

# 测绘合同

项目名称：广东苏萨食品有限公司中压业扩延伸电缆通道  
建设工程

建设单位：佛山市三水西南百达通投资控股有限公司

测绘单位：佛山市华盛勘测设计有限公司

工程地点：佛山市三水区西南街道水都园区

签订日期：2025年12月3日

国家测绘局

制定

国家工商行政管理局

建设单位（甲方）：佛山市三水西南百达通投资控股有限公司

测绘单位（乙方）：佛山市华盛勘测设计有限公司

根据街道文件“西南街道领导班子联席会议纪要（第 23 期，2025 年 11 月 6 日）要求，现开展 广东苏萨食品有限公司中压业扩延伸电缆通道建设工程 的测绘工作。通过广东省网上中介服务超市直接选取 佛山市华盛勘测设计有限公司 为工程测绘单位。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

### 第一条 工程概况

- 1、项目名称：广东苏萨食品有限公司中压业扩延伸电缆通道建设工程
- 2、工程规模：总投资金额约为 192.26 万元
- 3、项目地点：佛山市三水区西南街道水都园区
- 4、工程内容：新建 6 线通道约 737 米。

### 第二条 工作内容

- 1、1: 500 地籍宗地测绘（国家 2000 坐标系和佛山 2000 坐标系）
- 2、控制测量
- 3、地下综合管线探测

### 第三条 执行技术标准

- 1、《城市测量规范》 CJJ/T8-2011
- 2、《1: 500、1: 1000、1: 2000》地形图图式 GB/T 20257.1-2007
- 3、《全球定位系统（GPS）测量规范》 GB/T 18314-2009
- 4、《工程测量通用规范》 GB 55018-2021
- 5、《城市地下管线探测技术规程》 CJJ 61-2017

其它技术要求：平面采用佛山市 2000 坐标系，高程采用 1985 国家高程基准。

#### 第四条 测绘工程费

1、取费依据：按国家测绘局文件（国测财字[2002]3号）有关收费标准，下浮40%（具体结算面积以实际测量面积为准）。

2、根据《测绘工程产品困难类别细则》，地籍测量、控制点测量复杂程度类别为II级，地下管线测量复杂程度类别为I级。

3、本工程的测绘总费用暂定为45266.62元（大写：人民币肆万伍仟贰佰陆拾陆元陆角贰分）。

序号	工作内容	单位	预算工作量	标准单价(元)	预算金额(元)	备注
1	地籍测量	m <sup>2</sup>	58000	0.28	16240.00	困难类别II
2	RTK控制点测量 (一、二级小三角)	点	3	1872.99	5618.97	困难类别II
3	地下综合管线	公里	6.6	8119.00	53585.40	困难类别I
合 计					75444.37	
下浮40%					45266.62	

4、本项目计费的工作量为预算工作量。

5、最终的结算金额以实际发生的工程量计算，以工程结算价确认函为准。

6、本工程计费的最终结算金额已含税。

#### 第五条 支付方式

1、乙方提交符合要求的相关测绘成果后，测绘费一年内一次性支付完毕。

2、乙方向甲方申请支付测绘费时需提供等额有效的增值税发票给甲方。

#### 第六条 甲方的义务

1、自本合同签订之日起2日内向乙方提交有关资料和提出技术要求。

2、应当负责保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作、并对乙方进场人员的工作提供必要的条件。

### 第七条 乙方的义务

1、自收到甲方的有关资料和技术要求之日起，3 个工作日内组织测绘队伍进场作业。

2、乙方应当根据相关测绘要求按合同工期确保测绘项目完成。

3、乙方应独立完成本合同约定的所有测绘项目，未经甲方同意，不得将本合同约定的项目整体或拆分后委托给第三方测绘。

### 第八条 测绘工期

自签订合同起 10 个日历天内完成各项工作，提交成果资料。若遇雨天，则工期顺延。

第九条 乙方应按时将各项测绘成果交付给甲方，甲方应自接到成果资料之日起 5 日内完成验收，如逾期 5 日未完成验收并且不向乙方提出书面意见的视为验收完成。

### 第十条 对乙方测绘成果的所有权、使用权和著作权归属的约定

测绘成果所有权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得自行使用或将成果交他方使用。

### 第十一条 测绘成果资料

序号	成果资料名称	规格	数量	备注
1	佛山 2000 坐标系 项目用地地籍宗地图	张	8	
2	国家 2000 坐标系 项目用地地籍宗地图	张	8	
3	控制点成果表	份	4	
4	地下管线成果图	份	4	

5	地下管线成果表	份	4	
6	图形数据成果资料光盘	张	1	

## 第十二条 甲方违约责任

1、甲方未按期支付乙方测量工程款的，应按本测量项目总额的 1%每天计算（由发票签收之日开始计算），向乙方支付违约金。

2、合同签订后，由于甲方工程停止或单方终止合同的，若乙方未进入现场工作的，需按合同总额的 30%向乙方支付违约金。若乙方已进入现场工作的，甲方应按已完成的实际工作量支付对应工程款。

## 第十三条 乙方违约责任

1、合同签订后，由于乙方擅自中途停止测量工作或单方终止合同的，需按合同总额的 30%向甲方支付违约金，已完成的测量项目，甲方不需支付对应工程款。

2、乙方未能按合同规定的日期提交测量成果时，应向甲方偿付拖期损失费，每天的拖期损失费按合同总额的 1%计算（由合同签订之日开始计算）。因天气、交通、法律法规变更等不可控因素导致测量工作延期，乙方不需承担赔偿责任，但需积极采取补救措施。

