

封开县县城实景三维模型及实景沙盘 项目技术服务合同

项目名称：封开县县城实景三维模型及实景沙盘项目

委托单位：封开县自然资源局

受托单位：广东广域地理信息技术有限公司

日期：2025年11月3日

甲方（委托单位）：封开县自然资源局

乙方（受托单位）：广东广域地理信息技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和有关法律法规，结合本项目具体情况，经双方充分协商，一致同意签订本合同如下。

第一条 项目范围：

封开县江口街道（业主提供红线）。

第二条 测绘内容：

现需对肇庆市县城实景三维模型数据采集及时代广场片区、广信塔片区两个实景沙盘制作。

第三条 服务内容、采用依据及提交成果的要求：

1、采用依据：

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《工程测量标准》	GB 50026-2020	国家标准
2	《全球定位系统（GPS）测量规范》	GB/T18314-2016	国家标准
3	《全球定位系统实时动态测量(RTK)技术规范》	CH / T 2009-2010	行业标准
4	《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图航空摄影规范》	GBT 6962-2005	行业标准
5	《测绘产品检查验收规定》	CH 1002 -- 1995	行业标准




2、提交成果：

- 1、实景三维模型数据（OSDB 格式）电子版
- 2、点云模型数据（LAS 格式）电子版
- 3、实景沙盘（现场交付）

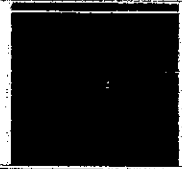

3、沙盘清单内容：

肇庆市封开县实体沙盘—广信塔区域沙盘

一、实体沙盘精模方案报价清单

项目	服务内容	数量	单位	技术、性能及配置要求	备注
沙盘模型	沙盘规划范围与制作尺寸	1	套	沙盘尺寸：343米 沙盘比例：1/350 沙盘面积：9平方米，展示范围约0.4平方公里；	 展示范围图
	写实建筑、地形、道路、植物、配景			规划建筑依照真实位置逐幢建模，写实制作； 1、模型范围内重点建筑采用实体表现，建筑采用两道工序，双层制作；第一层内部结构采用1mm亚克力板层制作，第二层采用1.2mm工程复合板材料制作建筑外立面，同时采用模型专用漆（塑胶漆）制作外立面材质效果。 2、建筑色彩：采用硬质亮光塑胶喷漆，着色均匀，色彩亮丽、自然、真实，色彩参照实际建筑整体协调为原则。 3、环境部分：地貌：采用喷绘打印地形制作；景观地块采用绿色草粉；树木采用大小各异的仿真树木种植；	 实景图参考图
	配套灯光模组			1、建筑灯光：一般建筑：采用白色光和黄色光作内部灯饰；内部灯光需亮制作；住宅建筑则体现为万家灯火的效果。 2、道路采用1.5mm厚工程复合板材料UV打印路面，体现斑马线，同时道路采用动态LED灯光渲染。 3、总布灯光采用分板块，分组团，分重点建筑，基础设施，路网等，既可总体控制，又可对各区域单独控制。	 实景图参考图，只做广信塔
	运输安装：番禺-封开			4人安装	

二、实体沙盘粗模方案报价清单

项目	服务内容	数量	单位	技术、性能及配置要求	备注
沙盘模型	沙盘规划范围与制作尺寸	1	套	沙盘尺寸：445.5米 沙盘比例：1/650 沙盘面积：14平方米，展示范围约2.6平方公里；	 展示范围图
	写实建筑、地形、道路、植物、配景			规划建筑依照真实位置逐幢建模，写实制作； 1、模型范围内重点建筑采用实体表现，建筑采用两道工序，双层制作；第一层内部结构采用1mm亚克力板层制作，第二层采用1.2mm工程复合板材料制作建筑外立面，同时采用模型专用漆（塑胶漆）制作外立面材质效果。 2、建筑色彩：采用硬质亮光塑胶喷漆，着色均匀，色彩亮丽、自然、真实，色彩参照实际建筑整体协调为原则。 3、环境部分：地貌：采用喷绘打印地形制作；景观地块采用绿色草粉；树木采用大小各异的仿真树木种植；	 粗模参考图
	配套灯光模组			1、建筑灯光：一般建筑：采用白色光和黄色光作内部灯饰；内部灯光需亮制作；住宅建筑则体现为万家灯火的效果。 2、道路采用1.5mm厚工程复合板材料UV打印路面，体现斑马线，同时道路采用动态LED灯光渲染。 3、总布灯光采用分板块，分组团，分重点建筑，基础设施，路网等，既可总体控制，又可对各区域单独控制。	
	运输安装：番禺-封开			4人安装	

