声性能	1	处	9800		6860	
8		楼板空气声隔声性能	1	处	9800		6860	
9		门窗空气声隔声性能	1	组	9800		6860	
10		楼板撞击声隔声性能	1	处	9800		6860	
11		室内噪声（昼间）	6	处	980		686	
12		室外噪声（夜间）	6	处	980		686	

5. 水质检测

序号	对象	检测项目	数量（组）	标准收费（元/组）	中标下浮率	中标价（元/组）	备注
1	医技住院楼	浑浊度	1	600	30.00%	420	
2		游离氯	1	750		525	
3		总氯	1	750		525	
4		臭和味	1	150		105	
5		肉眼可见物	1	150		105	
6		色度	1	600		420	
7		PH 值	1	70		49	
8		高锰酸盐指数	1	750		525	
9		菌落总数	1	750		525	

10		总大肠菌群	1	900		630	
11		大肠埃希氏菌	1	1100		770	

6. 照明系统检测

序号	楼栋	检测项目	数量 (功能区)	单位	标准收费(元/组)	中标下浮率	中标价(元/组)	备注
1	医技住院综合楼	照度、功率密度	47	处	1120	30.00%	784	

7. 通风与空调系统检测

序号	楼栋	检测项目	数量 (组)	单位	标准收费(元/组)	中标下浮率	中标价(元/组)	备注
1	地下室暖通	室内平均温度	27	点	790	30.00%	553	
2		通风、空调系统总风量(包括新风)	1	系统	3600		2520	
3		各风口的风量	10	个	970		679	
4		空调机组的水流量	1	系统	4400		3080	
5		空调系统冷水、热水总流量	11	系统	4400		3080	
6		空调系统冷却水总流量	11	系统	4400		3080	
7	裙楼部分	室内平均温度	75	点	790		553	
8		通风、空调系统总风量(包括新风)	6	系统	3600		2520	
9		各风口的风量	20	个	970		679	
10		风道系统的单位风量耗功率	2	系统	4700		3290	
11	塔	室内平均温度	100	点	790		553	

12	楼部分	通风、空调系统总风量（包括新风）	1	系统	3600		2520	
13		各风口的风量	52	个	970		679	
14		风道系统的单位风量耗功率	1	系统	4700		3290	
15		空调机组的水流量	1	系统	4400		3080	
16		空调系统冷水、热水总流量	6	系统	4400		3080	
17		空调系统冷却水总流量	5	系统	4400		3080	

8. 消防工程检测

序号	栋楼	项目名称	规格型号	单位	数量(m²)	标准收费(元/组)	中标下浮率	中标价(元/组)	备注
1	1# 医技住院综合楼	消防工程检测	/	m²	54126.98	1.1	30.00%	0.77	
2	4# 地下室	消防工程检测	/	m²	29100	1.1		0.77	

防雷检测

序号	栋楼	项目名称	规格型号	单位	数量(m²)	标准收费(元/组)	中标下浮率	中标价(元/组)	备注
1	1# 医技住院综合楼	消防工程检测	/	m²	54126.98	0.8	30.00%	0.56	
2	4# 地下室	消防工程检测	/	m²	29100	0.8		0.56	