

合同编号：咨 2026-008

技术咨询合同

项目名称：中山市小榄中学扩改建项目可研性研究报告

委托方（甲方）：中山市小榄中学

受托方（乙方）：广东中山建设监理咨询有限公司

签订时间：二〇二六年四月

签订地点：中山市

中华人民共和国科学技术部印制

第三条 为保证乙方有效进行技术咨询工作，甲方应当向乙方提供下列协作事项：

1. 提供技术资料：

(1) 建设方基本情况介绍资料；

(2) 建设方对项目建设内容的构想，包括建设内容、建设规模、投入资金、管理机构及进度安排等；

(3) 与本项目建设有关的文件资料；

(4) 其他参考所需资料清单。

2. 提供工作条件：

(1) 协助对项目场址进行考察；

(2) 无。

3. 其他：无。

甲方提供上述协作事项的时间及方式：甲方须在合同签订后 2 日内向乙方提供有关技术资料。

第四条 依据广东省网上中介服务超市中选中介服务机构通知书（采购项目编码：442000G191736292604100018），甲方向乙方支付技术咨询报酬及支付方式为：

1. 工程总投资额为：暂定约 21741.53 万元，最终总投资额以项目立项批复的投资金额为准。

2. 技术咨询报酬：暂定人民币贰拾叁万零柒佰元整（¥230700 元）。最终咨询费用按发改批复金额作为计费基数，依据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号）计算所得的编制服务费用 ×（1-下浮率 31%），计算方式详见附表。费用不超过 23.4 万元。

3. 编制可行性研究报告的技术咨询报酬由甲方一次性支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

(1) 乙方提交项目可行性研究报告通过评审且取得立项批复后一个月内，甲方通过银行转账方式一次性支付最终结算报酬款项；

(2) 款项支付前，乙方需向甲方提供符合税局要求的等额增值税普通发票。

甲方开票资料为:

单位名称: 中山市小榄中学

纳税人识别号: 12442000G19173629T

乙方开户银行名称、地址和账号为:

开户名称: 广东中山建设监理咨询有限公司

开户银行: 中国农业银行中山城区支行

账 号: 4432 7101 0400 10698

第五条 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下:

甲方:

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息): 无;
2. 涉密人员范围: 无;
3. 保密期限: 无;
4. 泄密责任: 无。

乙方:

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息): 项目所有资料;
2. 涉密人员范围: 项目组成员及参与人员;
3. 保密期限: 合同签订起至2027年12月30日;
4. 泄密责任: 按国家相关规定承担责任,并承担因泄密所造成的甲方损失。

第六条 本合同的变更必须由双方协商一致,并以书面形式确定。但有下列情形的,一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求,另一方应当在5日内予以答复;逾期未予答复的,视为同意:

乙方在提交可行性研究报告正本之前须提交报告初稿一份给甲方审定,正稿提交之后因甲方自身原因对项目可行性研究报告提出修改意见致使乙方增加三分之一或以上的工作量,乙方可酌情提出增加费用的请求。

第七条 双方确定,按下列标准和方式对乙方提交的技术咨询工作成果进行验收:

1. 乙方提交技术咨询工作成果的形式: 提交项目可行性研究报告文本壹式陆份,

电子文档壹份;

2. 技术咨询工作成果的验收标准: 按国家发展和改革委员会关于项目可行性研究报告编制的要求;

3. 技术咨询工作成果的验收方法: 乙方提供可研报告文本由甲方审核, 乙方需根据审核意见对可研报告进行修改和完善。

第八条 双方确定, 按以下约定承担各自的违约责任:

1. 乙方违反本合同第 二 条约定, 应当 支付合同金额的1%作为违约金; 逾期提交项目可行性研究报告初稿超过10日的, 甲方有权解除本合同, 乙方应全额退还已收取的合同款项。

2. 甲方违反本合同第 三 条时间约定, 应当 按延误时间顺延乙方提交项目报告的时间。

第九条 双方确定, 在本合同有效期内, 甲方指定 邓斌 为甲方项目联系人, 乙方指定 欧伟光 为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任:

1. 就项目的有关事宜进行有效沟通;

2. 无。

一方变更项目联系人的, 应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的, 应承担相应的责任。

第十条 双方确定, 出现不可抗力情形, 致使本合同的履行成为不必要或不可能的, 可以解除本合同。

第十一条 双方因履行本合同而发生的争议, 应协商、调解解决。协商、调解不成的, 确定按以下方式处理: 依法向中山市第一人民法院起诉。

第十二条 双方确定: 本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语, 其定义和解释如下:

1. 无。

第十三条 与履行本合同有关的下列技术文件, 经双方以书面方式确认后, 为本合同的组成部分在合同实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

第十四条 双方约定本合同其他相关事项为:

1. 甲方如果中途中断咨询请求，而乙方已提交可行性研究报告初稿的，甲方应付给乙方全部咨询费；乙方已开展工作但未完成可行性研究报告初稿的，按总咨询费的50%收费。

2. 如果因为乙方自身原因导致提交的可研报告书不符合部门审批的要求，且乙方修改完善后仍不能通过审批的，甲方有权终止合同，乙方应当向甲方支付合同总价款10%的违约金，乙方还应赔偿给甲方造成的直接、间接损失。

3. 提交的项目可研报告通过评审后三个月内，如非乙方可研报告成果原因造成甲方未能取得发改部门批复文件的，甲方应在评审后第四个月支付全部咨询报酬。

第十五条 本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，具有同等法律效力。

第十六条 本合同经双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

甲方: _____ (盖章)



法定代表人/委托代理人: _____ (签名)

2026年4月30日

乙方: _____ (盖章)



法定代表人/委托代理人: _____ (签名)

2026年4月30日

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：ZS2604180746

广东中山建设监理咨询有限公司：

受中山市小榄中学委托，中山市小榄中学扩改建项目可研性研究报告（采购项目编码：442000G191736292604100018），通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为（31%下浮率）。服务时限为：无要求，按照合同双方自行约定。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与中山市小榄中学接洽，在30个自然日内与中山市小榄中学按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

中山市公共资源交易中心

2026年04月18日

附件二:

编制项目可行性研究报告收费计算表

| 项 目 | 总投资额 (万元) | 咨询收费基价 (万元) | 行业调 整系数 | 下浮率 | 应收费用 (万元) |
|-----------------------------|---|----------------|------------|-----|--------------|
| 中山市小榄中学 扩改建项目可研 性研究报告 | 21741.53 | 41.79 | 0.8 | 31% | 23.07 |
| 计算公式 | [(21741.53-10000)*(75-28)/(50000-10000)+28]*0.8*(1-31%)=23.07 | | | | |
| 合 计 | 人民币贰拾叁万零柒佰元整 | | | | |

前期咨询服务分档定额收费标准

单位：万元

| 估算投资额 咨询评估项目 | 3000万 元~1亿元 | 1亿元~5 亿元 | 5亿元~10 亿元 | 10亿元~ 50亿元 | 50亿元以 上 |
|-----------------|----------------|-------------|--------------|---------------|------------|
| 一、编制项目建 议书 | 6—14 | 14—37 | 37—55 | 55—100 | 100—125 |
| 二、编制可行性 研究报告 | 12—28 | 28—75 | 75—110 | 110—200 | 200—250 |
| 三、评估项目建 议书 | 4—8 | 8—12 | 12—15 | 15—17 | 17—20 |
| 四、评估可行性 研究报告 | 5—10 | 10—15 | 15—20 | 20—25 | 25—35 |