第四条 测绘服务费：

4.1、本项目技术服务金额为¥320000.00元（包干价）大写：人民币：**叁拾贰万元整**。

乙方凭本合同及增值税普通发票与甲方结算。

4.2、乙方完成项目工作并出具符合要求的实景三维模型数据和实景沙盘成果资料，甲方核查无误后，在60日内向乙方一次性支付50%技术服务费用。

4.3、乙方完成项目所有工作并出具符合要求的最终成果资料，甲方签收确认后，在60日内向乙方一次性支付项目尾款50%技术服务费用。

4.4、甲方的开票信息如下：

单位名称：封开县自然资源局

统一社会信用代码：11441225MB2D06483U

4.5、甲方通过银行转账支付方式，划账至乙方指定的如下账户：

开户名称：广东广域地理信息技术有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司肇庆叠翠支行

银行账号：44050170004200000640

甲乙双方账户如有变动，应以书面形式通知对方。

第五条 甲方义务

向乙方提交有关资料和提出技术要求。

第六条 乙方义务

1、乙方应具备法律法规所规定的承担本委托工作的资质要求。

2、按照国家法律法规和相关技术规范、标准以及本合同约定进行相应的测绘技术服务工作，并提交相关报告、相应图表和资料，并对所提交成果的真实性、准确性、科学性和合法性负责。

3、对所提交的资料中出现的遗漏和错误进行补充或修改。

4、本合同乙方在任何情况下未经甲方同意不得全部或部分转让其应履行的合同义务，否则甲方有权解除合同，自甲方解除合同通知书到达乙方之日起，乙方须返还甲方已支付费用并向甲方支付合同总费用的20%作为违约金。

第七条 违约责任

（一） 甲方违约责任

1、在合同履行期间，甲方无故要求解除合同，乙方未开始测绘工作的，不退还甲方已付的预付款；已开始测绘工作的，根据甲方书面确认的乙方工作量，按照比例支付相应测绘费。

2、甲方无正当理由未按合同的约定履行支付义务，每逾期1日按应付未付款的万分之五向乙方支付违约金。

（二） 乙方违约责任

1、乙方如违反本合同第六条中任何一项约定、未按时提交成果的，每逾期1日，乙方应向甲方偿付本合同测绘费总价的万分之五的逾期违约金，甲方有权从支付给乙方的任何费用中直接扣除，违约金不足

以弥补甲方遭受的损失，乙方还应予以补足；如乙方逾期 15 日仍未提交编制成果或完成相应工作，甲方有权拒付款项并单方解除合同，乙方应退回全部已付的合同费用。

2、乙方对工作成果及有关资料文件出现的遗漏或错误负责补充或修改完善，并承担相关费用。由此造成甲方损失的，赔偿金数额与直接受损失部分的咨询费相等。赔偿金数额不超过合同总价。

第八条 不可抗力

(一) 本合同所指不可抗力是不能预见、不能避免并不能克服的，足以致使本合同无法继续履行或不能完全履行的事件。

(二) 受不可抗力影响的一方应在通知可能的情况下立即通知对方，并在不可抗力发生后 5 日内向另一方提供发生不可抗力的证明文件。

(三) 不可抗力事件终止或消除后，受不可抗力影响的一方，应立即书面通知对方，并在不可抗力事件终止或消除后 5 日内向另一方提供不可抗力事件终止或消除的证明文件。

(四) 在不可抗力发生前已逾期履行合同的，不得以不可抗力为由免除其违约责任。

(五) 如果不可抗力的影响持续超过 1 日，受不可抗力影响的一方应与对方取得联系，就合同履行相关事宜协商一致处理。

第九条 合同的变更和解除

(一) 双方协商一致可变更或解除本合同。合同变更或解除应采取书面形式。

(二) 因不可抗力，不能实现合同目的，经双方协商一致可解除合同。

(三) 解除合同方在根据本合同的约定或法律的规定解除合同时，应书面通知对方，通知自签收之日起生效，如被通知方无正当理由拒绝签收的，则拒绝签收日视为通知生效日。

第十条 保密

乙方及其工作人员应当遵守执业准则和恪守职业道德，本合同以及甲方提供的文件资料以及其它与执行本合同有关的信息、资料，乙方在面对第三方时均应保密。在未征得甲方同意前，不得以任何理由、任何方式向第三方（包括乙方未参与本项目的工作人员）扩散、转让、泄需或在刊物上发表，否则，甲方有权提出索赔，乙方须承担因此给甲方造成的一切损失。本保密义务不因本合同终止，解除或履行完毕



而消灭。

第十一条 争议的解决

在本合同履行过程中，如双方发生争议，应尽量通过协商解决，协商不成的，按下列第（2）种方式解决：

- 1、向肇庆仲裁委员会提起仲裁；
- 2、向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十二条 附则

1、本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕和测绘服务费结算完成后，本合同终止。

- 1、本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

（以下无正文，为双方签署）

甲方（盖章）：

封开县自然资源局

法定代表人

或授权代表（签字）：



乙方（盖章）：

广东广域地理信息技术有限公司

法定代表人

或授权代表（签字）：



开户银行：中国建设银行股份有限公司肇庆叠翠支行

银行账号： 44050170004200000640

签订日期：2025年 11月 3日