3、乙方应负责测量数据的准确性（或通过相关职能部门质检），保证真实、准确。如提供的测量成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以重做或争取补救措施，以达到质量要求（由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责）。如因错误导致甲方经济损失的，乙方应按规定赔偿，但赔偿总额不超过乙方应收测绘费总额。

4、因乙方原因引起的安全事故，乙方承担全部法律及经济责任。

**第十四条** 由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

**第十五条** 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商

的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

**第十六条** 因合同执行过程中双方发生纠纷、可由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，若协商不一致或调解不成的，双方同意就本合同产生的纠纷向有管辖权的人民法院起诉。

**第十七条 附则**

1、本合同经双方签章后生效。全部成果交接完毕和测绘工程费结算完成后，本合同终止。

2、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

(本页仅供签署)

甲方：佛山市三水西南百达通投资  
控股有限公司 (盖章)



法定代表人：

或授权委托人：

经办人：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "李国良".

乙方：佛山市华盛勘测设计有限公司 (盖章)



法定代表人：

或授权委托人：

经办人：

地址：佛山市南海区狮山镇小塘塘  
新中路城宇名轩 8 号商铺

邮政编码：528225

电话：18825437399

开户银行：中国建设银行股份有限  
公司佛山狮山支行

银行行号：105588072452

银行帐号：44050166724500000803

签订日期：2025 年 12 月 3 日

测绘工程产品价格

项目：界线测绘

产品名称	计量单位	价 格			主要工作内容	说 明
		I	II	III		
七、界线测绘						
(一) 地籍测绘						
1: 2000	平方公里	182037.48	227142.79	292223.77	控制测量, 界址点测量, 地籍要素数据 采集编辑, 面积量算, 地籍图(含宗地) 绘制, 检查修改, 成果整理。	不含地籍调查 费用。
1: 1000	平方公里	204733.62	255367.63	328166.44		
1: 500	平方公里	227527.11	284264.50	372196.76		

单位: 元

项目：工程测量

产品名称	计量单位	价 格			主要工作内容	说 明
		I	II	III		
(三) 管线测量						
竣工测量	公里	4206.88	5757.97	7896.38	布设图根导线, 引测水准, 测管线起点、 折点、交点、终点、分支点、变坡点和 变径点的坐标和高程, 管线调查, 管线 探测, 资料整理, 计算, 展点, 清绘, 绘图, 写说明, 检查修改。	计里系数按管线 长度累计计算 (不足0.5公 里时以0.5 公里计)。
管线探测	公里	8119.00	12683.23	17247.47		

单位: 元

项目：工程测量

单位：元

产品名称	计量单位	价 格			主要工作内容	说 明
		I				
		II	III	III		
八、工程测量						
(一)控制测量						
二等三角	点	7705.15	11719.69	17352.87	准备工作,选点,埋石,观测,测定气象元素,绘点之记,计算。	适用于市政工程控制测量。
三等三角	点	5290.13	7924.18	11135.76		
四等三角	点	2828.10	4160.91	5475.72		
一、二级小三角	点	1216.26	1872.99	2442.14		
一、二、三级导线	公里	2976.40	6378.30	9567.35	水准测量以实际测量的单程公里数计算	
三等电磁波测距导线	点	3941.63	6359.10	9081.75		
四等电磁波测距导线	点	2262.10	3661.72	5061.33		
二、三、四等水准选埋	点	1016.88	1509.51	2061.63		
二等水准测量	公里	837.61	1164.93	1728.54		
三、四等水准测量	公里	522.10	676.85	842.70		
等外水准测量	公里	250.74	378.98	486.05		

(二) 管线探测

类别	地 区
I	地面平坦,仅一种管线,且有向导,距一、二级导线近,便于作业。
II	管线种类较多,埋设时间较长,多为金属管线,交叉较多且交点距离比较近,探测过程中管线相互间有磁场干扰,土质干燥,开挖工作量较大。
III	居民小区管线,工厂区管线,埋设年代久远,错综复杂,且缸瓦管居多,原设计资料很少,土质不好,需反复探测,开挖工作量较大,影响探测的进度。

项目名称：境界测绘

类别	地 区
I	交通方便，地物稀少，地貌简单，新增地物少的地区。
II	1. 地面平坦，交通较方便，地物较复杂，新增地物较多的地区。 2. 交通较方便，新增地物较少的丘陵地、山地。
III	1. 地物复杂，新增地物多的山地、丘陵地。 2. 交通困难，地貌复杂的山地、高山地。

项目名称：工程测量中的其它控制测量

(一) 三角、小三角选点

类别	地 区
I	地域开阔，交通方便，可以从地面直接通视。
II	一般建筑区或起伏平缓的半隐蔽地带，通行通视条件较困难，少数观测方向需采取举高、立高杆等措施。
III	山地、林地、湿地、沙地、荒地或建筑物密集的城市中心地带，通行困难，多数方向隐蔽需采取砍伐、举高、立高杆或借助回照设备反复寻找点位，技术条件复杂，设计方案多变。

(二) 水准、导线

类别	地 区
I	线路通过城市郊区平坦公路，通视良好，通行方便。
II	线路沿着有起伏、有障碍或半隐蔽地带的铁路、大车路、乡村路以及从城市一般街道通过，通行通视条件较困难。
III	线路通过隐蔽林带或山地、湿地、河流、水网地带的小径及城市密集的街巷，通行通视条件困难，点位选择受到多方条件限制。

